

Создано: 25.10.2025 в 05:10

Обновлено: 07.12.2025 в 16:19

**Калининградская область, Калининград,
улица Тенистая Аллея, 50Г**

15 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Тенистая
Аллея, 50Г

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Тенистая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

73.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

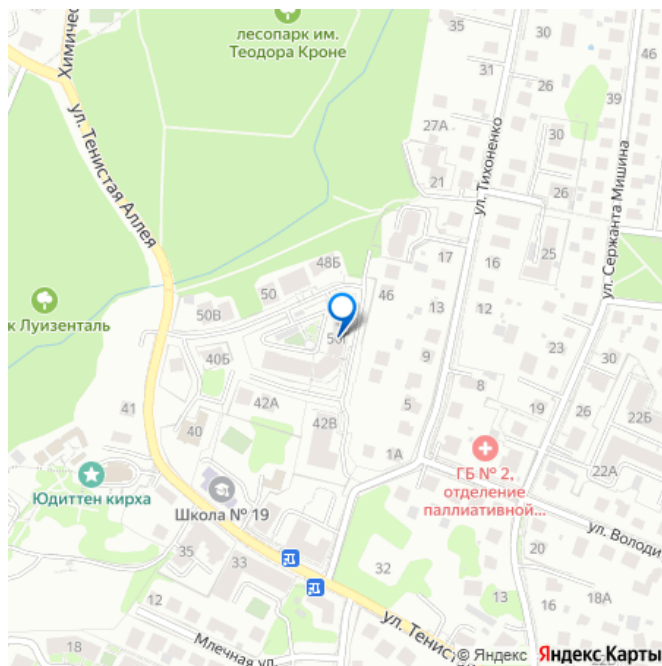
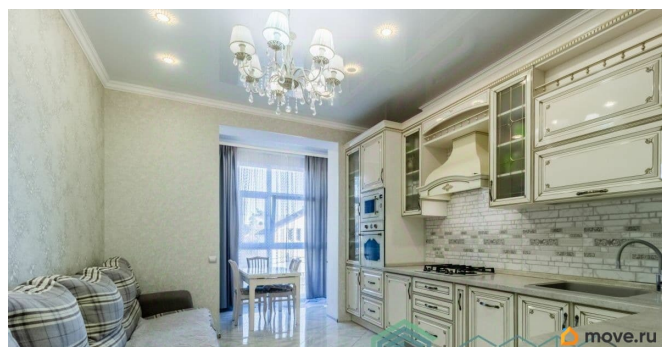
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286035446>

Юлия Заболотская, СОТЫ
79114930732

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Внимание! В продаже появилась уникальная квартира в жилом комплексе Премиум класса Тенистая Делюкс 2017 года постройки.

Квартра расположена на 3 этаже 5-ти.

этажного дома. Характеристики квартиры:

Общая площадь кварты 73,5 кв.м. Кухня:12,5

м. кв., Две жилых комнаты: 19,8 и 14,7 кв.м.,

Два санузла: 5,1 и 2,3 кв.м. Просторный холл:

11,5 кв.м. Автономное отопление

(Двухконтурный газовый котел). В квартире

выполнен современный ремонт с

использованием качественных отделочных

материалов. Кухня полностью оборудованна,

остается: Встроенная качественная мебель,

духовой шкаф, микроволновая печь,

посудомоечная машина, холодильник,

телевизор, обеденный стол и диван. На полу

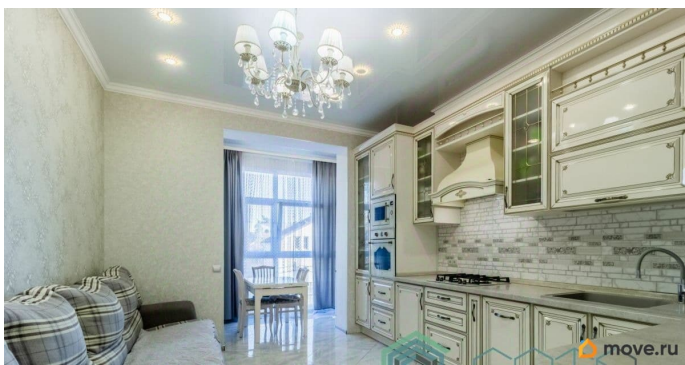
в жилых комнатах качественный ламинат.

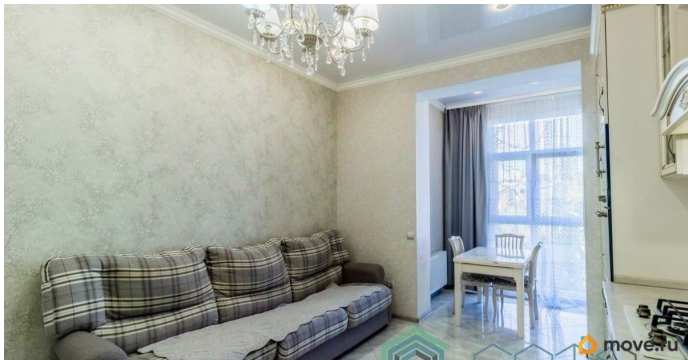
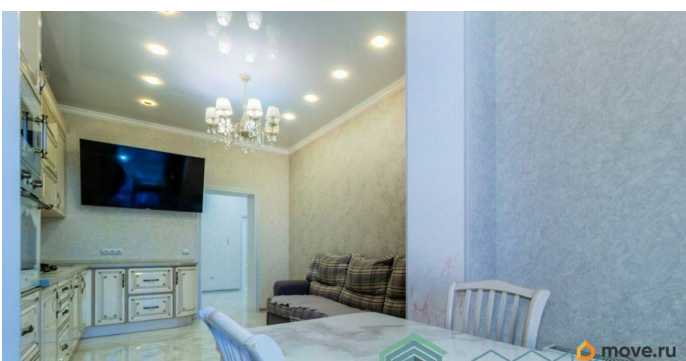
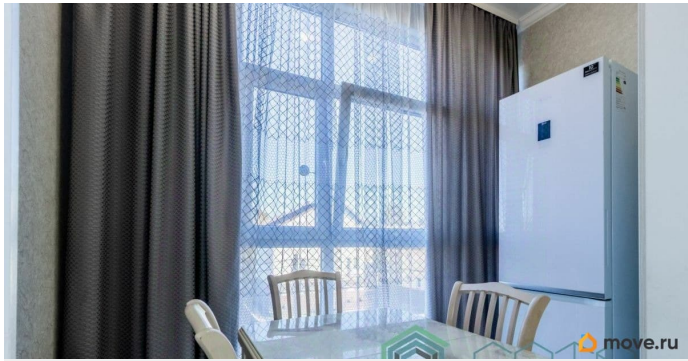
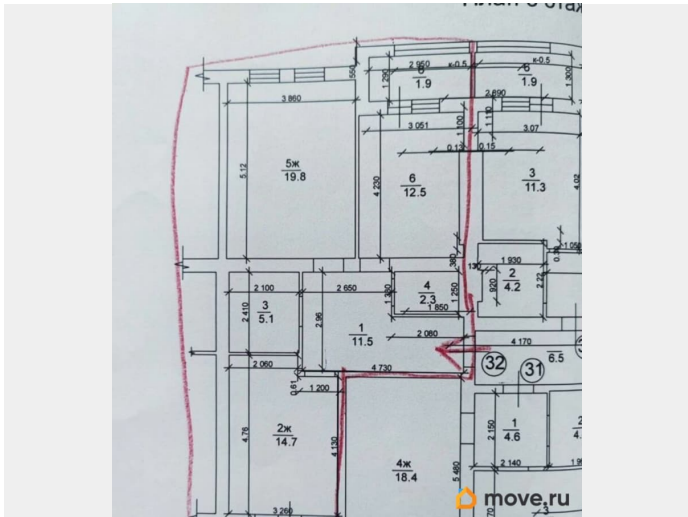
Коридор, санузлы и кухня на полу плитка с

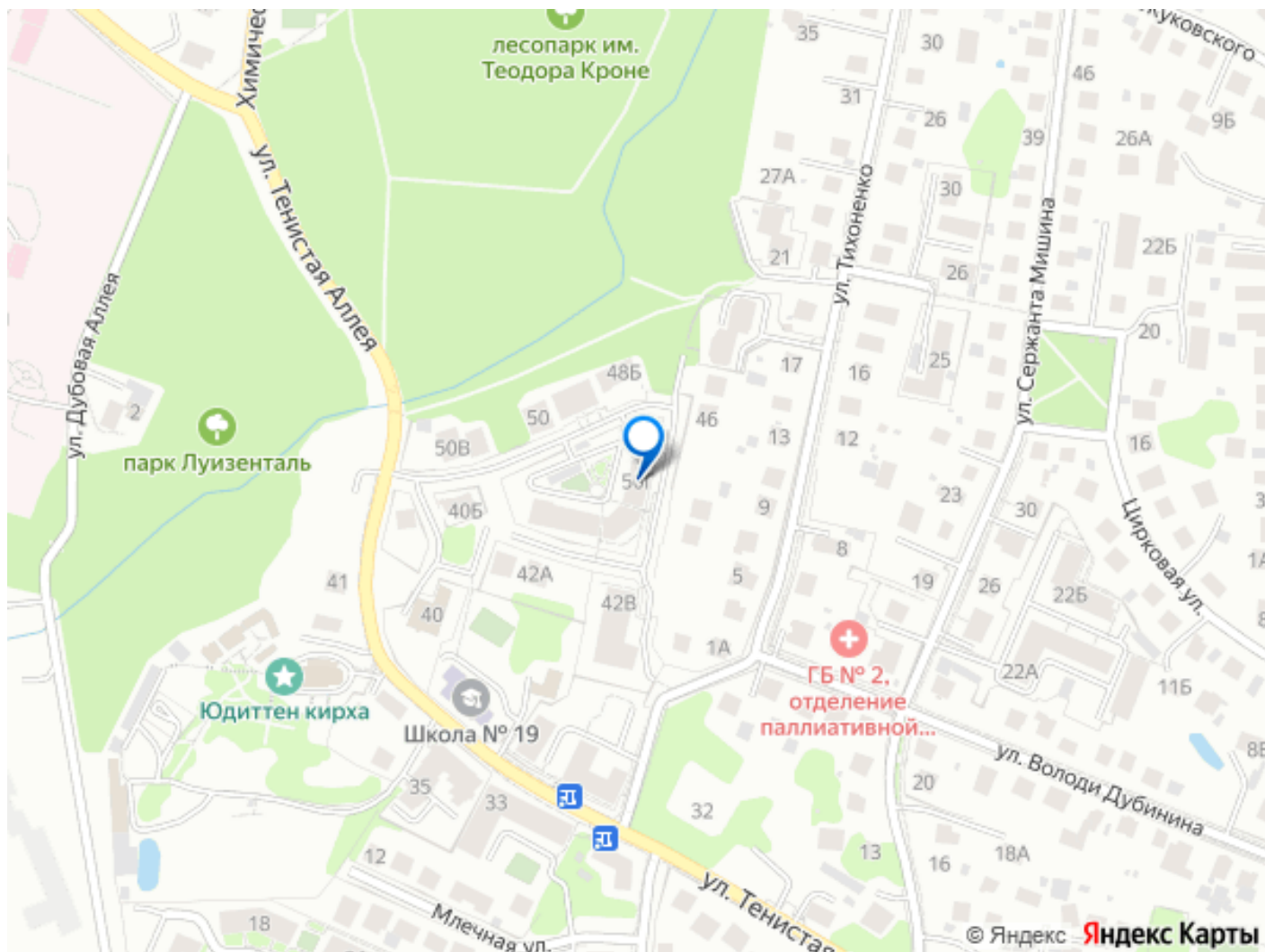
водяным отоплением. (Теплые полы) В

квартире остается все необходимая мебель:

кровати, встроенные системы хранения, телевизор в спальне. В шаговой доступности вся инфраструктура: школы, детские сады, магазины. Удобный выезд в центр города (10 мин.) и на окружную дорогу (25 мин. до моря). Ориентиры: пр. Мира, ул. Сержанта Мишина, ул. Тихоненко, ул. Брусничная Дом из керамического кирпича, с повышенной тепло и шумоизоляцией, 5-ти этажный с цокольным этажом, в подъезде всего 14 квартир, кровля из керамической черепицы, большой вестибюль с колясочной и санузлом, огромная придомовая закрытая территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением, во дворе детская площадка, зона отдыха с ландшафтным дизайном с дорожками и скамейками, ночное освещение территории и подсветка здания, открытая и крытая парковка. Есть кладовые в цокольном этаже. Лифты немецкие KONE с улучшенной отделкой. Записывайтесь на просмотр этой прекрасной квартиры и возможно именно вы станете новыми собственниками этой шикарной квартиры. Номер объекта: #1/542223/18158







Move.ru - вся недвижимость России