

Создано: 05.02.2026 в 02:57

Обновлено: 06.02.2026 в 03:04

<https://kalininograd.move.ru/objects/9288834>

409

Отдел продаж, Риелтор

**89251234567**



**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Гурьева/Ленина, стр. 1**

**8 501 360 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Гурьева/Ленина, стр. 1

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

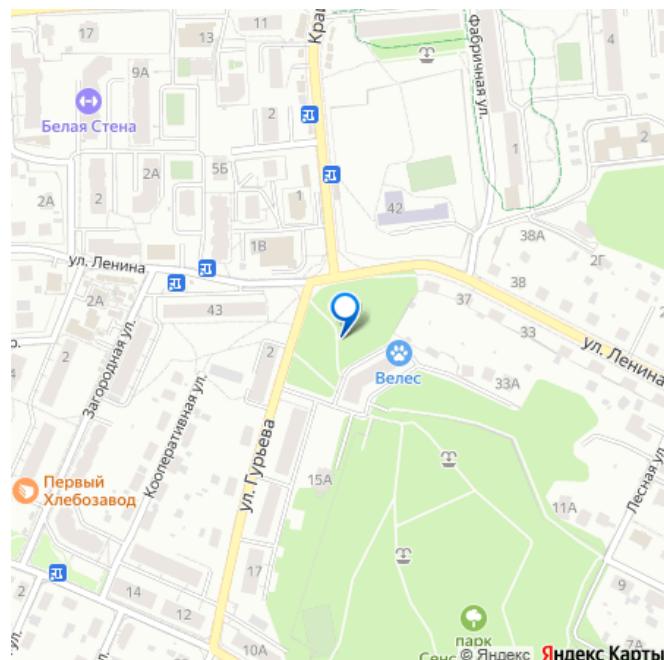
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продается 2 комнатная квартира № 69 в Жилом комплексе «AVROPA». Сдача в 3 кв. 2027 Комплекс создан для тех, кто ценит качество жизни. Это новый стандарт

комфорта в Гурьевске, где современная архитектура сочетается с продуманной инфраструктурой и близостью к природе.

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВАШЕЙ ЖИЗНИ В 7-этажном доме всего 144 квартиры с продуманными планировками:

- Уютные однушки — идеальный старт
- Практичные двухушки — для комфортной семьи
- Просторные трешки — с личным пространством для каждого
- Высокие потолки 2,7 м создают ощущение простора.
- На 7-этаже высота потолков 3,02 м и панорамным остеклением.
- ВАША ТЕРРАСА МЕЧТЫ
- Квартиры с террасой — это личное пространство для завтраков с видом на город, вечерних посиделок и романтических закатов.
- БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ

  - Двор без машин
  - Круглосуточное видеонаблюдение
  - Уютные зоны отдыха и современные детские площадки
  - ВСЁ ПОД РУКОЙ

- Забудьте о долгих поездках! В шаговой доступности:

  - Детские сады и школы
  - Поликлиника — 12 минут пешком
  - Магазины на первых этажах
  - TRANSPORT И PРИРОДА
  - Удобный выезд на ул. Ленина и ул. Гурьева.
  - Остановки у дома.
  - В минуте ходьбы — современный Парк Сенситивного развития.

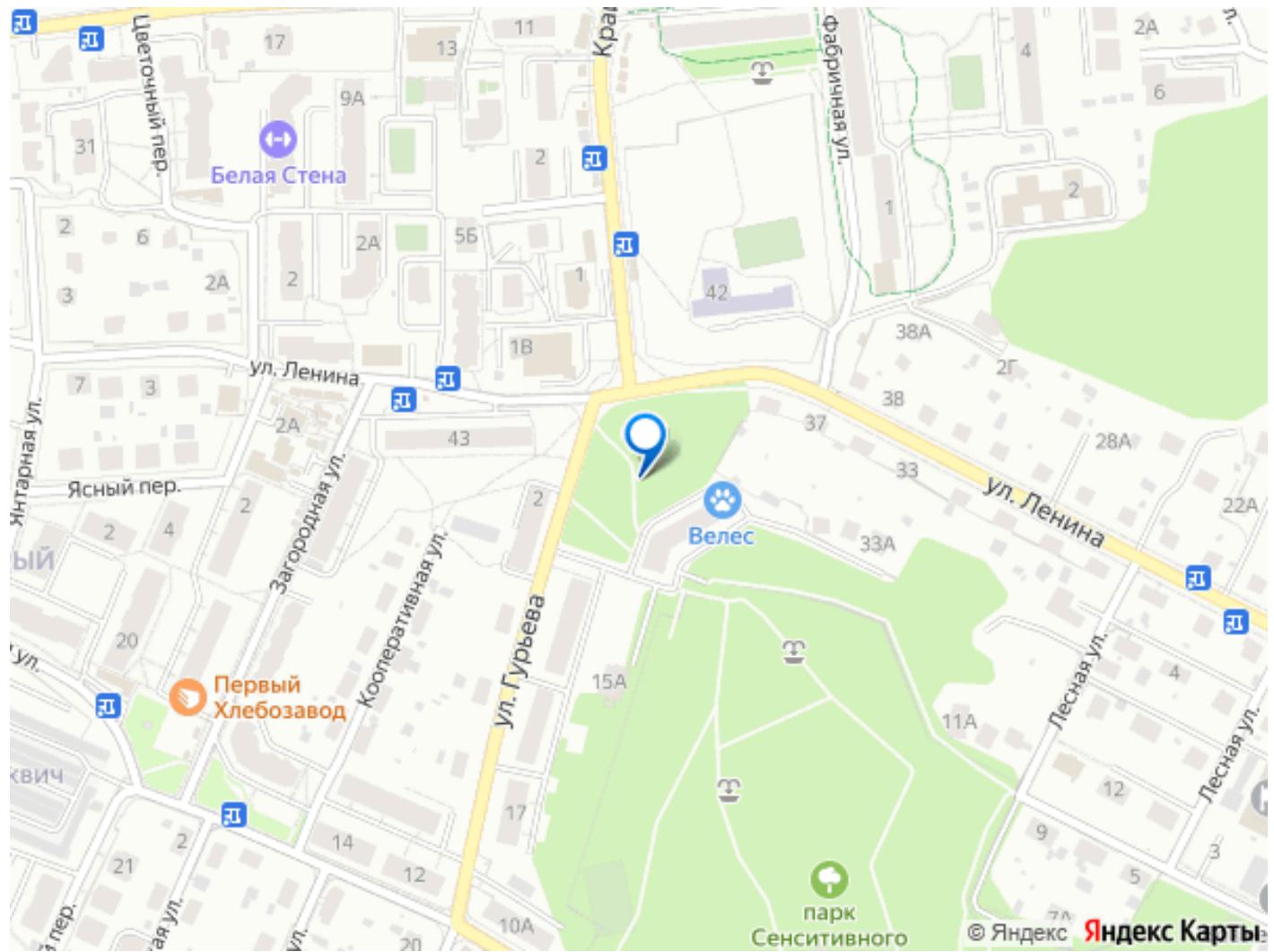
- ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА

  - Автономное отопление — сами регулируйте температуру и экономьте
  - Грузопассажирский лифт с нулевого этажа
  - Безбарьерная среда 163 кладовых помещения — для идеального порядка.
  - ЖК «AVROPA» — это не просто стены. Это старт новой, качественной жизни.



№69 71.44  
2к 34.77





Move.ru - вся недвижимость России