

Создано: 05.03.2026 в 04:41

Обновлено: 14.03.2026 в 03:29

**Отдел продаж, Риелтор**  
**89251234567**

**Калининградская область,  
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.  
Гагарина, стр. 1**

**47 411 000 ₽**

Калининградская область, Зеленоградский район,  
Зеленоградск, ул. Гагарина, стр. 1

для заметок

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

72.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

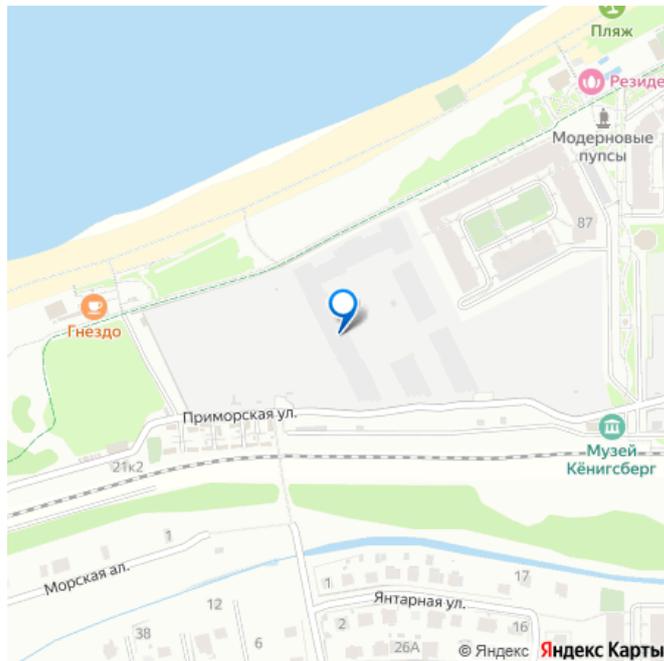
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Апартаменты №145 в элитном жилом комплексе «Морская Лагуна» на первой

береговой линии Балтики! ? ГОТОВЫЙ  
РЕМОНТ во всех апартаментах, останется  
только купить мебель и технику. После сдачи  
дома цена станет значительно выше ? -  
Подходит как СЕМЕЙНАЯ, так и КОМБО  
ипотека. - Работаем с клиентами не только  
калининградской области, но и всей России. -  
Проведем удаленный показ, а так же  
проведем удаленную сделку под контролем  
нашего грамотного юриста. - Юридическая  
поддержка на всех этапах сделки. - Сдача —  
4 квартал 2027 года. Подходят все виды  
взаиморасчетов: ипотека; материнский  
капитал; наличные средства. Электронная  
регистрация. Проведение дистанционных  
сделок. |Я думаю, каждый, кто столкнулся с  
поиском квартиры, устал бегать по  
застройщикам в поиске своего идеального  
варианта. Мы работаем исключительно по  
принципу «одного окна», что очень удобно.  
МЕНЯ ЗОВУТ МАКСИМ. БОЛЕЕ 5 ЛЕТ Я В  
РАБОТАЮ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ В СФЕРЕ  
ПРОДАЖ НОВОСТРОЕК В КАЛИНИНГРАДЕ И  
ОБЛАСТИ. СОСТОЮ В ГИЛЬДИИ РИЕЛТОРОВ.  
РАБОТАЕМ ПОЛНОСТЬЮ БЕЗ КОМИССИЙ,  
ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ В ПОДАРОК  
О комплексе: • Первая береговая линия —  
вид на море из большинства квартир. •  
Монолитно-каркасные дома с  
вентилируемыми фасадами и  
шумоизоляцией. - Собственное парковочное  
место, спуск на лифте в подземный паркинг •  
Видеонаблюдение 24/7. • Высота потолков —  
до 3 м. • Варианты планировок от 28 до 127  
м² с ТЕРРАСАМИ — есть варианты как для  
отдыха, так и для постоянного проживания. ?  
Вы становитесь владельцем квартиры, а не  
апартаментов — полноценная недвижимость.  
? Панорамные окна, дизайнерские интерьеры  
в готовом ремонте. ? Лучшие технологии  
строительства и материалы высокого класса.

Комьюнити-центр для всех жителей: SURF и SUP школы, уютный кофе-пойнт, детский игровой центр, коворкинг и ивент-пространства, SPA-комплекс с бассейном и банями. — всё для активной и комфортной жизни. Особенности локации: • Променады и велодорожки вдоль морского берега. • Курортная инфраструктура: кафе, рестораны, прогулочные зоны. • Возможности для серфинга, SUP-прогулок и активного отдыха. Идеально подходит: • Семейной паре • Для отдыха у моря в любое время года • Под аренду или инвестицию с высоким потенциалом роста цен на приморскую недвижимость. ГОТОВЫ ОПЕРАТИВНО ОРГАНИЗОВАТЬ ПРОСМОТР В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ И ПРЕДОСТАВИТЬ ПОЛНУЮ ИНФОРМАЦИЮ О ВСЕХ ОСОБЕННОСТЯХ ОБЪЕКТА, ЧТОБЫ ВЫ МОГЛИ ПРИНЯТЬ ОБДУМАННОЕ РЕШЕНИЕ БЕЗ ЛИШНИХ СОМНЕНИЙ И ОЖИДАНИЙ. В НАШЕМ ПРЕДЛОЖЕНИИ ИДЕАЛЬНО СОЧЕТАЕТСЯ УДОБСТВО ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И КОМФОРТ, ТИШИНЫ ВНУТРЕННЕГО ДВОРА, КОТОРЫЙ ПОРАДУЕТ КАК СЕМЬИ С ДЕТЬМИ, ТАК И ТЕХ, КТО ИЩЕТ СПОКОЙНОЕ МЕСТО ДЛЯ ОТДЫХА ПОСЛЕ НАСЫЩЕННОГО ДНЯ. ПОДБОРКА ПО ВСЕМ КОМПЛЕКСАМ КАЛИНИНГРАДА И КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ. ЭТОТ ОБЪЕКТ ОТЛИЧНО ПОДХОДИТ КАК ДЛЯ ЖИЗНИ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ. РАБОТАЕМ СО ВСЕМИ ВИДАМИ ИПОТЕК, А ТАК ЖЕ СО ВСЕМИ СУЩЕСТВУЮЩИМИ СОЦИАЛЬНЫМИ ПРОГРАММАМИ. ТАКИМ ОБРАЗОМ, ВЫБИРАЯ ЖИЛЬЁ В КОМПЛЕКСЕ, ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ НЕ ПРОСТО ЖИЛЬЁ, А ЦЕЛЫЙ МИР ВОЗМОЖНОСТЕЙ ДЛЯ ГАРМОНИЧНОЙ И ПОЛНОЦЕННОЙ ЖИЗНИ. Что вы получаете работая с нами? В нашем агентстве одобрение ипотеки любой сложности. Возможность выбрать квартиру своей мечты

среди широкого ассортимента предложений. Профессиональное сопровождение сделки и поддержка на всех этапах приобретения недвижимости. Программы льготного кредитования и выгодные условия рассрочки. Хотите увидеть своими глазами возможности нашего проекта? Приходите на бесплатную ознакомительную экскурсию по дому или закажите консультацию нашего специалиста прямо сейчас! Менеджер отдела продаж Новостроек Калининграда.

