

Создано: 06.02.2026 в 02:56

Обновлено: 13.02.2026 в 03:32

<https://kalininograd.move.ru/objects/9288962>

643

**Алексей, ООО СЗ«ЛЮКС СТРОЙ  
СЕРВИС»****89251234567****Калининградская область,  
Зеленоградский район, поселок Сосновка****14 620 000 ₽**

Калининградская область, Зеленоградский район, поселок

Сосновка

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

73.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

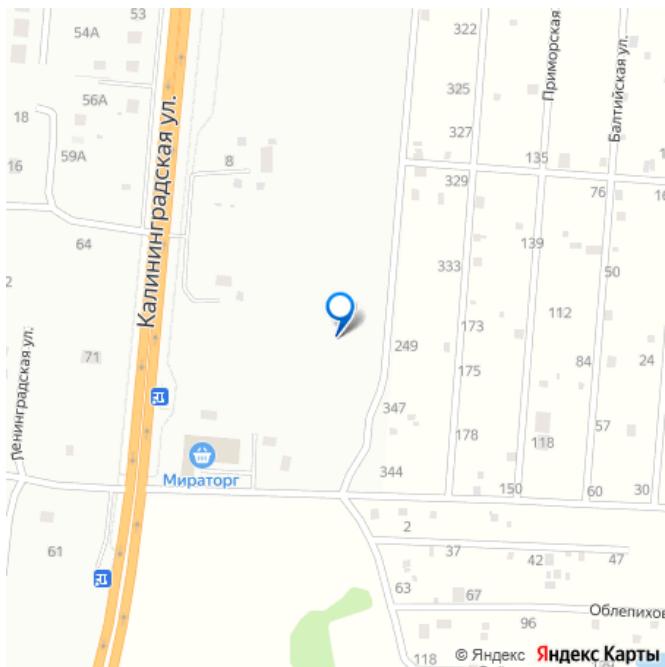
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

СТАРТ ПРОДАЖ!!! Квартиры на побережье Балтийского моря по начальным ценам!!! Предлагаем Вашему вниманию квартиры в Жилом комплексе «Курортный», состоящем из 4-х стильных четырёхэтажных домов с

комфортными лифтами и уютными зонами отдыха во дворе. Строительство комплекса ведется в живописном месте города Зеленоградска в посёлке Сосновка, ул. Калининградская. Комплекс расположен в 10-15 минутах до моря и культурного центра, музеев и пешеходных улиц, ресторанов и магазинов, социально значимых учреждений: детских садов и школ, поликлиник и медицинских центров. Развивающаяся инфраструктура, в шаговой доступности уже открыты магазин «Мираторг», «Пятёрочка», Пивоварня «Марка» и музейный комплекс, в скором будущем планируется открытие новых магазинов, кафе и сервисов для вашего удобства на территории комплекса.

Хорошая транспортная доступность обеспечена общественным наземным транспортом, а также наличием железнодорожного вокзала. Авторское архитектурное решение в сочетании с высококачественными материалами отвечают всем требованиям современного человека к недвижимости комфорт-класса. Большой выбор планировочных решений, от эргономичных студий от 22 до 30 кв.м., до просторных квартир с собственными террасами!!! Стоимость квартир от 160 000 рублей за квадратный метр!!! Входные группы с выходом на разные стороны.

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Возможно выполнить ремонт от застройщика. В подвальном помещении предусмотрены хозяйственные кладовые. Каждая секция оснащена лифтом и продуманными общественными пространствами, которые обеспечивают беспрепятственный доступ для маломобильных групп населения. -Во дворе обустроены зоны отдыха с беседками для семейного отдыха и пикников. Здесь всё

создано для тех, кто хочет жить со вкусом и комфортом, наслаждаясь природой и морским воздухом каждый день. Для покупателей квартир допускается рассрочка на период строительства с первоначальным взносом. Различные ипотечные программы от ведущих банков. Семейная ипотека. Военная ипотека. Возможность использования различных государственных жилищных сертификатов и субсидии. Помощь с оформлением сделки от ипотечного брокера и юристов компании. Продажа квартир по Договорам долевого участия согласно требований законодательства РФ с использованием эскроу-счетов. Ознакомиться с планировками квартир и узнать больше подробностей вы можете посетив «Отдел продаж» который расположен непосредственно на объекте строительства. Добро пожаловать домой. Ваш путь к жизни у моря начинается здесь.

