

Создано: 06.10.2025 в 11:41

Обновлено: 25.11.2025 в 12:35

**Калининградская область, Калининград,
улица Дзержинского, 96А**

10 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Дзержинского, 96А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[проезд Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.9 м²



Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininograd.move.ru/objects/9286971>
539

Элеонъ, Элеонъ

**79118601528, 7911491
1089**

для заметок

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

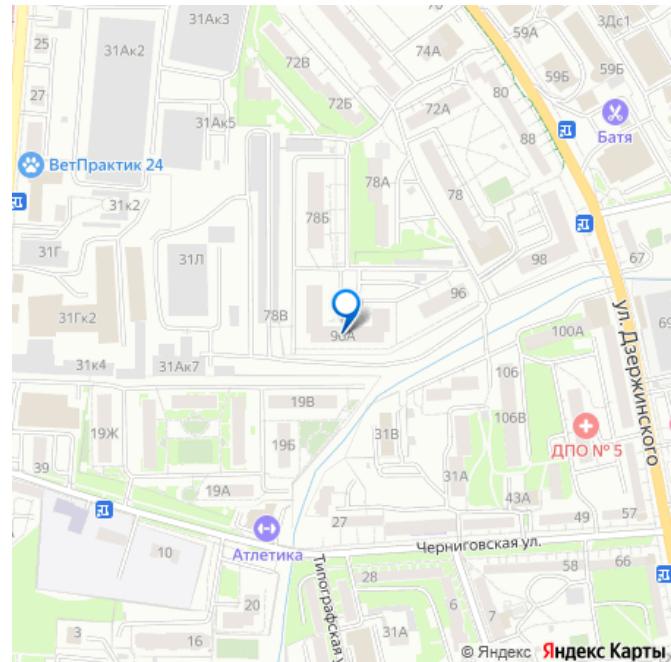
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и стильная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Общая площадь — 74.5 кв. м, жилая — 37.9 кв. м, кухня — 15.4 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 10-этажного блочного дома 2008 года постройки. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов. Кухня просторная и функциональная, на ней удобно готовить и проводить время. Комнаты светлые и уютные, а продуманный интерьер создает атмосферу уюта и комфорта. Санузел отдельный и оборудован всем необходимым. Также имеются лоджия и балкон — идеальные места для отдыха или хранения вещей. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для семей с детьми и пожилых людей. На территории дома есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район



предоставляет все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс покупки. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Мы ждем вас!

