

🕒 Создано: 09.04.2025 в 22:14

Обновлено: 02.12.2025 в 19:58

**Калининградская область, Калининград,
Октябрьская улица, 12**

40 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Октябрьская улица,
12

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

39.9 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

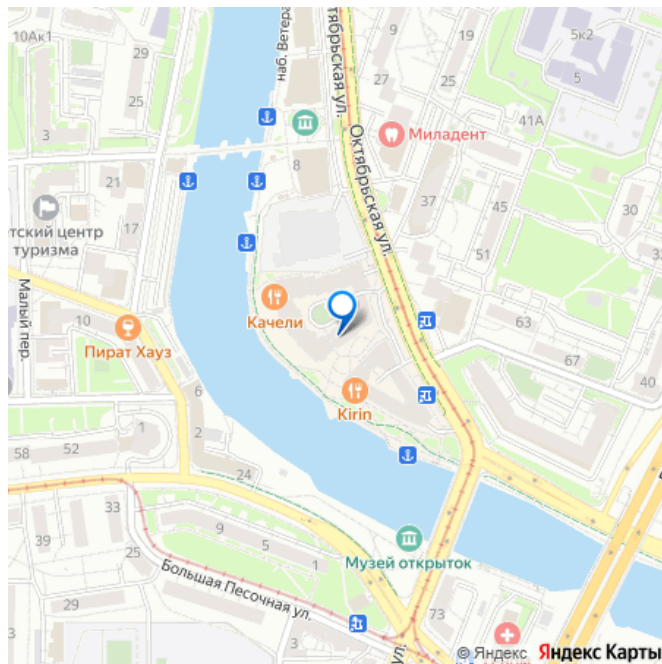
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9276755905>

Наталья Бандзинайтите, PRO-РИЭЛТ
79814544395

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 100922430 Эксклюзивно на продажу:

Роскошная двух-комнатная видовая квартира

«La Dolce Vita» площадью 71,4 кв., в элитном

ЖК «Рыбная деревня» в самом сердце

Калининграда. «La Dolce Vita» это не просто

квартира, это произведение искусства,

созданное для тех, кто ценит изысканность,

комфорт и неповторимый стиль. • Авторский

дизайн: Китч с элементами неоклассики.

Каждый элемент интерьера продуман до

мелочей: -Объемная лепнина ручной работы,

придающая пространству королевский шик. -

Паркет «английская ёлка» из натурального

дерева символ аристократичного вкуса. -Игра

света и зеркал: множество сценариев

освещения: от интимной атмосферы до

яркого праздника. -Люстра из 250 бабочек

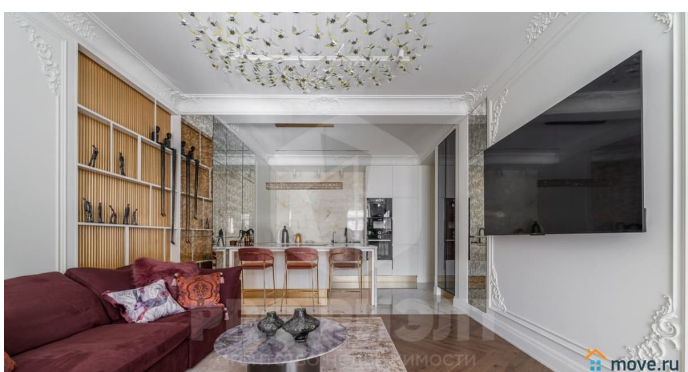
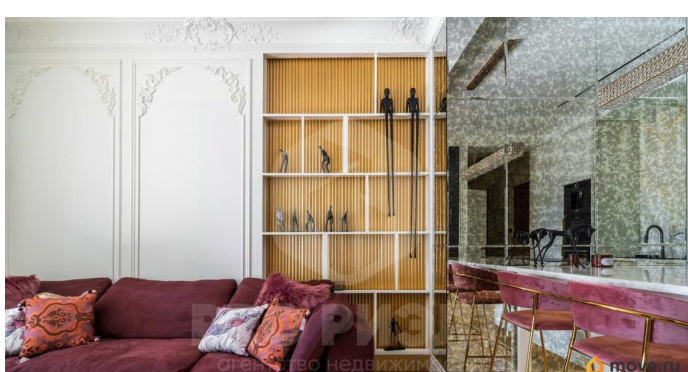
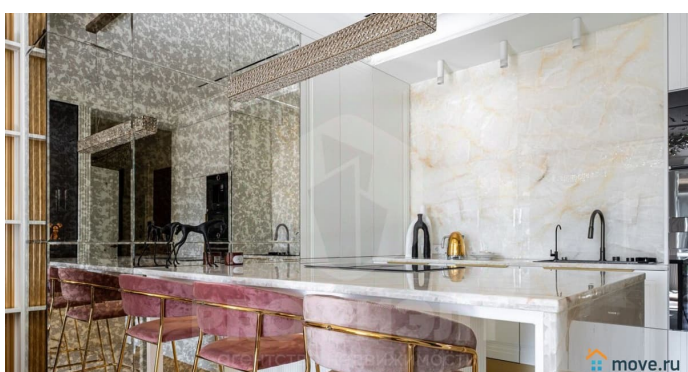
Swarovski главная изюминка интерьера,

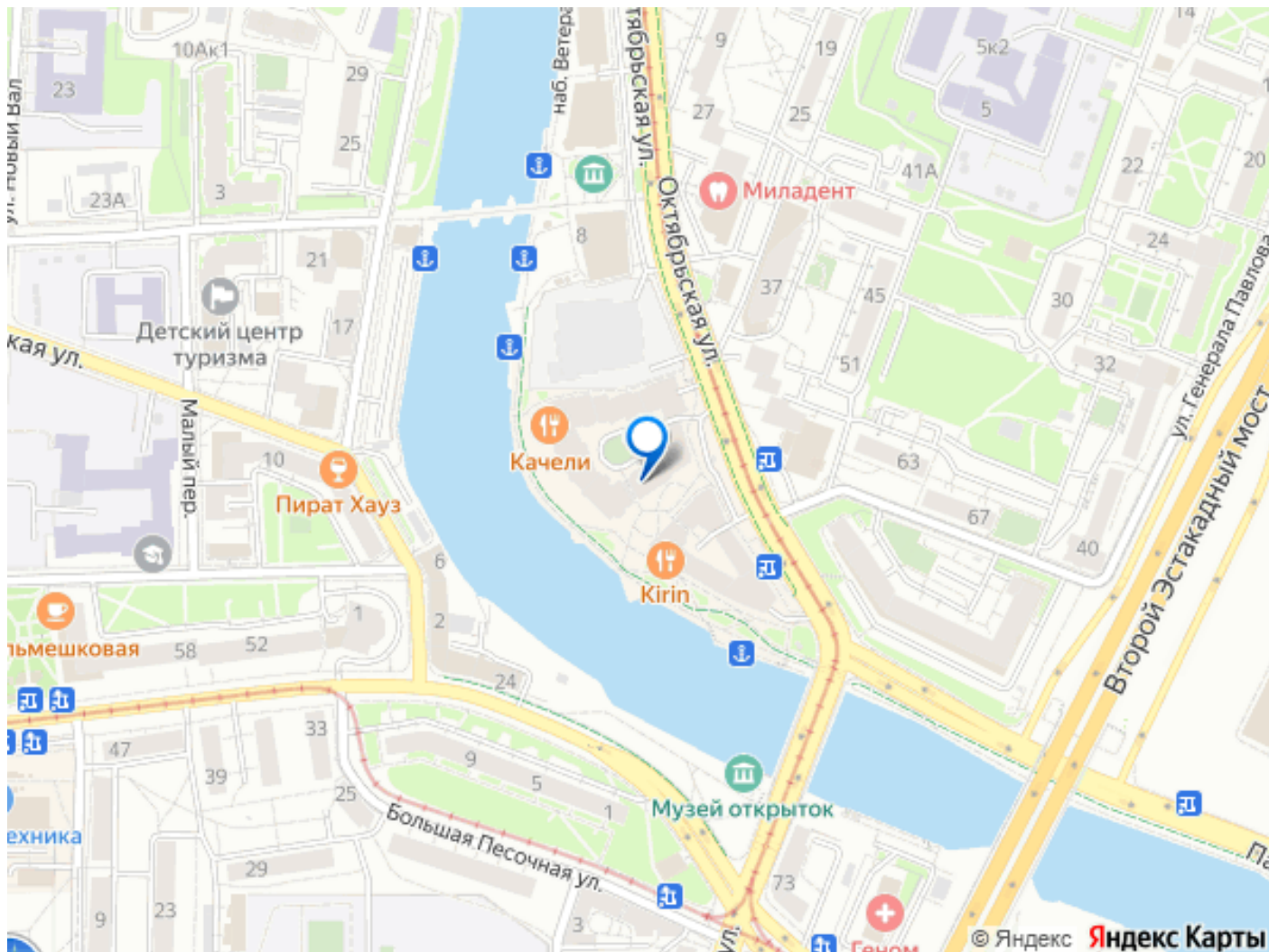
создающая эффект волшебства. -Камин с

паровым эффектом и подсветкой

одновременно увлажнитель воздуха и арт-

объект. • Продуманная планировка: - Просторная кухня-гостиная с островом из камня ОНИКС и инновационной варочной панелью Tesla (вытяжка интегрирована в столешницу!). - Вся встроенная техника премиальные европейские бренды, включая кофемашину для идеального начала дня. - Мастер-спальня с выходом в собственную ванную с огромной душевой зоной - Гардеробная комната с интеллектуальной системой хранения и подсветкой. - Зона отдыха, где вы будете наслаждаться чтением книг на удобном кресле из ламы - Гостевой санузел в темной гамме дерзкий контраст, подчеркивающий характер интерьера. - Панорамные окна с видом на самую красивую, туристическую локацию города, реку Преголю с невероятно красивыми вечерними закатами - Подземный паркинг и охраняемая территория безопасность и комфорт. • Визитная карточка этой квартиры - это локация. Рыбная деревня историческая жемчужина Калининграда Это место, где переплетаются эпохи бывший квартал рыбаков Кёнигсберга, а теперь самая престижная локация. Ваши соседи — это кафе с лучшими шеф-поварами, галереи, театры, цирк и набережная с видами на реку Преголю • Вид из окон — старинная архитектура и водная гладь с кафе, галереями и SPA-отелями. • 2 минуты до Острова Канта-историческое сердце города. • 5 минут до Музея Мирового океана «La Dolce Vita» - для тех, кто выбирает исключительное. Полностью укомплектована от дизайнерской мебели до бокалов и полотенец. ! Никто не жил вы станете первым владельцем этого шедевра. P.S. «La Dolce Vita» «сладкая жизнь» И эта квартира действительно дарит её каждый день.





Move.ru - вся недвижимость России