

🕒 Создано: 27.07.2025 в 21:09

Обновлено: 10.12.2025 в 23:22

**Калининградская область, Калининград,  
Львовский переулок, 6**

**8 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Львовский  
переулок, 6

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[Львовский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

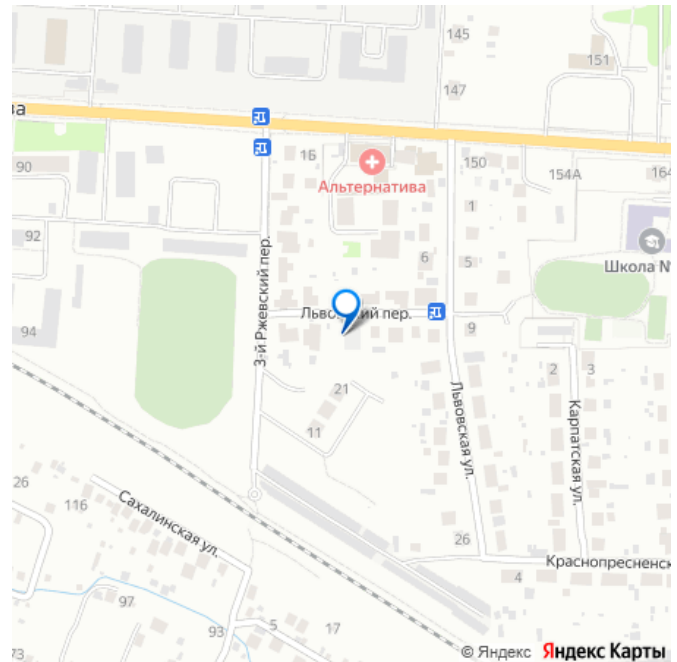
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287284503>

**Собственник**

**79114708402**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ДОМ СДАН! Продажа квартиры без комиссии, класса КОМФОРТ+, с большой кухней, комнатами и панорамным остеклением.

Автономное газовое отопление, а это значит всегда будет горячая вода. Умный видео домофон. Тёплый пол в коридоре, санузле и кухне. Газовый котел Ariston, вся сантехника (разводка труб) европейских

производителей. Находится в экологически чистом историческом районе Калининграда.

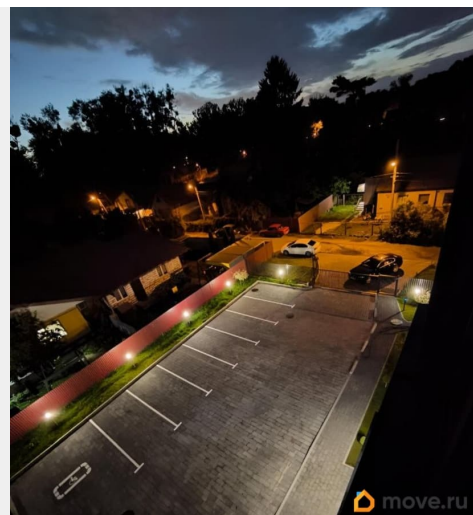
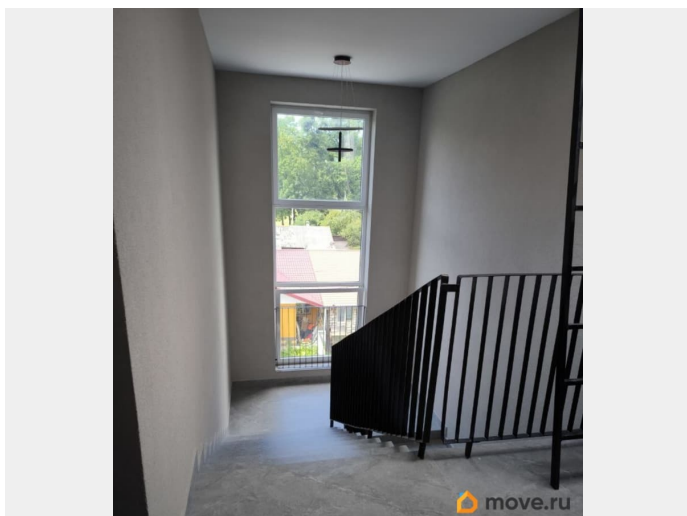
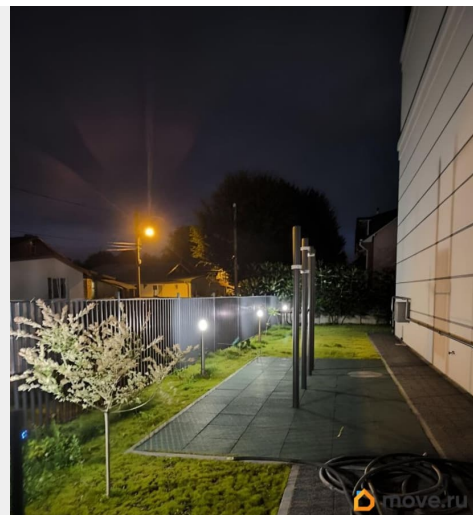
Удобная транспортная доступность - 10 минут до центра города и 30 минут до побережья Балтийского моря. Четыре этажа В доме четыре этажа, на лестничной площадке 4 квартиры, а это значит минимум соседей и ни каких муравейников!

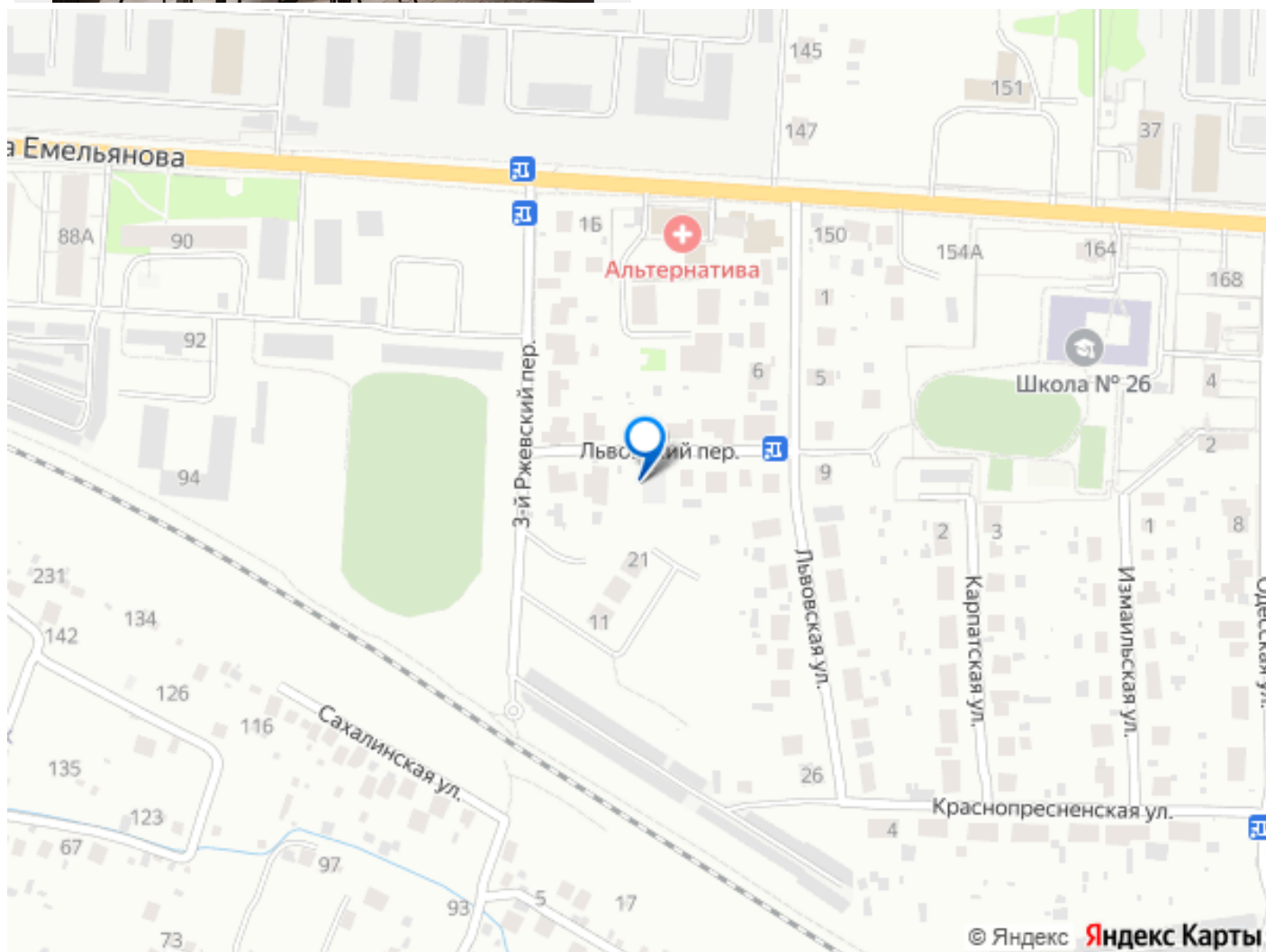
Огороженная территория + видеонаблюдение = безопасность. Парковка во дворе. Современная детская и спортивная площадки. 66.5 м2 квартира +8.5 м2 подвальное помещение + Бонус — подвальное помещение в подарок (отдельным документом собственности),

+/-10 кв.м. (где вы сможете хранить велосипед, коляски, резину и другие вещи)

Хорошо развита сеть общественного транспорта: - автобусы 12, 44, 131 - маршрутные такси 64 и 92. Остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности, как и продуктовые магазины Также рядом располагаются: 1. Московский рынок в 5 минутах езды,

«Виктория», «Spar» 2. Общеобразовательная школа в шаговой доступности 3. Корпус детского сада в шаговой доступности Купить квартиру можно с помощью, ипотеки, а также с использованием средств материнского капитала. + Субсидированная ипотека (IT-ипотека и семейная ипотека) + Материнский капитал + Военная ипотека Звоните, чтобы узнать подробнее!





Move.ru - вся недвижимость России