

Создано: 22.07.2025 в 21:31

Обновлено: 07.11.2025 в 16:25

**Калининградская область, Пионерский,
Комсомольская улица, 9**

13 100 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, Комсомольская
улица, 9

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²



Площадь кухни

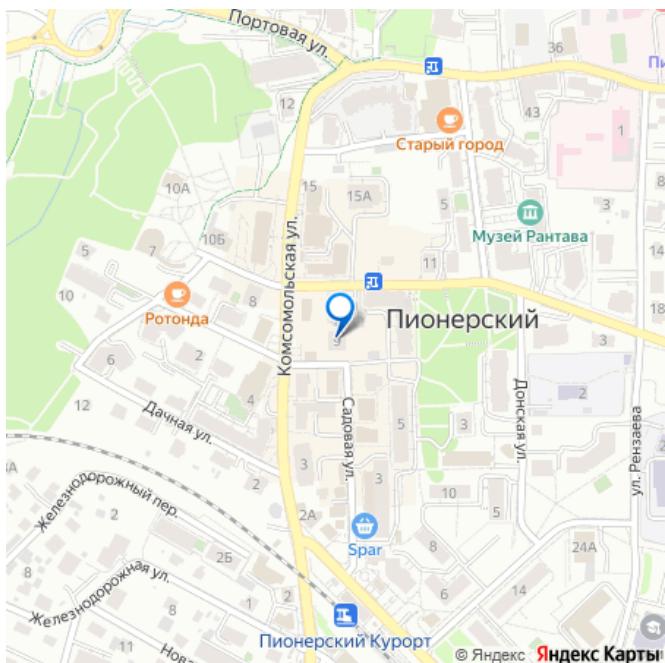
9 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283299>

068

**Клипер Недвижимость, Клипер
Недвижимость**

**79118512668, 7981453
7707**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПОТРЯСАЮЩАЯ КВАРТИРА Лансароте в отличном состоянии, готова к проживанию!

Достойных конкурентов этому объекту в Пионерском не найти! Вам предлагается уникальная по своему дизайну и функциональной планировке двухкомнатная квартира 72 м2. Квартира продается с необходимой для комфортного проживания мебелью и ремонтом, произведенным с использованием современных технологий по индивидуальному, авторскому дизайну.

Уютная, светлая кухня (9 м2) оснащена качественным функциональным гарнитуром и импортной бытовой техникой (вытяжка, варочная панель, духовой шкаф, встроенный холодильник) - подарит много душевных вечеров и интересных разговоров за вечерней чашкой чая. Да и готовить на ней - одно удовольствие. На полу плитка. Во всей квартире выполнена система теплый пол.

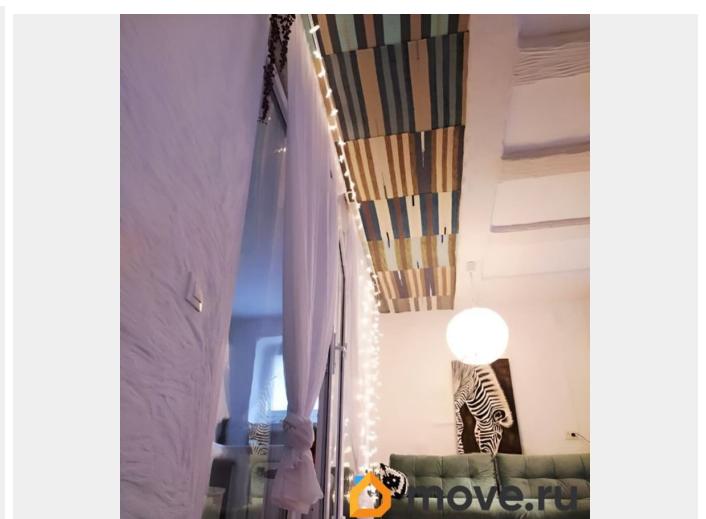
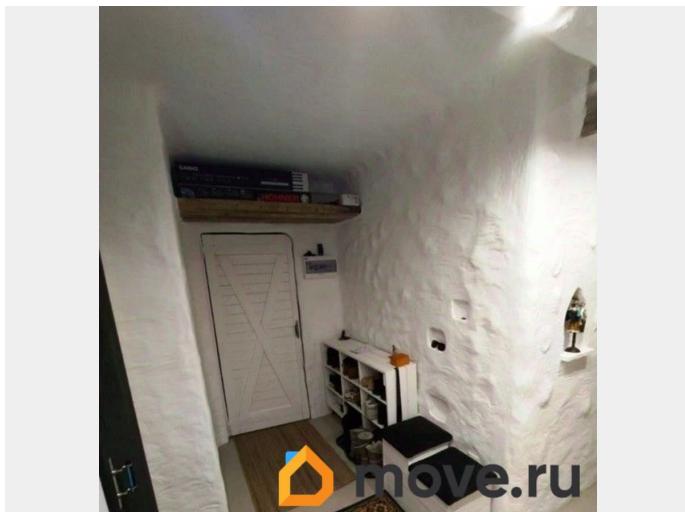
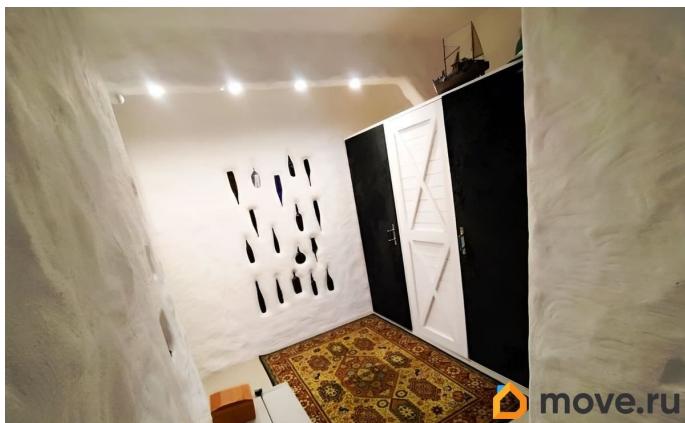
Комнаты светлые 23 и 22 м2 с большим окном на всю стену. В комнате есть зона у окна с подиумом, на полу плитка, с теплым полом. Установлен встроенный вместительный шкаф. Зону кухни и комнаты разделяет стеклянная перегородка. В квартире имеется

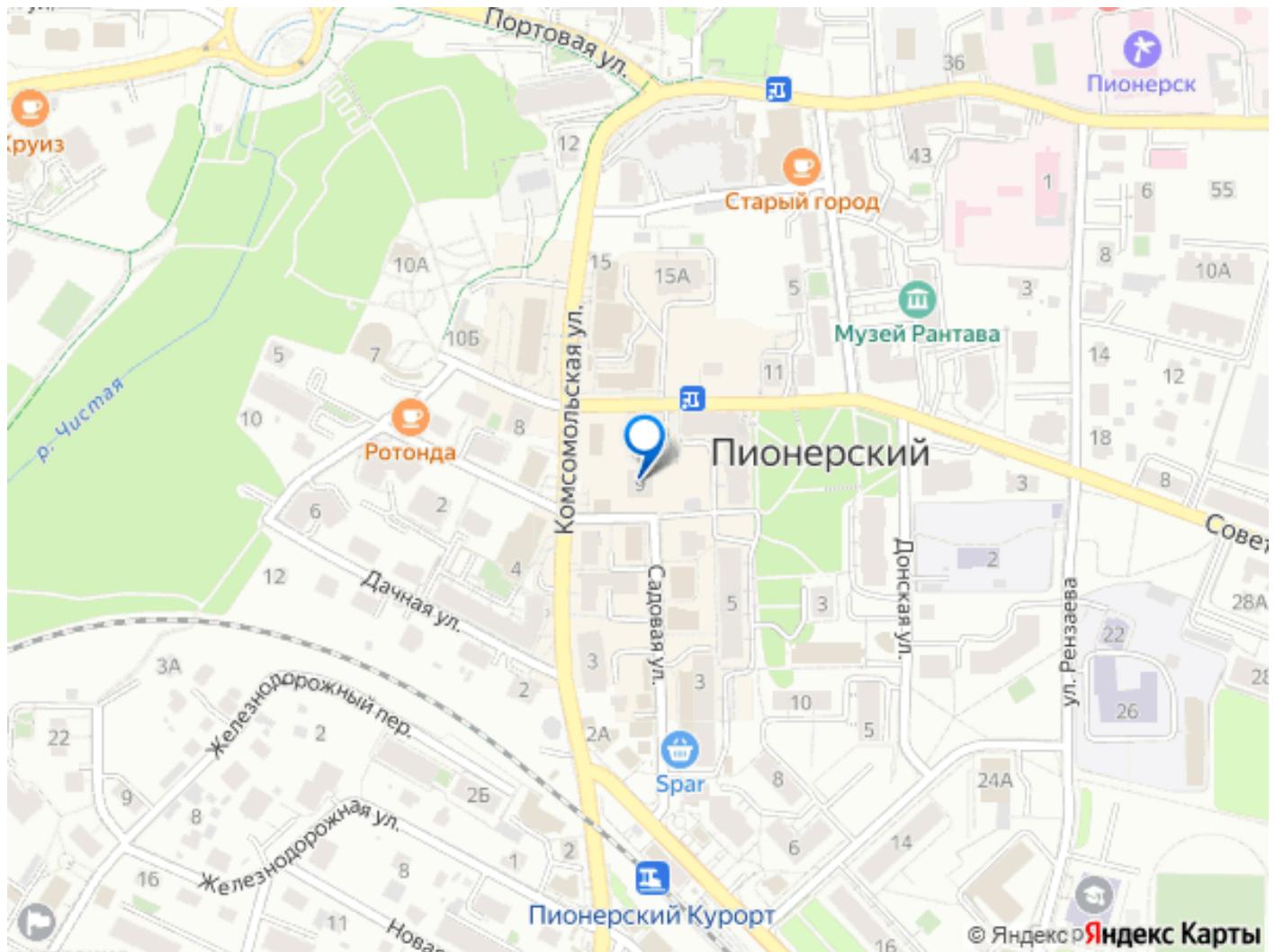
остекленная лоджия-терраса 8,5 кв.м с дополнительными полочками для хранения и необычной спальной кушеткой. На полу плитка, установлен теплый пол. Окна пластиковые, качественные. Санузел совмещенный, с эко-ванной. Установлена стиральная машинка. На полу теплый пол. В квартире имеется гардеробный шкаф выполненный по необычному дизайну.

Оригинальным дополнением интерьера квартиры стала выстроенная системе освещения. В квартире установлен видеодомофон. Прекрасный вид из окон во двор. В квартире тихо и свободно. К квартире примыкает собственный участок 1 сотка, бесспорное преимущество этого варианта, ведь отдохнуть летом на собственной лужайке, любоваться природой, вдыхать свежий, морской воздух очень приятно.

Подъезд аккуратный, в доме всего 9 квартир. Удобная локация 200 метров до пляжа Балтийского моря, парка с прекрасным видом на море и набережной. Развитая инфраструктура - всё под рукой. Рядом много магазинов, детский сад, школа. В пешей доступности лесопарк, прекрасное место для отдыха и пеших прогулок. Пионерский курорт соединяет новая трасса по побережью со Светлогорском. В городе реконструируют порт, который круглый год будет принимать туристические, пассажирские лайнеры. Без обременений. Альтернативная продажа.

Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России