

Создано: 29.03.2026 в 03:28

Обновлено: 29.03.2026 в 03:28

**Калининградская область,  
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.  
Гагарина, стр. 1**

**40 909 000 ₪**

Калининградская область, Зеленоградский район,  
Зеленоградск, ул. Гагарина, стр. 1

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

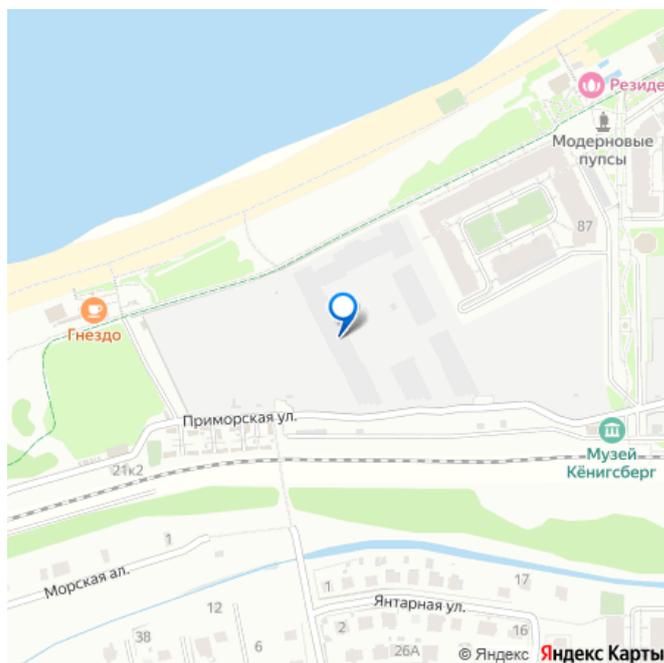
ЖК «МОРСКАЯ ЛАГУНА»— продажа на первой береговой линии Балтийского моря, г.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292718161>

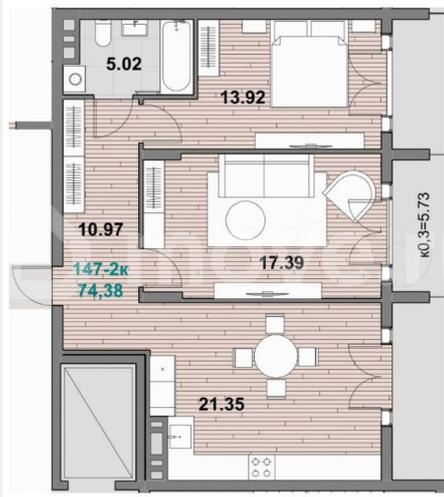
**Кристина, Риелтор**

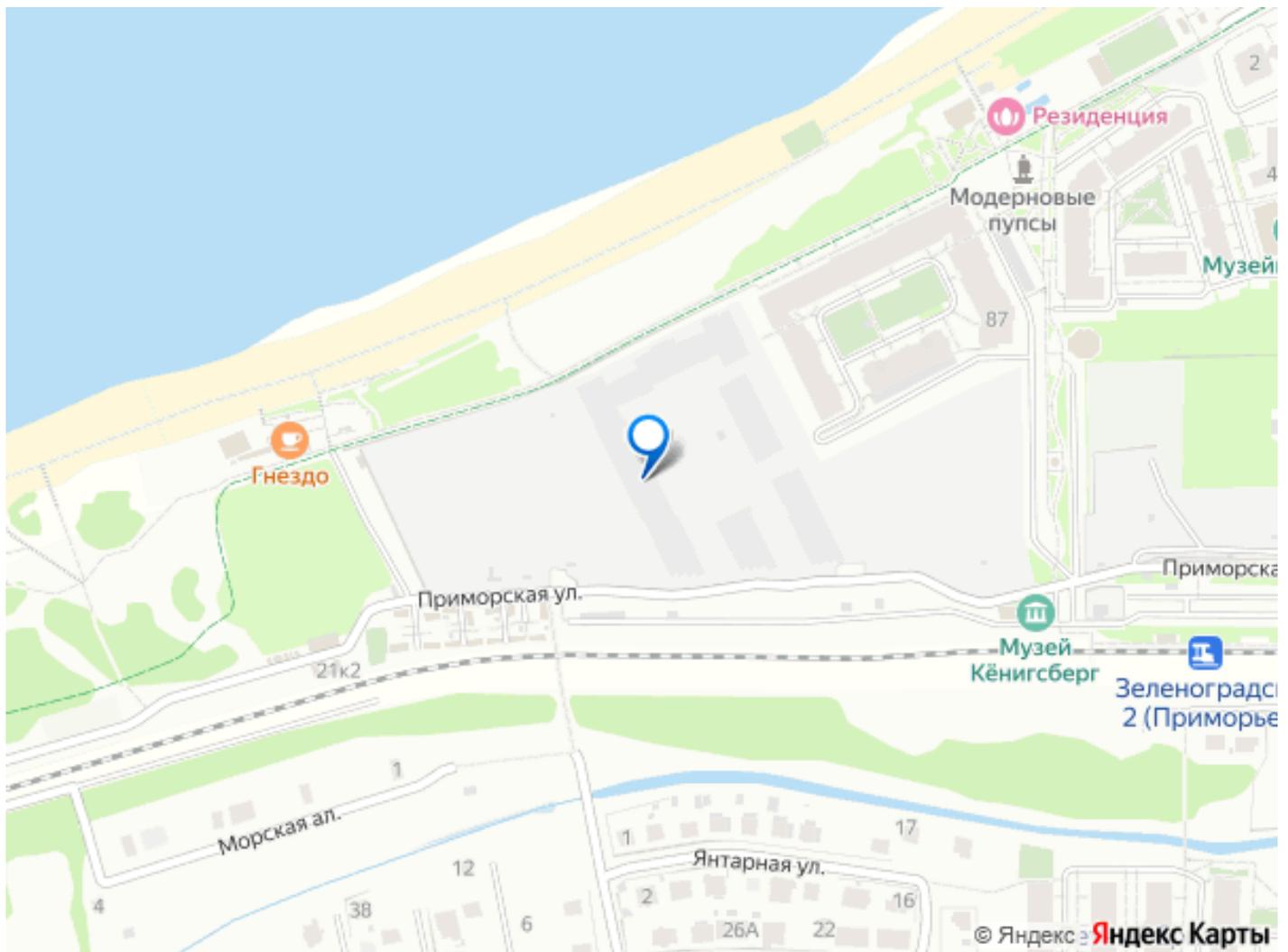
**89251234567**

для заметок



Зеленоградск КВАРТИРЫ С ГОТОВЫМ  
РЕМОНТОМ Срок сдачи 4 квартал 2027 года.  
Продаём: Квартиры (с ремонтом — 3  
варианта отделки на выбор) Коммерческие  
площади (от 50 до 400 м?) Кладовые Паркинг  
(подземный — 2 500 000 руб.) Локация и  
транспорт: Первая береговая линия — 350 м  
до ж/д остановки, 2 км до авто- и ж/д вокзала  
(15 мин пешком) 30-40 мин на авто до центра  
Калининграда, ? 15 мин до Куршской косы  
Комфорт и инфраструктура комплекса: ?  
Тёплые полы везде, кроме спальни,  
шумоизолирующие стеклопакеты,  
панорамные окна, кондиционеры SPA CLUB с  
бассейном и джакузи под открытым небом,  
сауны, фитнес с видом на море, кафе Частная  
поликлиника, комьюнити-центр: кинотеатр,  
коворкинг, детский центр, кофейня,  
современные детские и спортивные  
площадки Огороженная охраняемая  
территория, видеонаблюдение, консьерж,  
подземный паркинг + гостевая парковка  
Благоустройство: озеленение, зоны отдыха,  
прогулочные зоны, спуск к морю (в 2027)  
Комплекс одноэтажных бань (сдаются в  
начале 2026) В планах — резиденция Деда  
Мороза и маяк Ипотека и спецусловия:  
Семейная ипотека, IT-ипотека, военная  
ипотека, материнский капитал — можно  
зачесть в ПВ Рассрочка (беспроцентная): - На  
2 года (квартира и коммерция): ПВ 50% —  
остальное 50% в конце (4 кв.2027) - На 5 лет  
(только квартиры): ПВ 30%, остальное  
равными ежемесячными/ежеквартальными  
платежами в течение 5 лет. Скидка 10% при  
100% оплате ?Важно: Только цена указанная  
в объявлении! Без дополнительных комиссий  
и переплат! Звоните прямо сейчас, готовы к  
бронированию — квартиры премиум-класса с  
видом на море и продуманной  
инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России