

Создано: 10.02.2026 в 02:55

Обновлено: 12.02.2026 в 03:23

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Фабричная, 4а

8 250 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Фабричная, 4а

Улица

[улица Фабричная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

74.2 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

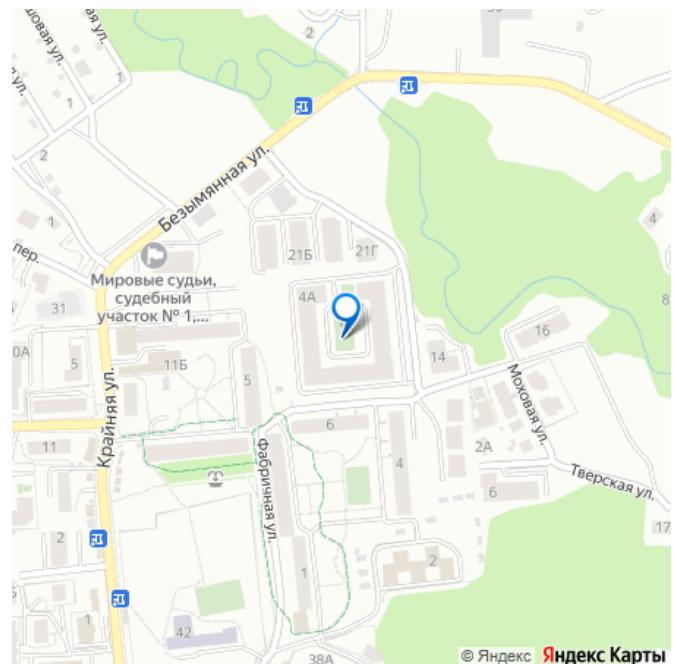
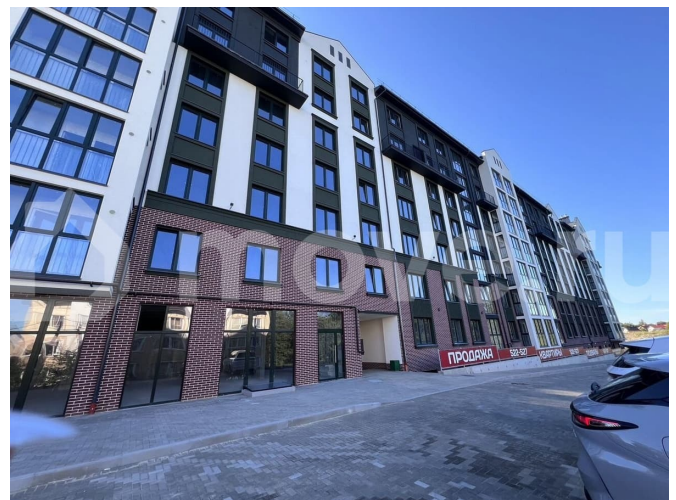
ЖК «Зеленый Квартал», расположенном в г. Гурьевске по ул. Фабричная, дом 4А. ДОМ СДАН!! Квартиры с качественной отделкой –

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289371642>

**Алексей, ООО СЗ«ЛЮКС СТРОЙ
СЕРВИС»**

89251234567

для заметок



«СЕРЫЙ КЛЮЧ», а это значит - стены оштукатурены штукатуркой, на полу ровная стяжка под любое напольное покрытие, установлены электрические розетки и выключатели, счетчики на энергоносители. Система отопления в каждой квартире - АВТОНОМНАЯ от природного газа с установкой двухконтурного газового котла и радиаторов отопления. Квартира в которой, по сути, требуется лишь косметическая отделка! Дополнительно установлена - СИСТЕМА ОЧИСТКИ ВОДЫ на весь дом, СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ. В доме установлены бесшумные лифты. В цокольном этаже расположены хозяйственные кладовые. Благоустроенная территория двора с детскими, спортивными площадками, а также оборудованы места отдыха для жителей дома. Оборудованы парковочные места для автомобилей. На прилегающем участке предлагаются приобрести в собственность крытые парковочные места. Дом удачно расположен с лесопарковой зоной. Рядом расположены остановки общественного транспорта и различные объекты городской инфраструктуры - современный лицей, детский сад, магазины и кафе, отделение банка и т.д. Выбрать квартиру, ознакомиться с планировками квартир и оставить заявку можно на сайте компании. Продажа по ДДУ согласно Федерального закона N 214-ФЗ. Ипотека от ведущих банков. Рассрочка. ВОЕННАЯ ИПОТЕКА, Материнский капитал. Проектная декларация размещена на сайте компании застройщика. СКОРО КЛЮЧИ !

