

Создано: 13.11.2025 в 14:03

Обновлено: 05.12.2025 в 19:43

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Челнокова, 36**

8 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала
Челнокова, 36

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Челнокова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

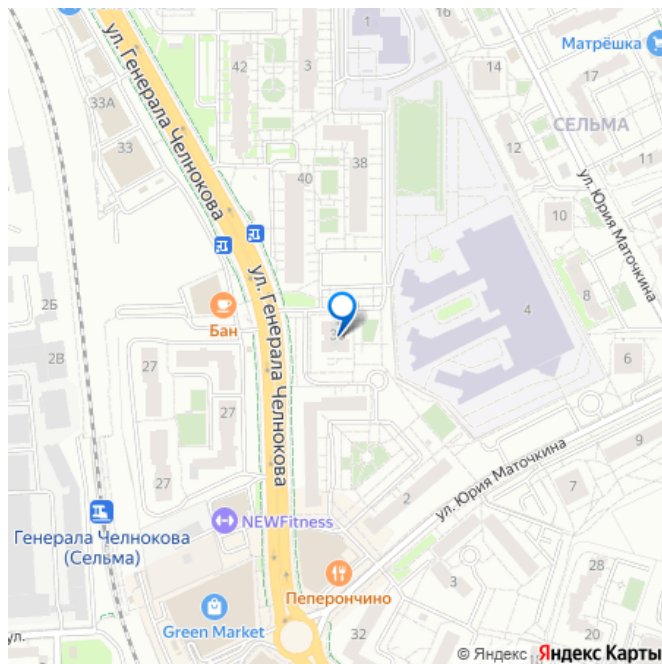
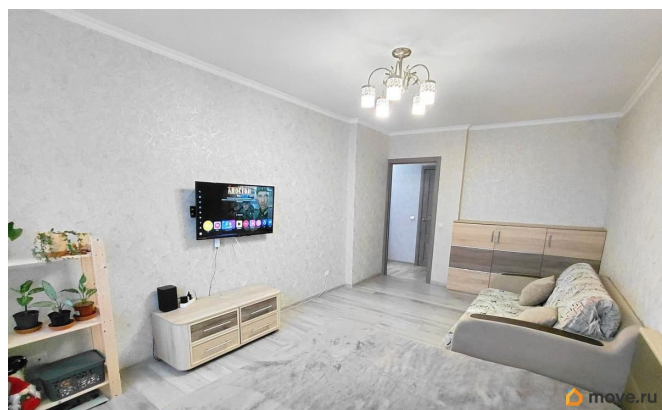
балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286563717>

Яна Паберез, Гранд сити

79110702659

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира с
евроремонтом в Ленинградском районе -
микрорайон Сельма! Идеальное
расположение в динамично развивающемся
районе: В шаговой доступности - всё, что
нужно для комфортной жизни: Гимназия 40
Детские сады 56 и 59 ТЦ «Экватор»,
«Гринмаркет», рынок Супермаркеты
«Виктория» и «СПАР» Кинотеатр
«Киносфера» Остановка общественного
транспорта - в 2 минутах от дома О доме: Тип
дома: монолитный, 2010 года постройки
Этажей: 17 Этаж квартиры: 15/17 - светло,
тихо, без пыли с дорог Лифты: пассажирский
+ грузовой - удобно для переездов и покупок
Двор: ухоженный, с детской площадкой
Парковка: открытая, во дворе - всегда есть
место, установлен шлагбаум. О квартире:
Комнаты изолированные Санузел:
раздельный - практично и комфортно
Лоджия: застеклённая - дополнительное
пространство для отдыха или хранения
Отопление центральное, есть счетчики
Бонус: вместительная гардеробная - порядок
в вещах гарантирован! Окна: выходят на
солнечную сторону - светло и уютно весь
день Ремонт: современный евроремонт -
заезжай и живи! Мебель и техника - ВСЁ
ОСТАЁТСЯ ВАМ: Кухонный гарнитур +
обеденная зона Спальные места

(кровати/диваны) Системы хранения
(гардеробная + шкафы) Техника:
холодильник, стиральная машина,
водонагреватель - всё включено! Квартира
полностью готова к заселению - не нужно
ничего доделывать Отличное соотношение
цены и качества в развивающемся районе
Звоните сейчас - квартира востребована!
Запишитесь на просмотр - покажу в удобное
для вас время. Подходит для: - Молодой
семьи - Инвестора (можно сдавать) - Людей,
ценящих инфраструктуру и комфорт Не
упустите шанс - это редкое сочетание цены,
качества и локации!

