

Создано: 13.11.2025 в 14:03

Обновлено: 05.12.2025 в 19:43

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Челнокова, 36**

8 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Челнокова, 36

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Челнокова](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

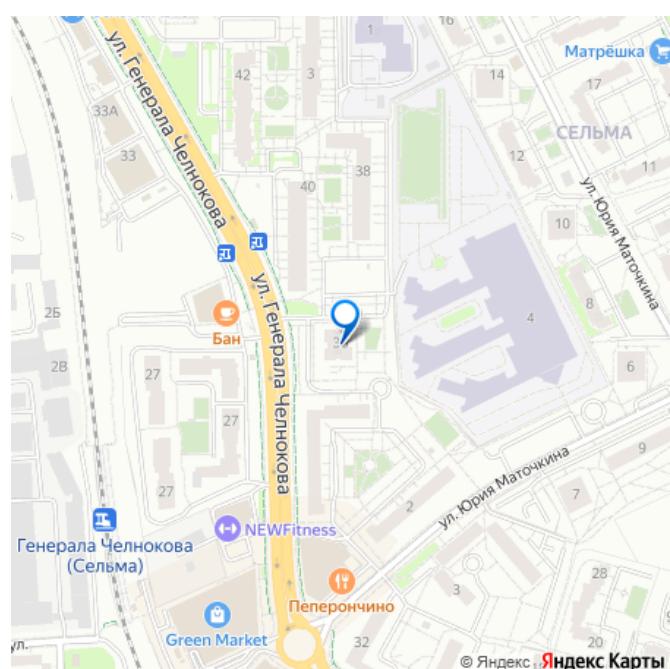
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286563>

717

Яна Паберез, Гранд сити

79110702659

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира с евроремонтом в Ленинградском районе - микрорайон Сельма! Идеальное расположение в динамично развивающемся районе: В шаговой доступности - всё, что нужно для комфортной жизни: Гимназия 40 Детские сады 56 и 59 ТЦ «Экватор», «Гринмаркет», рынок Супермаркеты «Виктория» и «СПАР» Кинотеатр «Киносфера» Остановка общественного транспорта - в 2 минутах от дома О доме: Тип дома: монолитный, 2010 года постройки Этажей: 17 Этаж квартиры: 15/17 - светло, тихо, без пыли с дорог Лифты: пассажирский + грузовой - удобно для переездов и покупок Двор: ухоженный, с детской площадкой Парковка: открытая, во дворе - всегда есть место, установлен шлагбаум. О квартире: Комнаты изолированные Санузел: раздельный - практично и комфортно Лоджия: застеклённая - дополнительное пространство для отдыха или хранения Отопление центральное, есть счетчики Бонус: вместительная гардеробная - порядок в вещах гарантирован! Окна: выходят на солнечную сторону - светло и уютно весь день Ремонт: современный евроремонт - заезжай и живи! Мебель и техника - ВСЁ ОСТАЁТСЯ ВАМ: Кухонный гарнитур + обеденная зона Спальные места

(кровати/диваны)Системы хранения
(гардеробная + шкафы)Техника:
холодильник, стиральная машина,
водонагреватель - всё включено! Квартира
полностью готова к заселению - не нужно
ничего доделывать Отличное соотношение
цены и качества в развивающемся районе
Звоните сейчас - квартира востребована!
Запишитесь на просмотр - покажу в удобное
для вас время. Подходит для: - Молодой
семьи - Инвестора (можно сдавать) - Людей,
ценящих инфраструктуру и комфорт Не
упустите шанс - это редкое сочетание цены,
качества и локации!



