

Создано: 25.11.2025 в 02:03

Обновлено: 05.12.2025 в 01:44

**Калининградская область, Калининград,
Бассейная улица, 7**

17 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Бассейная улица, 7

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Бассейная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

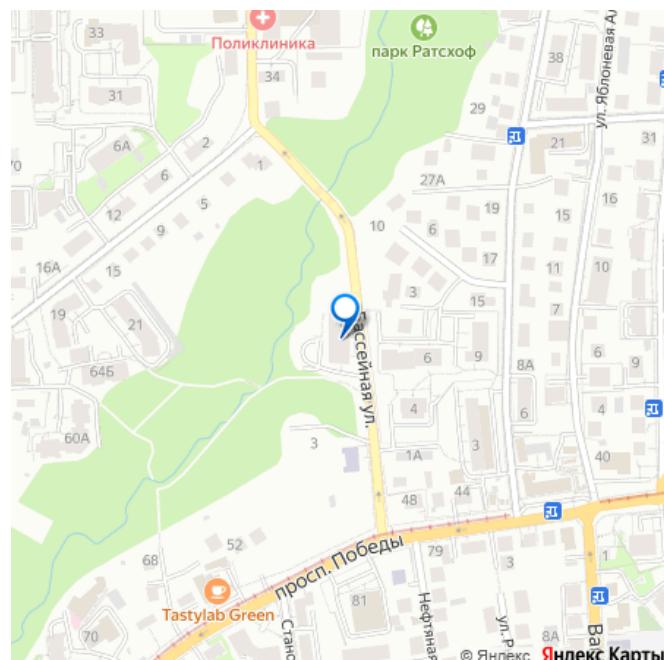
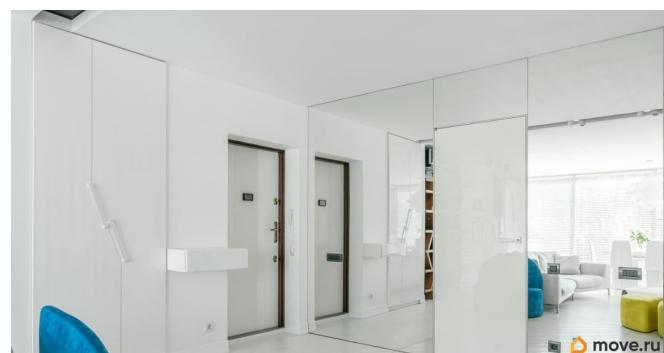
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286848>

186

Собственник

**79114513771, 7911074
1838**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

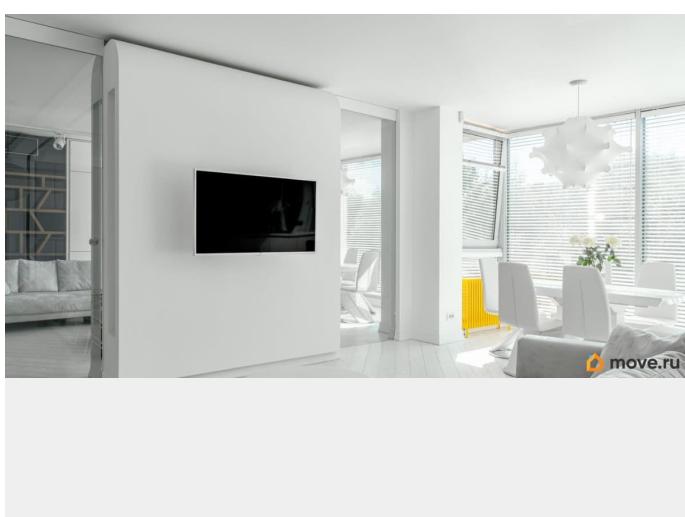
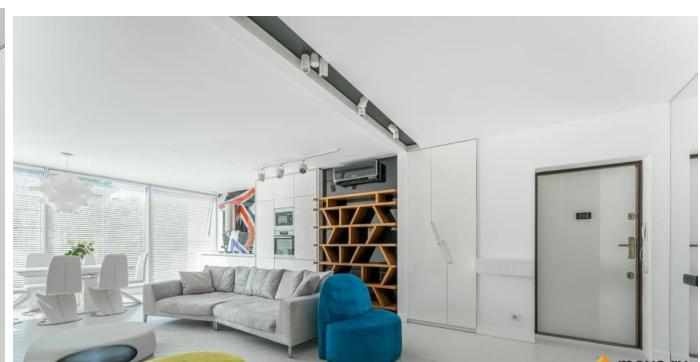
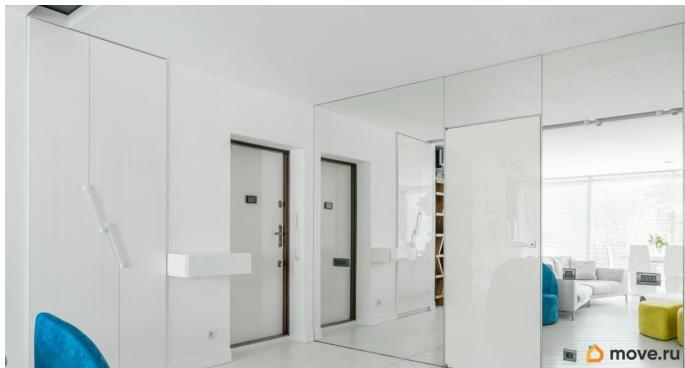
Описание

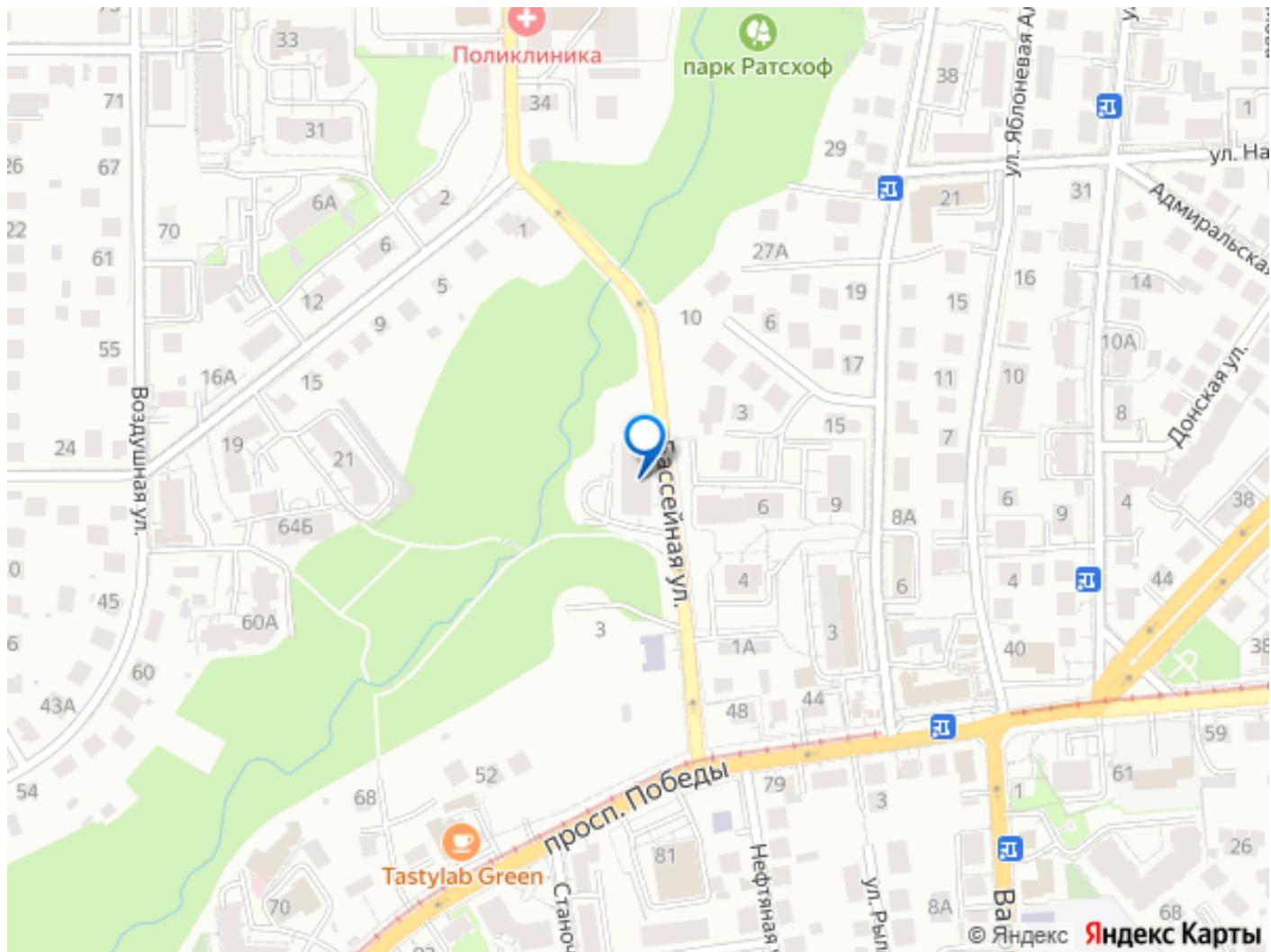
СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА !

Космически красивая и уникальная в своем
роде квартира в историческом и самом
престижном районе Амалиенау , рядом с
парком Ратсхоф ! Эта уникальная
недвижимость объединяет в себе
современный комфорт и историческое
очарование. Квартира расположена в
кирпичном теплом доме с хорошей
шумоизоляцией . Парковка наземная и
подземный паркинг с возможностью аренды .
Огороженная детская площадка ,
видеонаблюдение . Дизайн-проект
осуществлялся лучшим дизайнером
Калининградской области - Мариной
Кутузовой: трехкратным победителем
премии Architectural Digest Russia ,
основательницей дизайн-студии Detali. На
этапе задумки дизайна , основным
источником вдохновения стал совершенно
потрясающий вид из окна - густой зеленый
лес , пение птиц , плавающие утки и чистый
воздух ! Именно поэтому внутреннее
пространство квартиры отличается
продуманной планировкой, отражает свет,
чистоту , воздух и непревзойденный стиль
Самым главным критерием безграничного
света и ощущения пространства стали
панорамные окна из алюминия , которые под
заказ были привезены из Литвы. Под окнами
установлены белоснежные конвекторы в
полу , а так же нанесено легкое тонирование.
Вся бытовая техника премиум класса брендов

АЕG (Германия), холодильник Liebherr, стиральная , сушильная, посудомоечная машина Bosch, вытяжка профессиональной фирмы ELICA. Выключатели и розетки BTICINO (Италия) , в том числе диммеры , множество подсветок и цветотерапия ! В квартире также очень красивый и качественный свет - подвесные светильники MOOOI (Нидерланды) , потолочные светильники Италия и Германия , и самый дизайнерский элемент света в квартире - это подвесной светильник

Taraxacum (конечно же , Италия :) Вся плитка в санузлах и на кухне Италия - теплые полы с возможностью регулировки , паркетная доска - белый дуб , сантехника Villeroy & Boch , в ванной 4 варианта подсветки . Отдельно создана хоз комната (постирочная) , где находятся средства бытовой химии , стиральная и сушильная машина , корзина для белья . Абсолютно роскошные качественные итальянские двери фирмы LUALDI (Италия) ; входная дверь GERDA (равных в качестве этой фирмы нет) - делалась под заказ - изнутри белая , снаружи с орнаментом . В комплекте видеоглазок . Вся мебель производства Италия - невероятно удобный диван от VALENTINI , кресла и пуш Ligne Roset из алькантары , кровать , прикроватные тумбы - всё Италия . Кухня Arrital (Италия) - был выбран самый дорогой и самый красивый вариант фасадов ! На кухне , в ванной множество систем для хранения , всё продумано до малейших мелочей . Очень вместительная и удобная гардеробная с выходом из спальни . Про квартиру можно рассказывать много , в каждый сантиметр была вложена душа ! Проект осуществлялся под строгим авторским надзором и был доведен до идеала ! Причина продажи только в необходимости расширения !





Move.ru - вся недвижимость России