

Создано: 16.11.2025 в 00:35

Обновлено: 01.12.2025 в 09:23

**Калининградская область, Калининград,
улица Каштановая Аллея, 7**

16 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Каштановая
Аллея, 7

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Каштановая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

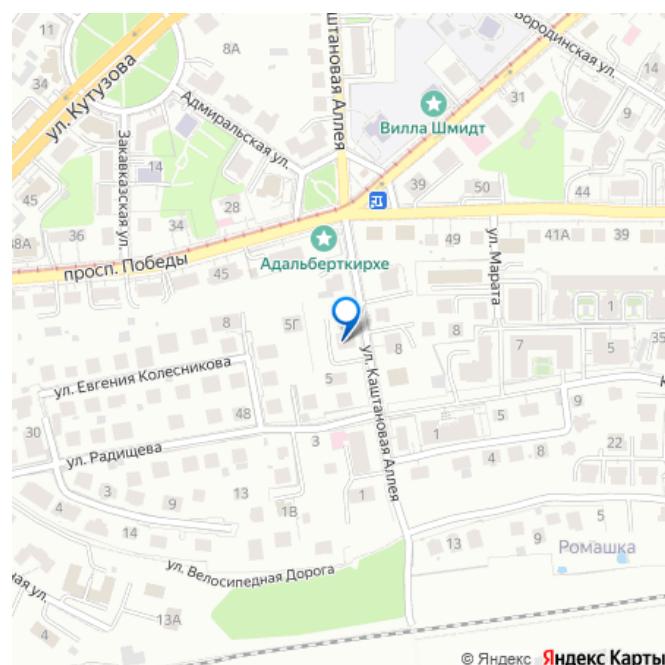
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286622>

181

**Ольга Павловна Котченко, Этажи
Калининград**

79814623126

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ЭЛИТНЫЙ РАЙОН КАЛИНИНГРАДА -
АМАЛИЕНАУ Адрес: г. Калининград, ул.
Каштановая Аллея Количество комнат : 2
Площадь : 70 м2 Год постройки: 1945 ВАШ
УЮТНЫЙ УГОЛОК В ГОРОДЕ КЛЮЧЕВЫЕ
ПРЕИМУЩЕСТВА: Расположение: Элитный
район с развитой инфраструктурой и
приятной атмосферой. Малоэтажная
застройка: Обеспечивает тишину и
спокойствие. Собственная придомовая
территория: Возможность наслаждаться
свежим воздухом и зеленью. Наземная
парковка: Удобство для автовладельцев.
Кирпичный дом : Гарантия отличной
шумоизоляции и долговечности. ДОМ
ПРОШЕЛ КОМПЛЕКСНЫЙ КАПИТАЛЬНЫЙ
РЕМОНТ Капитальный ремонт крыши 2017 год
Установлена новая электропроводка 2017 год
Новый фасад 2023 году Установлены новые
двери в подъезде 2023 году Ремонт
внутридомовых систем 2023 год Установлены
новые пластиковые окна 2023 год Эта
квартира - воплощение мечты о стильном и
уютном доме. Простой, но элегантный ремонт
создает ощущение простора и света , а
атмосфера домашнего очага делает это
место по - настоящему особенным и
идеальным для счастливой жизни ! В
стоимость входит вся мебель и техника,
представленные на фотографиях
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ БОНУСОМ ЯВЛЯЕТСЯ
СУХОЕ ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
ИНФРАСТРУКТУРА • Школа N4 (500м) •
Детский сад N14 (150м) • Остановки

общественного транспорта • Сетевые
продуктовые магазины • Уютные кафе с
террасами • Рестораны • Драмтеатр •
Музыкальный театр • Зоопарк • кирха Св.
Адальберта • озеро Поплавок • Исторические
памятники • Центральный парк • Театр кукол
• До Площади Победы 15 мин • ОРИЕНТИР •
проспект Мира • ул. Шиллера • ул. Дмитрия
Донского • ул. Кутузова • ул. Огорева • Это
предложение идеальный вариант для тех,
кто ценит комфорт, качество и престижное
расположение. Готовы к диалогу и торгу Код
пользователя: 61764 Номер в базе: 10291184



