move.ru
10 лет вместе

Создано: 09.03.2026 в 03:33

Обновлено: 13.03.2026 в 03:31

https://kaliningrad.move.ru/objects/9291380147

Отдел продаж, Риелтор

89251234567

Калининградская область, Зеленоградский район, Зеленоградск, ул. Гагарина, стр. 1

40 909 000 ₽

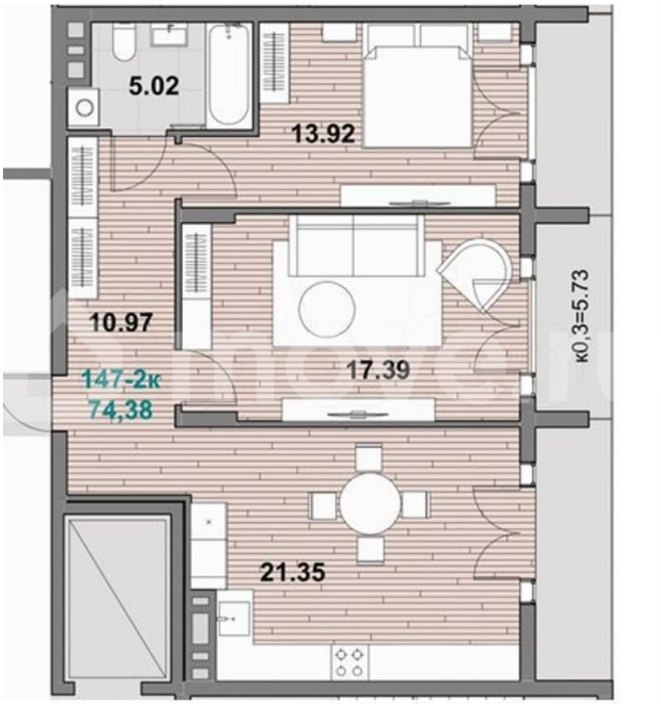
Калининградская область, Зеленоградский район, Зеленоградск, ул. Гагарина, стр. 1

для заметок

Улица	улица Гагарина

Квартира

Количество комнат	2
Общая площадь	74.4 м^2
Этаж	6/6



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да

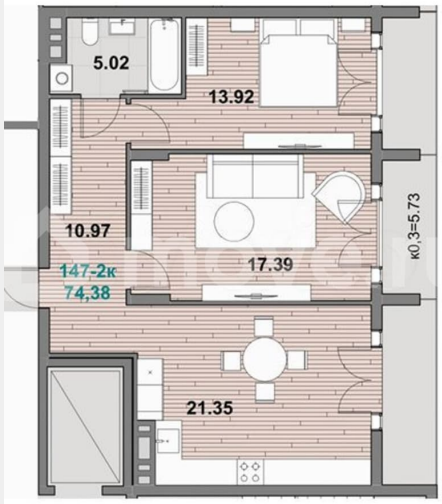
Описание

«Морская Лагуна» – это Ваш Оазис Спокойствия и Престижа на Балтийском

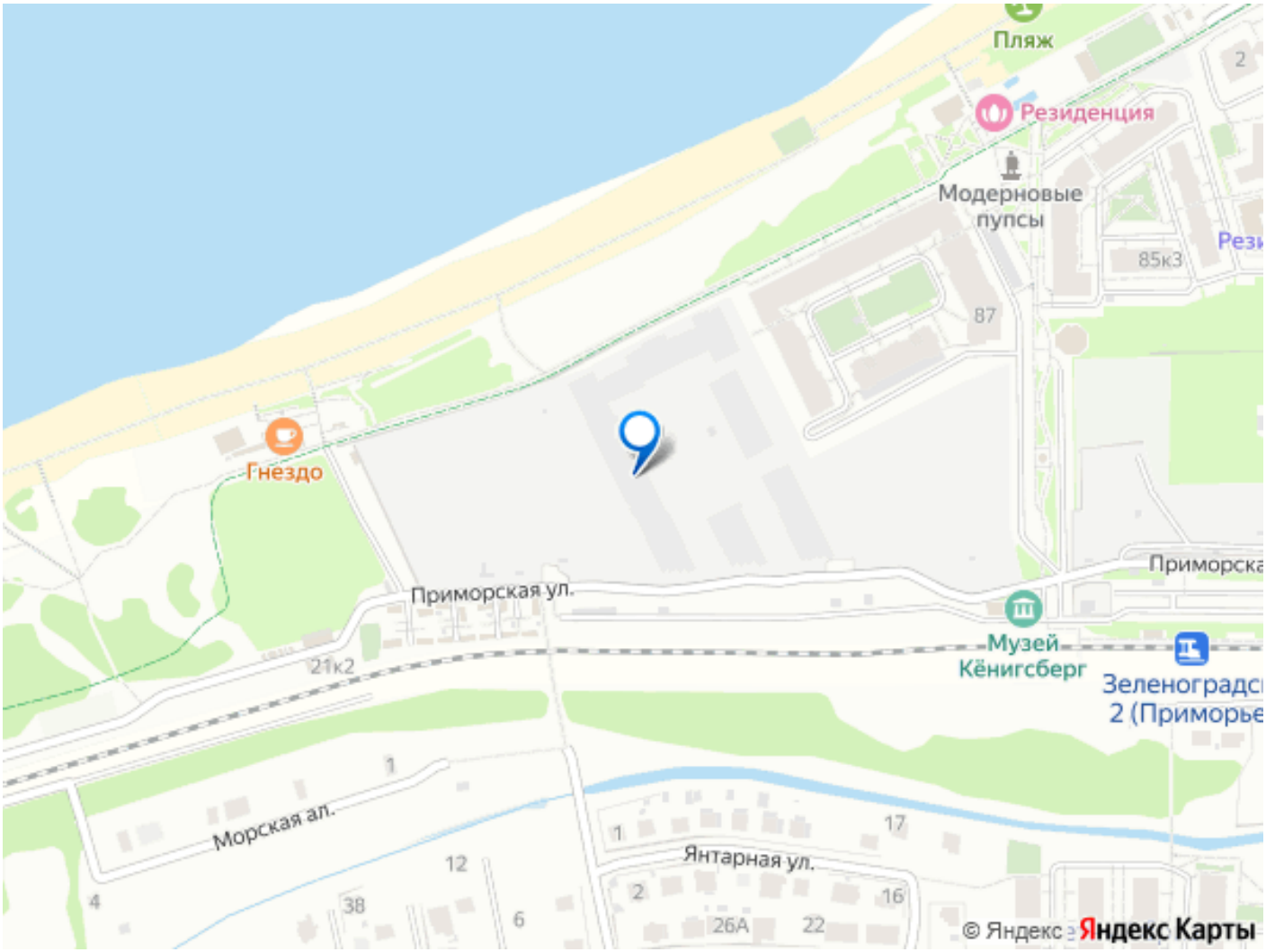
Побережье Зеленоградска! Продается квартира №147 ,секция №3 . Условия приобретения: Семейная ипотека от 6%. IT-ипотека от 6%. Выгодная рассрочка от застройщика. При 100% оплате (наличные, ипотека) скидка 10%!!! Срок сдачи - 4 квартал 2027 года. Жилой квартал премиум-класса является надежным инвестиционным проектом с ростом доходности от 28% в год. Посуточная аренда от 18000-30000? в сутки, в зависимости от времени года. Мечтаете просыпаться под шум волн, дышать свежим морским воздухом и каждый день наслаждаться захватывающими закатами? Жилой комплекс «Морская Лагуна» в живописном Зеленоградске – это не просто жилье, это воплощение вашей мечты о жизни в гармонии с природой и высочайшим уровнем комфорта. Откройте для себя дом, где каждый день становится отпуском! Концепция и Преимущества: «Морская Лагуна» — это эксклюзивный проект, созданный для тех, кто ценит уединение, красоту природы и современный комфорт. Наша концепция — это симбиоз элегантной архитектуры, продуманных до мелочей пространств и непревзойденной близости к Балтийскому морю. Мы предлагаем не просто квадратные метры, а стиль жизни, где каждая деталь способствует вашему благополучию и расслаблению. Уникальность Расположения в Зеленоградске: Зеленоградск — жемчужина Калининградской области, город-курорт с богатой историей, живописными пляжами и европейским шармом. «Морская Лагуна» расположена в одной из самых престижных и спокойных частей города, всего в нескольких шагах от набережной. Это идеальное место для тех, кто хочет совместить размеренный ритм курортной жизни с удобствами

развитой инфраструктуры. Вы сможете наслаждаться прогулками по променаду, свежим морским воздухом и легким доступом ко всем городским развлечениям, кафе и ресторанам. Удобства Комплекса: — Благоустроенная территория: Ландшафтный дизайн, зоны для отдыха, современные детские и спортивные площадки. — Безопасность: Закрытая территория, видеонаблюдение и контроль доступа для вашего спокойствия. — Паркинг: Удобные парковочные места для жителей и гостей. — Современные коммуникации: Все инженерные системы соответствуют высоким стандартам качества. Характеристики Планировок и Квартир – Ваши Плюсы: В «Морской Лагуне» представлены разнообразные планировки — от уютных студий до просторных трехкомнатных квартир, каждая из которых продумана для максимального комфорта и функциональности. РЕМОНТ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА ВКЛЮЧЕН В СТОИМОСТЬ+ варианты дизайна на выбор: В стиле «Классика», « Лофт», « Гарден» и «Модерн»! Простор и свет: Большие окна обеспечивают обилие естественного света и, в большинстве случаев, потрясающие виды на море или живописные окрестности. — Эффективное зонирование: Рациональное использование каждого квадратного метра позволяет создать уютные и функциональные пространства для жизни, работы и отдыха. — Высокие потолки: Добавляют ощущение простора и свободы. — Качественные материалы: Использование современных и экологичных строительных материалов гарантирует долговечность и комфорт проживания. — Балконы/Лоджии: Возможность наслаждаться морским воздухом и видами прямо из собственной

квартиры. Почему «Морская Лагуна» – Ваш Идеальный Выбор? — Инвестиция в будущее: Недвижимость на побережье всегда является выгодным вложением, сохраняющим и приумножающим свою стоимость. — Курортный образ жизни: Возможность жить как в отпуске круглый год, наслаждаясь всеми прелестями Зеленоградска. — Идеально для семьи: Безопасная среда, близость к природе и возможность вести здоровый образ жизни. — Престиж и статус: «Морская Лагуна» — это выбор тех, кто ценит качество, комфорт и эксклюзивность. — Готовность к проживанию: Высокое качество строительства и продуманные детали позволяют быстро обустроиться и начать новую главу в вашей жизни. Призыв к Действию: Не упустите уникальную возможность стать частью эксклюзивного мира «Морской Лагуны». Позвольте себе жизнь, о которой вы всегда мечтали! Свяжитесь со мной прямо сейчас, чтобы получить персональную консультацию, узнать о доступных планировках и записаться на показ вашей будущей квартиры у моря. «Морская Лагуна» – Мечта о море ближе, чем кажется! Агентство Недвижимости Риелт Комфорт.



10



Move.ru - вся недвижимость России