

Создано: 09.10.2025 в 14:42

Обновлено: 06.12.2025 в 21:04

**Калининградская область, Калининград,
улица Согласия, 36**

11 950 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Согласия, 36

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Согласия](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

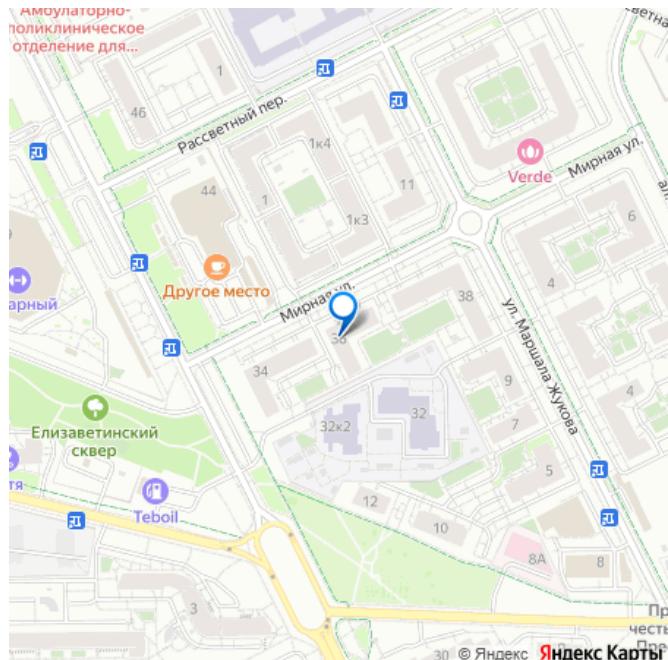
19.7 м²

Общая площадь

72.6 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285596>

078

Ксения Ерицян, Декорум

79814713382

для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 119464039 ГОТОВАЯ К ЗАСЕЛЕНИЮ 2К КВАРТИРА ЕВРО-ТРЕШКА В ПРЕСТИЖНОМ ЖК «ЛЕГЕНДЫ МОРЯ» КВАРТИРА С УЛУЧШЕННОЙ ПЛАНИРОВКОЙ В НАДЕЖНОМ КИРПИЧНОМ ДОМЕ 2016 ГОДА ПОСТРОЙКИ. ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Функциональная планировка евро-трешки • Общая площадь: 72,6 м² (без учета лоджии 4 м²) • Комнаты: - Спальня: 20,8 м² - Детская: 16,8 м² - Кухня-гостиная: 19,7 м² (с отдельной зоной кухни 6,3 м²) - Ванная: 6,2 м² • Автономное отопление • Теплые полы • Качественные деревянные двери • Премиальные немецкие обои • Вся мебель остается новым владельцам ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • 9 этаж современного жилого комплекса • Технический этаж выше • Развитая инфраструктура района • Детский сад и школа в пешей доступности • Современная поликлиника • Спортивный

комплекс «Янтарный» • Разнообразные кафе и магазины • Удобная транспортная развязка (автобусы, ж/д станция) • Просторная парковка • Благоустроенные дворы с детскими площадками ИДЕАЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ ДЛЯ СЕМЬИ: • Продуманная планировка • Качественная отделка • Вся мебель включена в стоимость • Подходит под ипотеку • Полная стоимость в договоре Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас для просмотра!

