

Создано: 22.10.2025 в 16:49

Обновлено: 05.12.2025 в 19:40

**Калининградская область, Калининград,
улица Маршала Борзова, 101**

7 499 999 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Маршала
Борзова, 101

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Маршала Борзова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

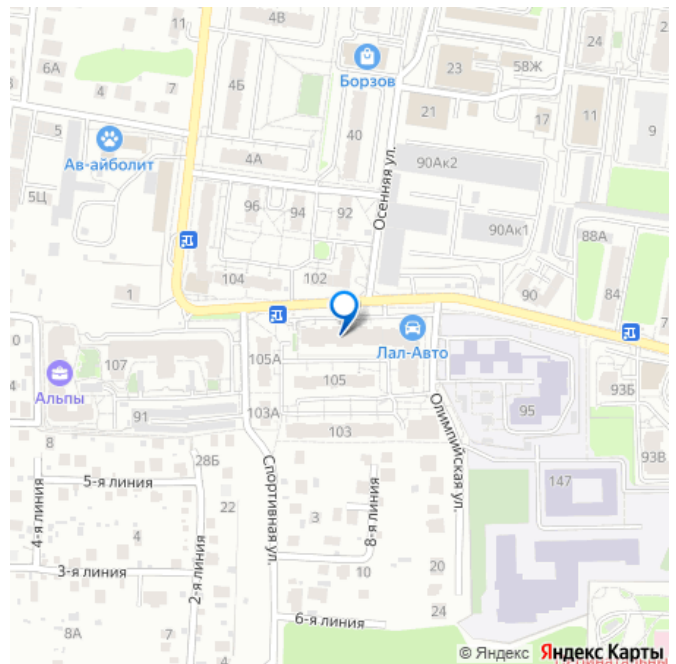
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285968021>

Мария Соломонова, СОТЫ
79114930732

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

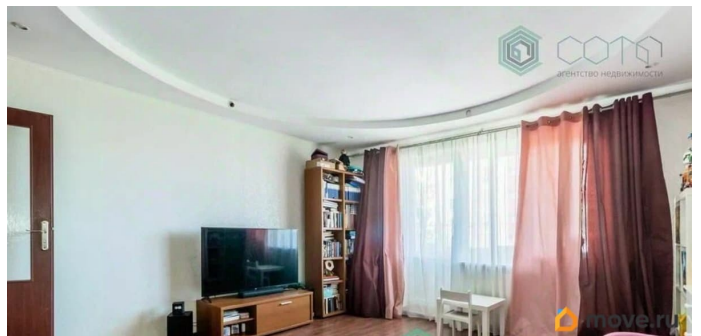
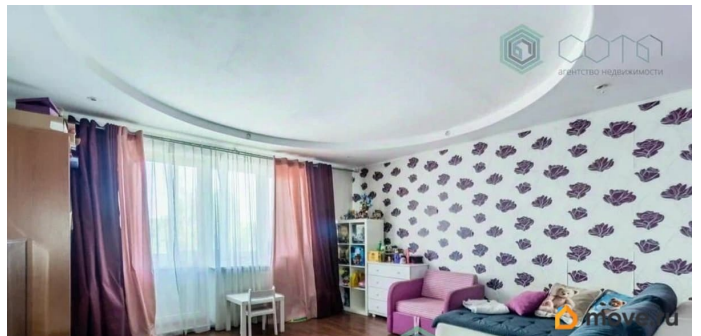
да

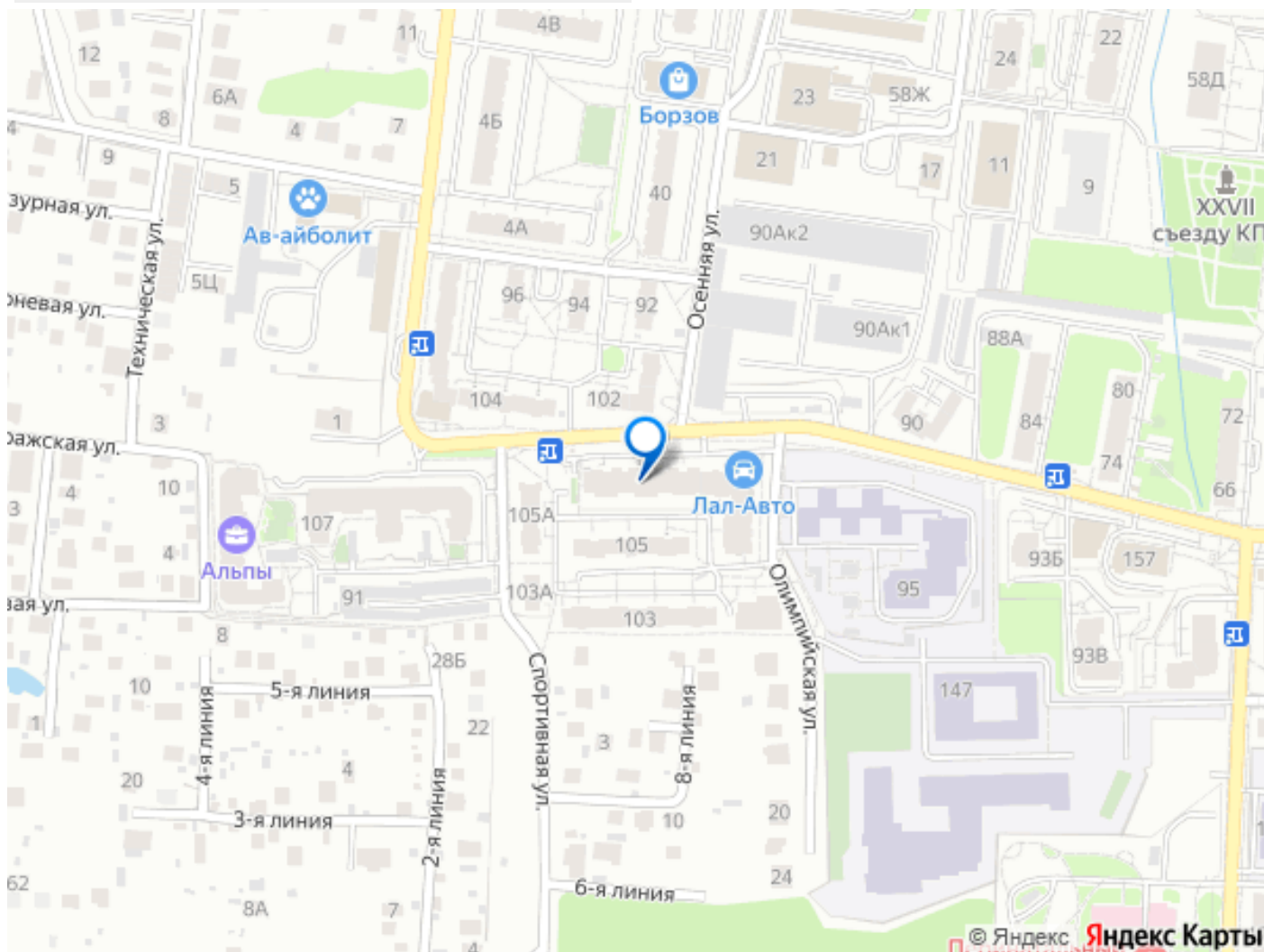
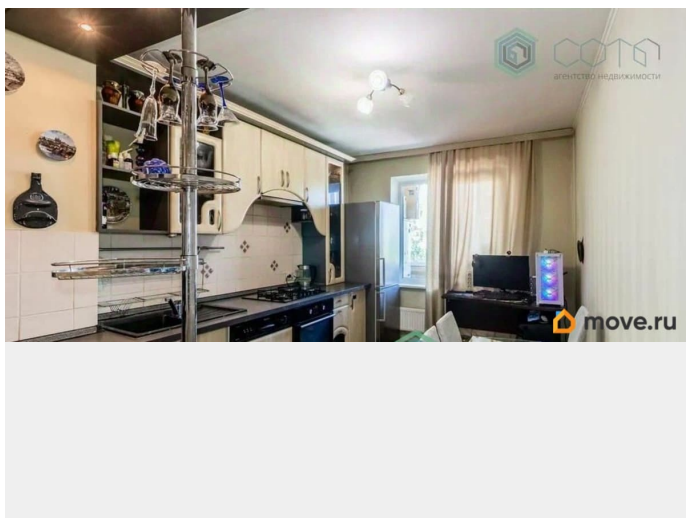
возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира в центральном районе на 3 этаже 5 этажного дома 2002 года постройки. Автономное отопление. Общая площадь квартиры 74 м2, с учетом балконов, площадь кухни 12,6 м2, санузел совмещен, из первой комнаты выход на застеклённый длинный балкон, проходящий до кухни, что создает дополнительную тепло- и шумо-изоляцию, окна выходят на улицу; из второй комнаты выход на открытый балкон, во двор. Часть мебели и техника остается новым владельцам. Вокруг дома большое количество парковочных мест, открытая парковка, во дворе за домом расположена детская площадка. Рядом с домом расположен супермаркет Городок , Еврохлеб, ТЦ Гранд , Пятёрочка, Spar. Неподалеку сквер Семейный, спортивный комплекс Альбатрос, Захаровский рынок. В шаговой доступности расположены школа 50, детские сад 122;20. У дома остановка общественного транспорта: автобусы 28,27,26, маршрутка 88 Ориентиры: ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Осенняя , ул. Ломоносова, Каштановая Аллея. Квартира полностью готова к проживанию.

Кроме того, квартира может стать отличным инвестиционным проектом, так как подходит для сдачи в долгосрочную аренду. Звоните прямо сейчас! Организирую показ квартиры в удобное для вас время. Отличное предложение по соотношению цена/качество в центральном районе. Номер объекта: #1/542919/18158





Move.ru - вся недвижимость России