

Создано: 10.12.2025 в 03:50

Обновлено: 10.12.2025 в 04:03

**Калининградская область, Калининград,
Брусничная улица, 13**

8 414 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Брусничная улица,
13

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Брусничная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.2 м²

Площадь кухни

23.6 м²

Общая площадь

73.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

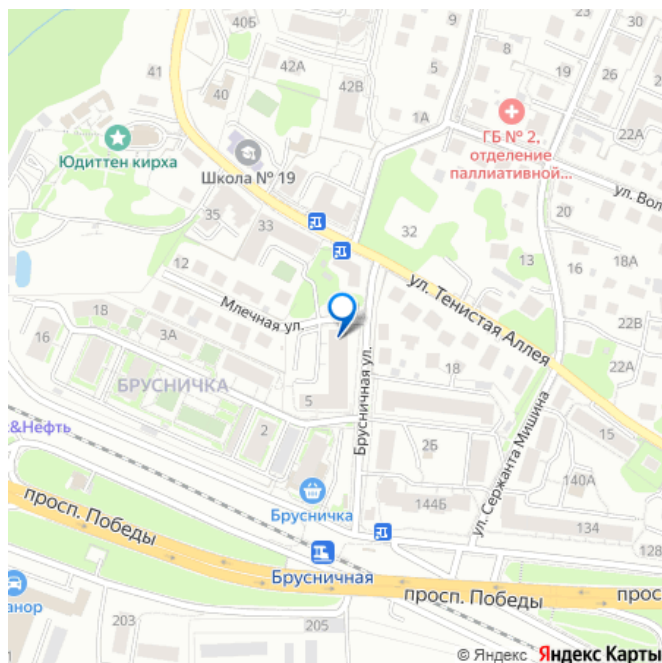
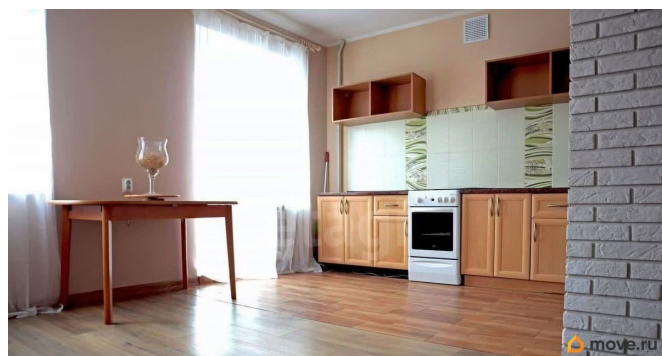
балкон и лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287284698>

**Дарья Сергеевна Гудкова, Этажи
Калининград**

79114532899

для заметок



возможна ипотека, парковка

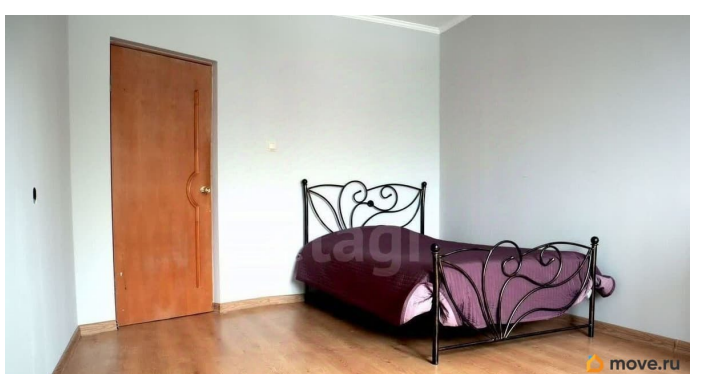
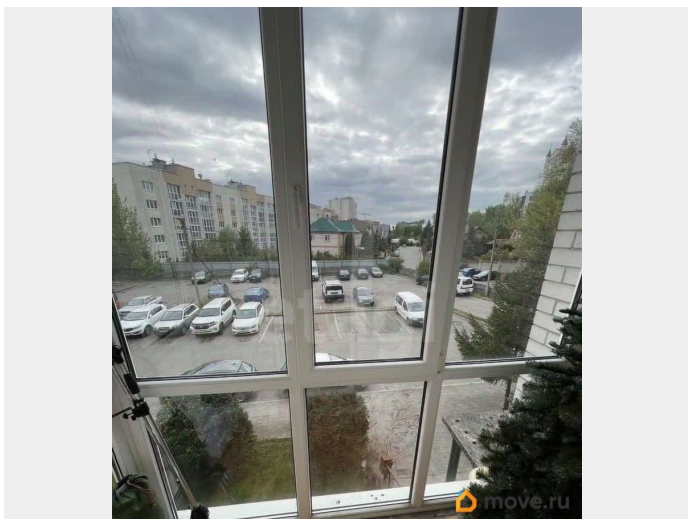
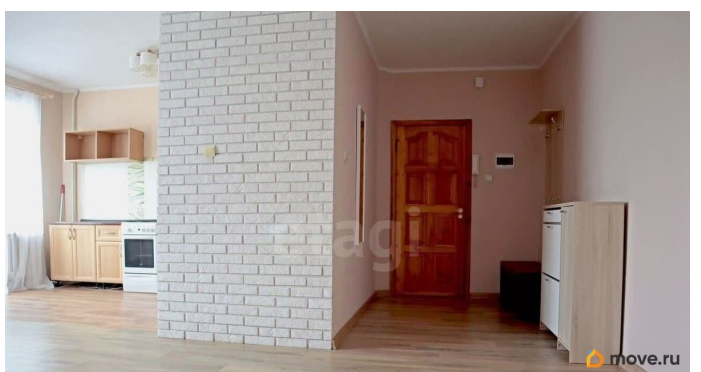
Описание

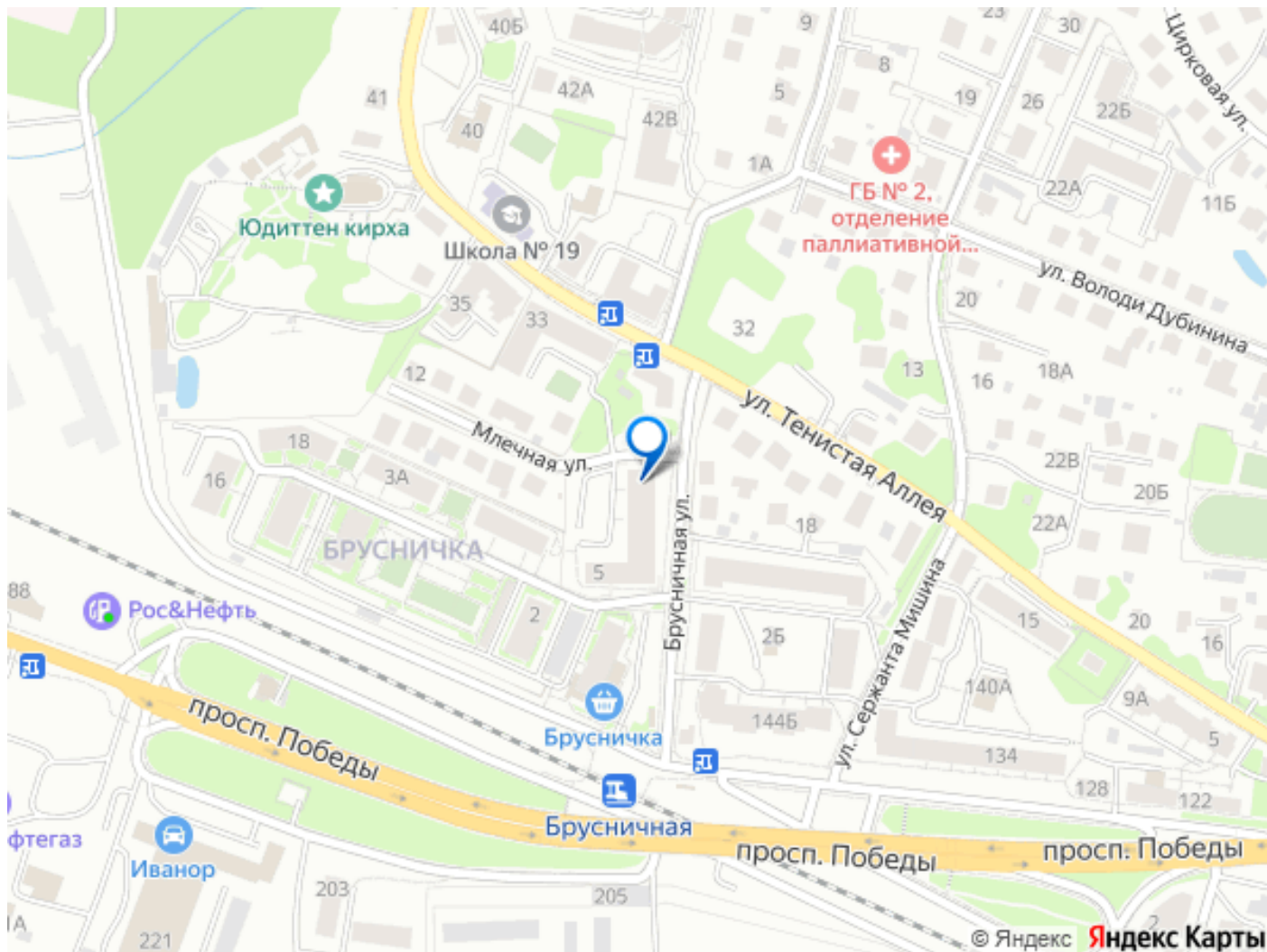
Уважаемые покупатели! Продается 2-х комнатная квартира (евротрешка) по ул. Брусничная с двумя изолированными комнатами и просторной кухней- гостиной. Ориентир: ул. Менделеева, Радистов, Сержанта Мишина, проспект Победы

Преимущества квартиры: -Общая площадь - 73,9 м2 - Просторная кухня- гостиная - 23,6 м2 - Изолированные комнаты- 15,9; 16,3 м2 - Санузел совмещен с ванной (тёплый пол)- 5,7 м2 - Прихожая -12,5 м2 - В квартире лоджия и балкон - Косметический ремонт и мебель - Автономное отопление- существенная экономия на коммунальных платежах. - Приятный бонус - подвальное помещение.

Тихие соседи, огороженная территория, свободная парковка, удобная транспортная развязка. Из техники: холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, газовая плита, духовой шкаф, микроволновая печь. Развитая инфраструктура: Рядом автобусная остановка , с возможностью уехать в любой район города (автобус: 3, 9, 24, маршрутка: 61, 74) Все в пешей доступности: Юдиттен кирха с парковой зоной, магазины, кофейня, аптеки, школа, детский сад и развивающий центр, не далеко остановка электро поезда до Балтийска.

Звоните! Показ по договоренности. Код пользователя: 176621 Номер в базе: 10548266





Move.ru - вся недвижимость России