

🕒 Создано: 18.06.2025 в 16:27

Обновлено: 20.10.2025 в 19:18

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Буткова, 20**

11 360 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала
Буткова, 20

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Буткова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

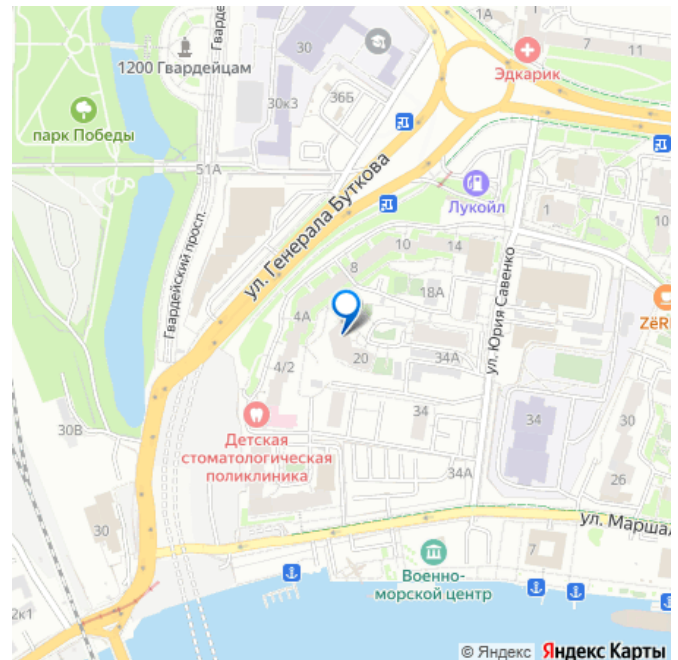
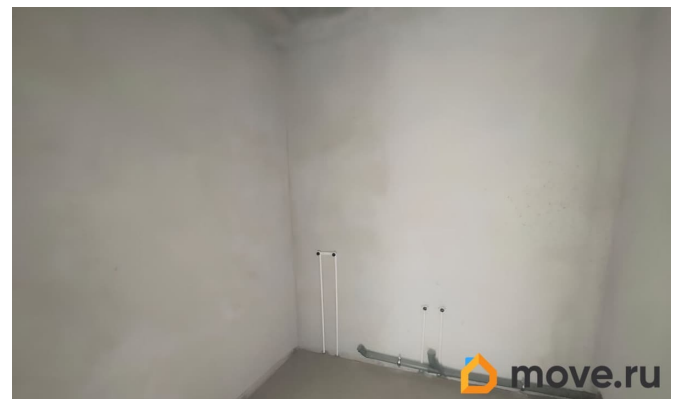
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9281487055>

**Комфортная сделка, Комфортная
сделка**

79118621290

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

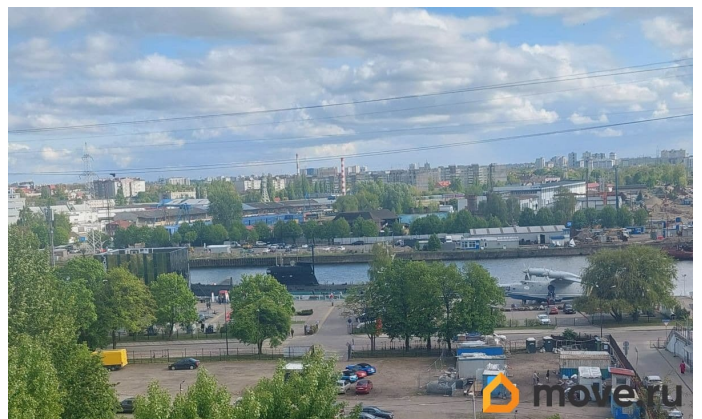
Калининград, р-н Ленинградский ул.
Генерала Буткова, 20 Великолепное
местоположение в 50 метрах от набережной
Петра Великого в ЖК «Л-Клуб» в доме с
огороженной территорией, наземной и
подземной парковками. Продаётся
двухкомнатная квартира общей площадью
69,04 м² КИРПИЧНЫЙ дом 2022 года
постройки. Квартира на 9 этаже с
прекрасным видом на реку Преголю 10-ти
этажного дома. Автономное отопление
Лоджия с панорамным остеклением.
Уникальная квартира в сером ключе и без
мебели открывает множество возможностей
для реализации ваших дизайнерских идей.
Планировка: Общая площадь: 70 м² Жилая
площадь: 33,9 м² Две изолированные
комнаты с панорамными окнами (18.6м²,

15.3м?) Площадь кухни: 16 м? Потолки: 2.8

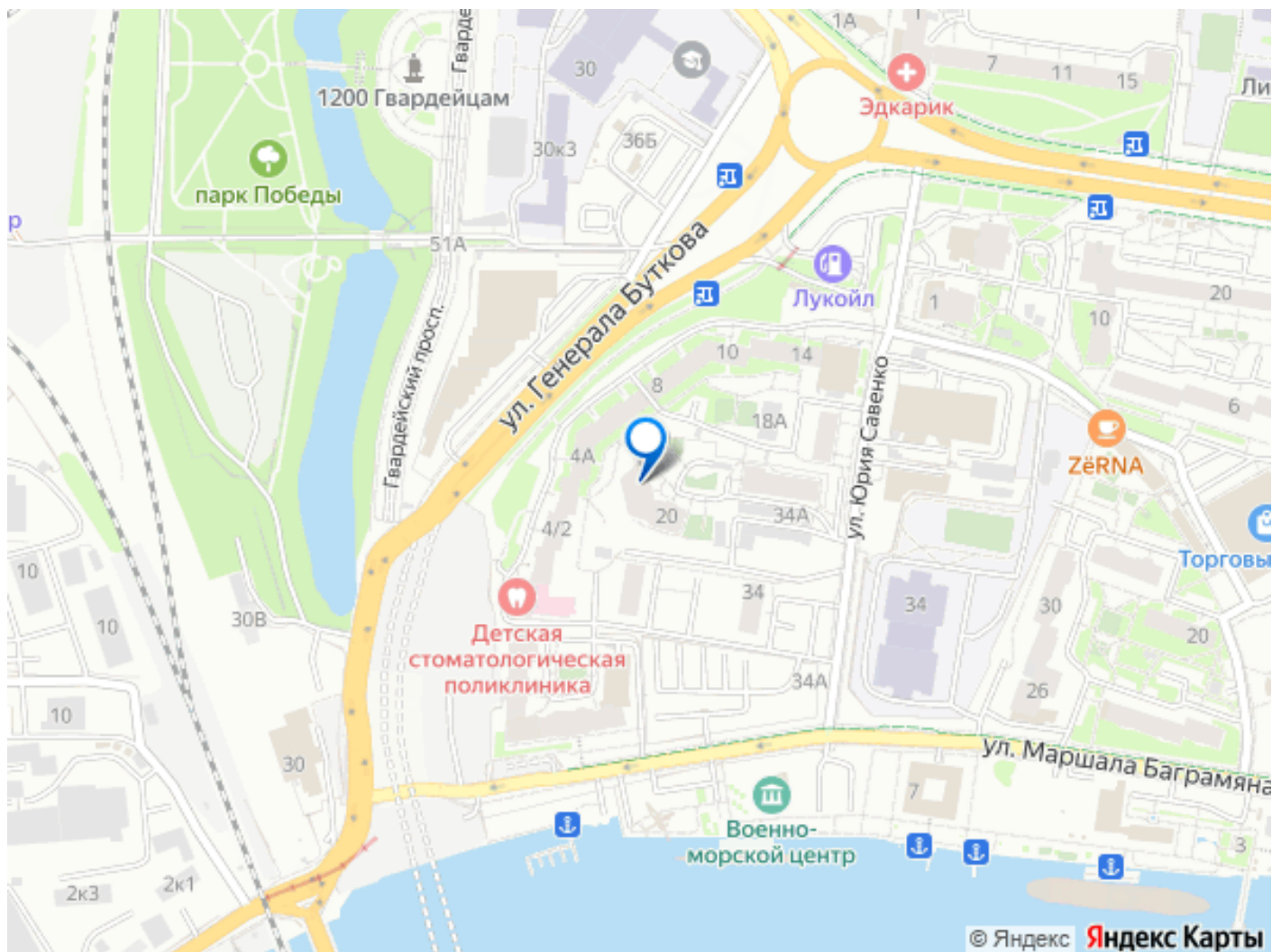
Инфраструктура: Рядом с домом расположен супермаркет Спар и Виктория, кофейни, аптека, стоматология, пекарня и множество различных магазинов и услуг, СПА, Сбербанк и пр., также остановки общественного транспорта. Рядом находится лицей 35, школа 47, лицей 23, детские сады 87, 11.

Рядом находятся такие достопримечательности как: Музей Мирового океана, Остров Канта, рыбная деревня.

Идеальное расположение как для проживания, так и для сдачи квартиры в посуточную аренду. В 5 минутах ходьбы остановка общественного транспорта. До центральной площади 20 минут пешком спокойным шагом, на машине до центра 5 минут. Один взрослый собственник. Без обременений. Ориентиры: Московский проспект, Баграмяна, Румянцева, Галицкого, Мариупольская.







Move.ru - вся недвижимость России