

Создано: 10.10.2025 в 00:29

Обновлено: 07.12.2025 в 15:09

**Калининградская область, Калининград,
улица Сержанта Мишина, 22Б**

10 999 999 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта
Мишина, 22Б

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Мишина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

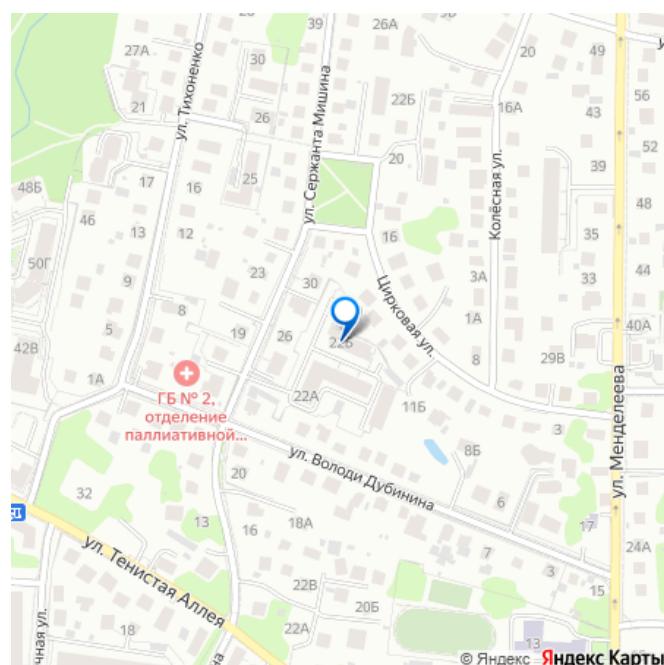
5/5

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285596>
080

Ксения Ерицян, Декорум

79814713382

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116265830 ГОТОВАЯ К ЗАСЕЛЕНИЮ
ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ПРЕСТИЖНОМ
РАЙОНЕ! ПРЕДЛАГАЕТСЯ К ПРОДАЖЕ
ИСТИННОЕ СОЧЕТАНИЕ КОМФОРТА И
УДОБСТВА! ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:
Просторная двухкомнатная квартира (71,8
кв.м без учета лоджий) на 5 этаже
надежного пятиэтажного кирпичного дома
(2011 г.) Удачная планировка: две
изолированные комнаты (23,4 кв.м и 20,9
кв.м), кухня правильной формы (12,6 кв.м),
просторный холл (7,3 кв.м) Застекленные
лоджии: 2,8 кв.м и 5,6 кв.м дополнительное
пространство для ваших идей ПРЕМИАЛЬНЫЙ
РЕМОНТ: Изысканный паркет в жилых
комнатах Качественные стены, идеально
выровненные и окрашенные Вся встроенная
мебель и техника остаются новым
владельцам (готово к заселению!) КОМФОРТ
И ЭКОНОМИЯ: Автономное отопление низкие
коммунальные платежи Все коммуникации
оснащены приборами учета ИДЕАЛЬНОЕ
РАСПОЛОЖЕНИЕ: Развитая инфраструктура:
поликлиники, школы, детские сады,

магазины всё в шаговой доступности Удобная транспортная развязка До побережья Балтийского моря всего 30 минут на автомобиле ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Престижный район с отличной транспортной доступностью Полностью готова к заселению заезжай и живи! Подходит под все виды расчетов ГОТОВЫ К ПОКАЗУ В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ! Не упустите шанс стать владельцем этой великолепной квартиры! Запишитесь на просмотр прямо сейчас и откройте для себя новый уровень комфортной жизни!



5-ЭТАЖ Н=2.70

