

Создано: 16.08.2025 в 10:02

Обновлено: 07.12.2025 в 21:20

**Калининградская область, Калининград,
улица Виктора Гакуна, 1**

9 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Виктора Гакуна, 1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

34 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

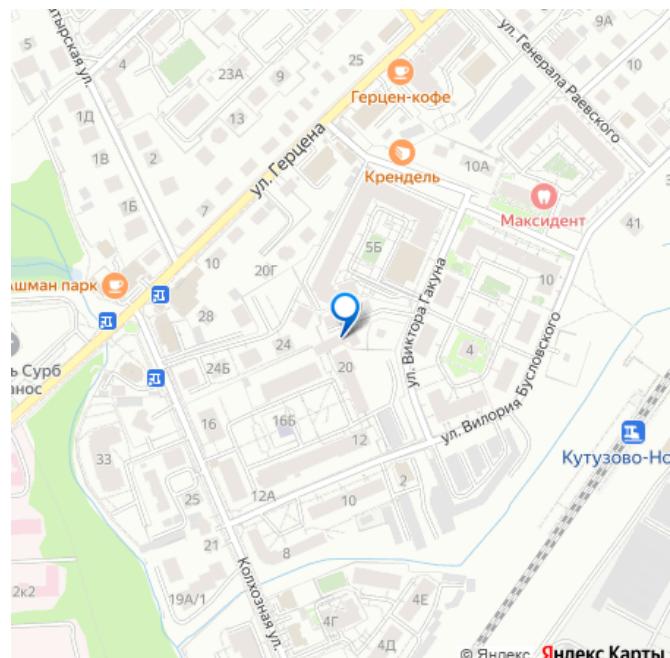
ЛОДЖИЯ

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285593>
666

**Антонина Шипилова, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

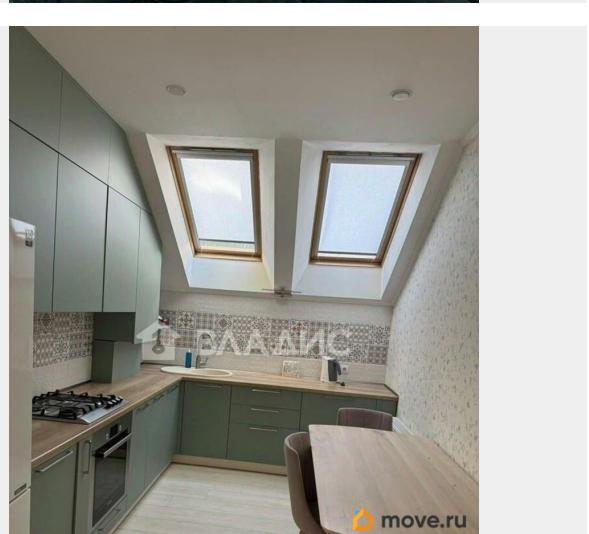
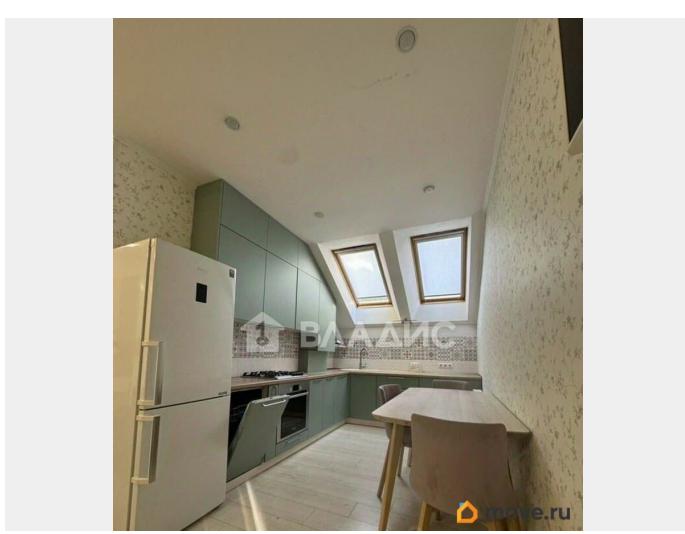
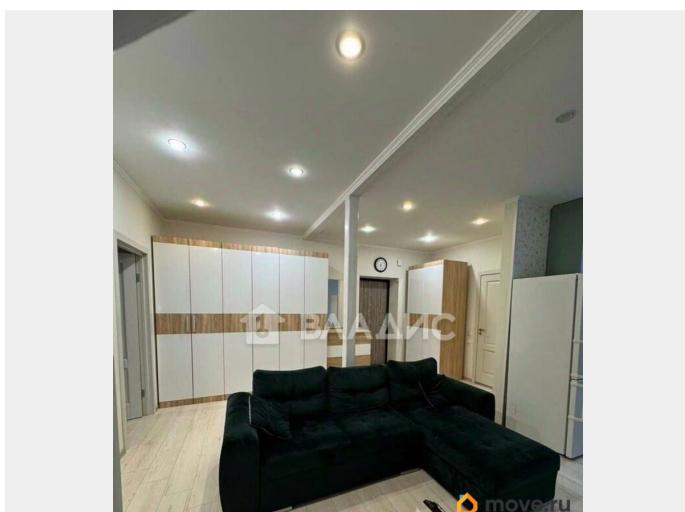
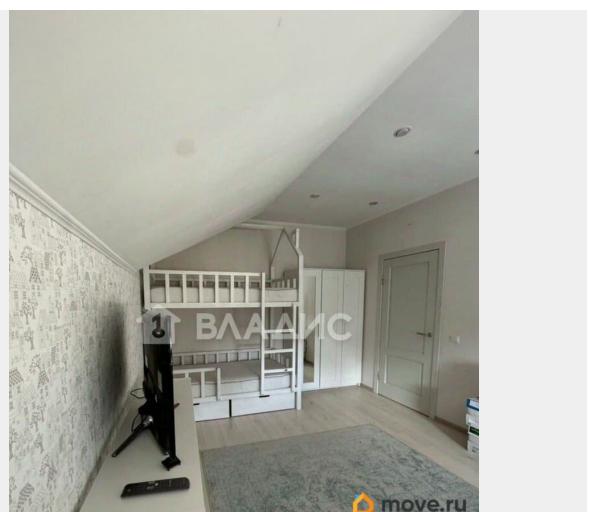
да

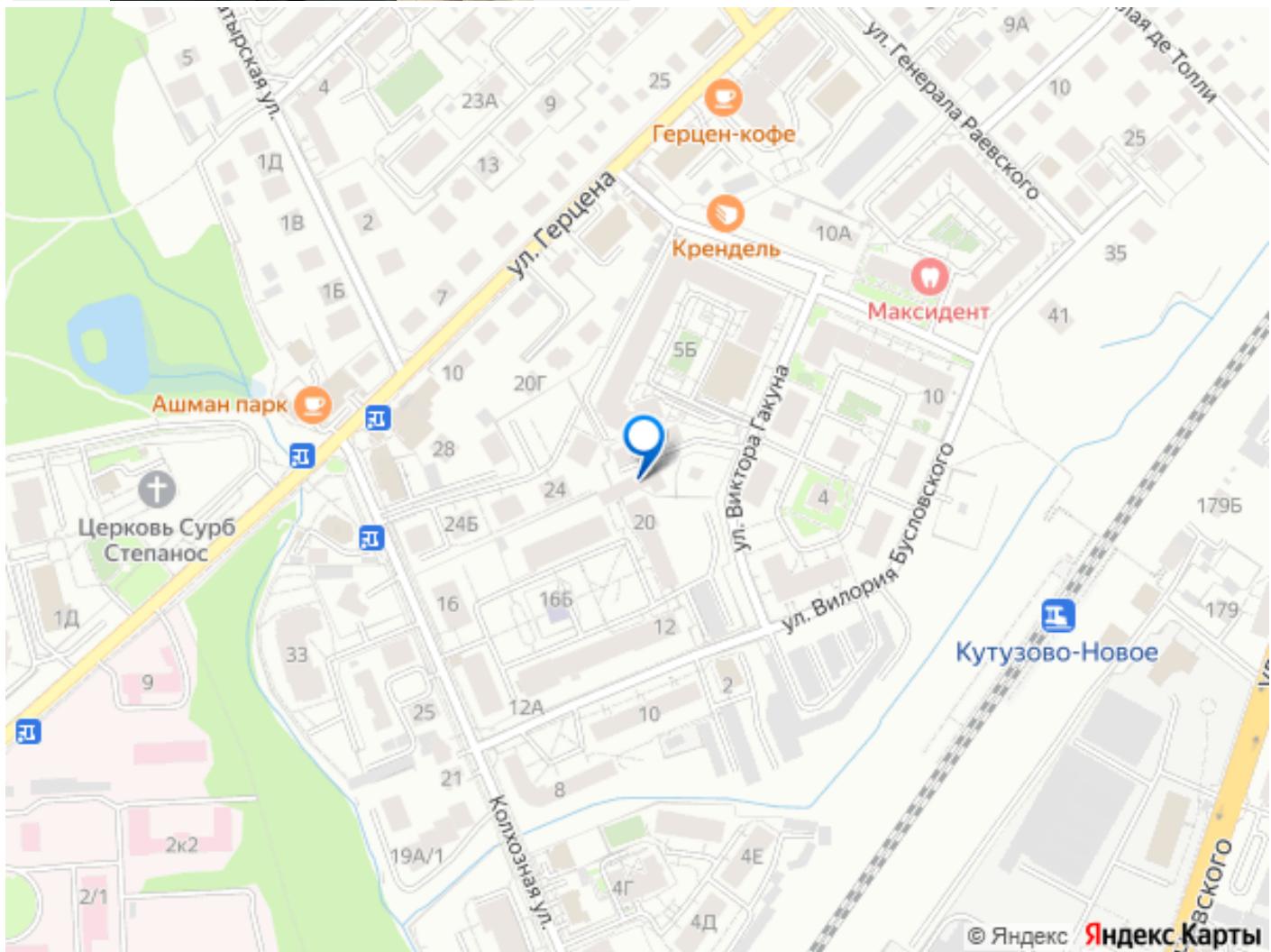
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1733988. Стильная двухуровневая квартира 70 м² в трёхэтажном доме в экологически чистом районе Северная Гора рядом с раритетным парком Ашмана
Ориентиры: ул Герцена, ул Островского, ул Невского
О квартире: Общая площадь - 70 м²
Планировка: - Кухня-гостиная 34 м²
(просторная зона для отдыха и приёма гостей) Спальня 18 м² (вместительная, с хорошим естественным светом -отлично подойдет как детская для одного или двух детей) Светлая спальня на втором этаже 14 м² (хозяйская спальня) -Санузел 5 м²
Отопление АВТОНОМНОЕ Закрытая территория - это безопасность и комфорт. Только 9 квартир в доме. Все соседи дружелюбные и приветливые. Своё парковочное место + гостевая парковка Развитый район с точки зрения инфраструктуры. Все в шаговой доступности. Рядом остановка транспорта. Тихий, зелёный район свежий воздух и природа. Развитая инфраструктура. Ж/д станция в 2-х минутах ходьбы, чтоб выехать к морю. Удобный и быстрый выезд из города. Возможен обмен на вашу недвижимость с доплатой. Дарим

300000 руб на путешествие. Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню - риэлт - Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Подробности узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню - Риэлт - Владис».





Move.ru - вся недвижимость России