

Создано: 04.02.2026 в 03:07

Обновлено: 05.02.2026 в 03:15

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Гурьева/Ленина, стр. 1

11 566 400 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Гурьева/Ленина, стр. 1

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 2 комнатная квартира № 60 в Жилом комплексе «АВРОРА». Срок сдачи 3 квартал 2027 года. Комплекс создан для тех, кто ценит качество жизни. Это новый

для заметок



стандарт комфорта в Гурьевске, где современная архитектура сочетается с продуманной инфраструктурой и близостью к природе. **ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВАШЕЙ ЖИЗНИ**

В 7-этажном доме всего 144 квартиры с продуманными планировками:

- Уютные однушки — идеальный старт
- Практичные двушки — для комфортной семьи
- Просторные трешки — с личным пространством для каждого

Высокие потолки 2,7 м создают ощущение простора. На 7-этаже высота потолков 3,02 м и панорамным остеклением. **ВАША ТЕРРАСА МЕЧТЫ**

Квартиры с террасой — это личное пространство для завтраков с видом на город, вечерних посиделок и романтических закатов. **БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ**

- Двор без машин
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Уютные зоны отдыха и современные детские площадки

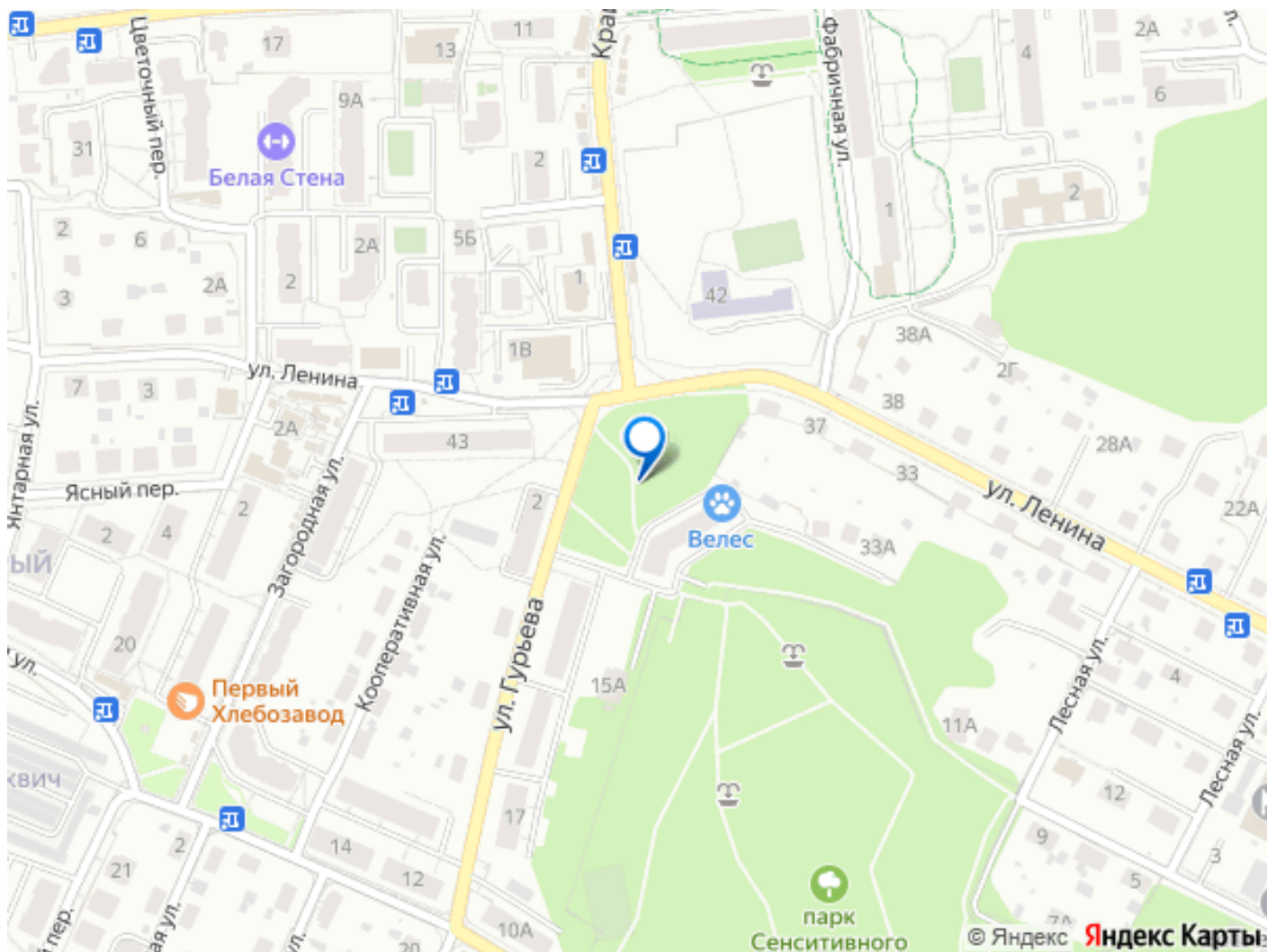
ВСЁ ПОД РУКОЙ Забудьте о долгих поездках! В шаговой доступности:

- Детские сады и школы
- Поликлиника — 12 минут пешком
- Магазины на первых этажах

ТРАНСПОРТ И ПРИРОДА Удобный выезд на ул. Ленина и ул. Гурьева. Остановки у дома. В минуте ходьбы — современный Парк Сенситивного развития. **ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА**

- Автономное отопление — сами регулируйте температуру и экономьте
- Грузопассажирский лифт с нулевого этажа
- Безбарьерная среда

163 кладовых помещения — для идеального порядка. ЖК «АВРОРА» — это не просто стены. Это старт новой, качественной жизни.



Move.ru - вся недвижимость России