

Создано: 09.04.2025 в 22:14

Обновлено: 02.12.2025 в 19:58

**Калининградская область, Калининград,
Октябрьская улица, 12**

40 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Октябрьская улица,
12

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

39.9 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

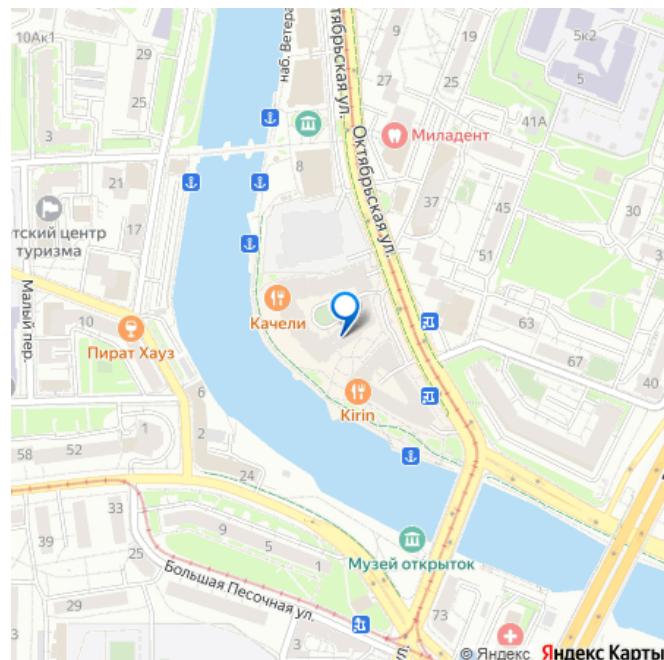
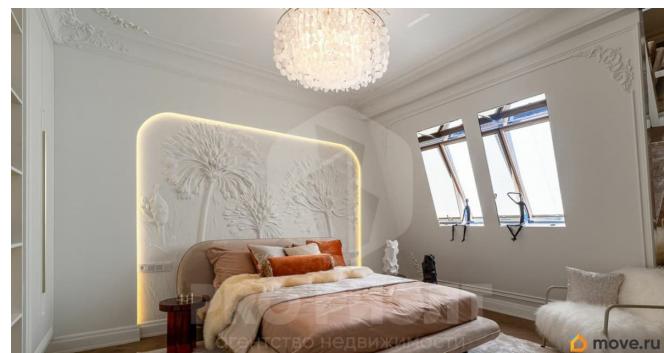
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9276755>
905

Наталья Бандзинайтите, PRO-РИЭЛТ

79814544395

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

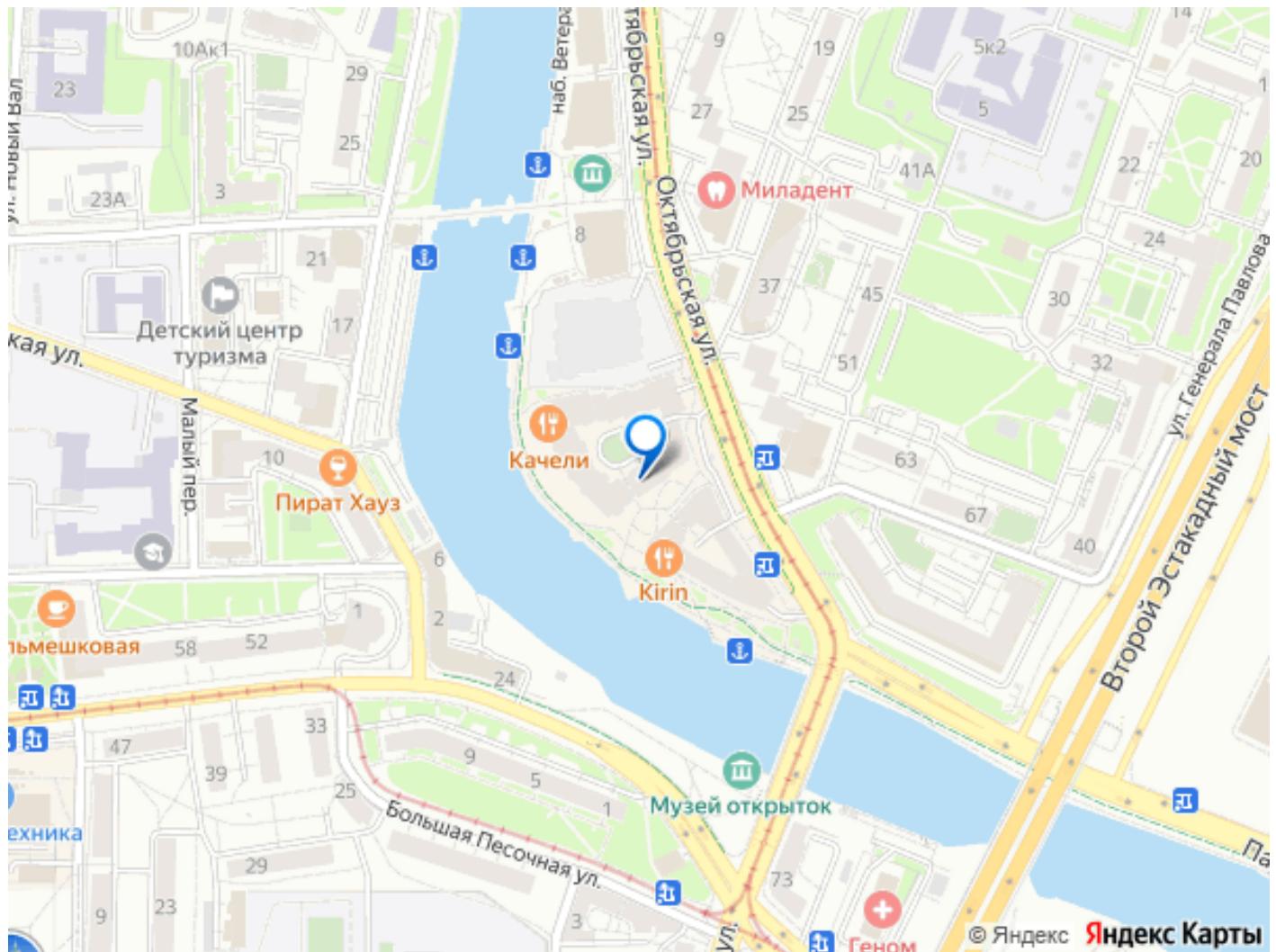
Описание

Арт. 100922430 Эксклюзивно на продажу:

Роскошная двух-комнатная видовая квартира «La Dolce Vita» площадью 71,4 кв., в элитном ЖК «Рыбная деревня» в самом сердце Калининграда. «La Dolce Vita» это не просто квартира, это произведение искусства, созданное для тех, кто ценит изысканность, комфорт и неповторимый стиль. • Авторский дизайн: Китч с элементами неоклассики. Каждый элемент интерьера продуман до мелочей: -Объемная лепнина ручной работы, придающая пространству королевский шик. - Паркет «английская ёлка» из натурального дерева символ аристократичного вкуса. -Игра света и зеркал: множество сценариев освещения: от интимной атмосферы до яркого праздника. -Люстра из 250 бабочек Swarovski главная изюминка интерьера, создающая эффект волшебства. -Камин с паровым эффектом и подсветкой одновременно увлажнитель воздуха и арт-

объект. • Продуманная планировка: -
Просторная кухня-гостиная с островом из
камня ОНИКС и инновационной варочной
панелью Tesla (вытяжка интегрирована в
столешницу!). -Вся встроенная техника
премиальные европейские бренды, включая
кофемашину для идеального начала дня. -
Мастер-спальня с выходом в собственную
ванную с огромной душевой зоной -
Гардеробная комната с интеллектуальной
системой хранения и подсветкой. -Зона
отдыха, где вы будете наслаждаться чтением
книг на удобном кресле из ламы -Гостевой
санузел в темной гамме дерзкий контраст,
подчеркивающий характер интерьера. -
Панорамные окна с видом на самому
красивую, туристическую локацию города,
реку Преголю с невероятно красивыми
вечерними закатами -Подземный паркинг и
охраняемая территория безопасность и
комфорт. • Визитная карточка этой квартиры
-это локация. Рыбная деревня историческая
жемчужина Калининграда Это место, где
переплетаются эпохи бывший квартал
рыбаков Кёнигсберга, а теперь самая
престижная локация. Ваши соседи — это
кафе с лучшими шеф-поварами, галереи,
театры, цирк и набережная с видами на реку
Преголю • Вид из окон— старинная
архитектура и водная гладь с кафе,
галереями и SPA-отелями. • 2 минуты до
Острова Канта-историческое сердце города.
• 5 минут до Музея Мирового океана «La
Dolce Vita» -для тех, кто выбирает
исключительное. Полностью укомплектована
от дизайнерской мебели до бокалов и
полотенец. ! Никто не жил вы станете
первым владельцем этого шедевра. P.S. «La
Dolce Vita» «сладкая жизнь» И эта квартира
действительно дарит её каждый день.





Move.ru - вся недвижимость России