

🕒 Создано: 27.07.2025 в 20:22

Обновлено: 09.12.2025 в 23:30

**Калининградская область, Калининград,
Львовский переулок, 6**

8 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Львовский
переулок, 6

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[Львовский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

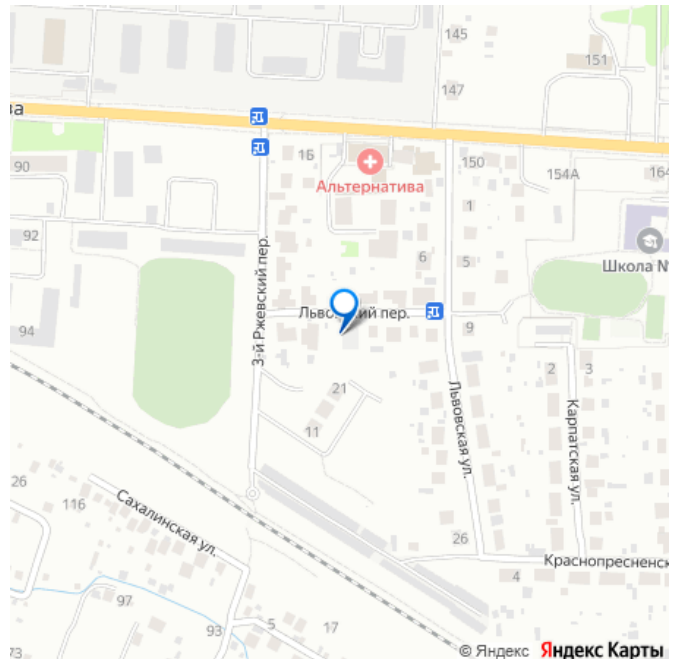
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287284504>

Собственник

79114708402

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ДОМ СДАН! Продажа квартиры без комиссии, класса КОМФОРТ+, с большой кухней, комнатами и панорамным остеклением.

Автономное газовое отопление, а это значит всегда будет горячая вода. Умный видео домофон. Тёплый пол в коридоре, санузле и кухне. Газовый котел Ariston, вся сантехника (разводка труб) европейских

производителей. Находится в экологически чистом историческом районе Калининграда.

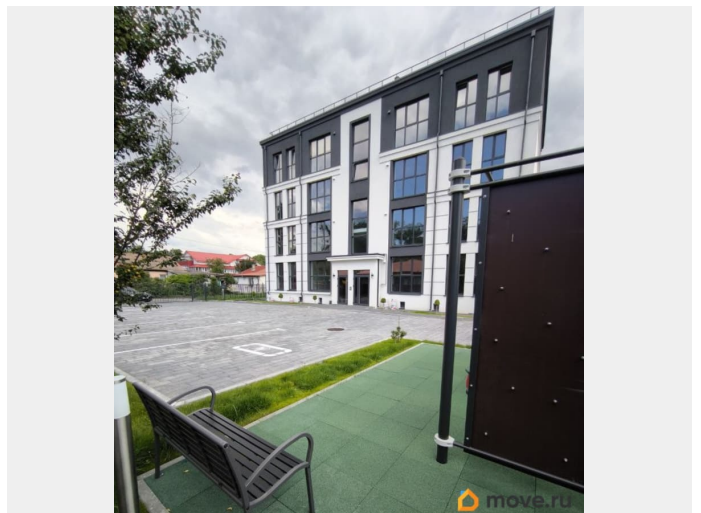
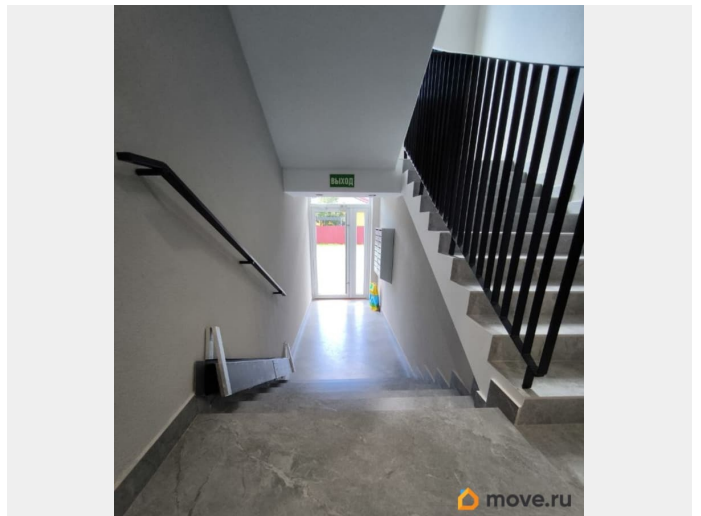
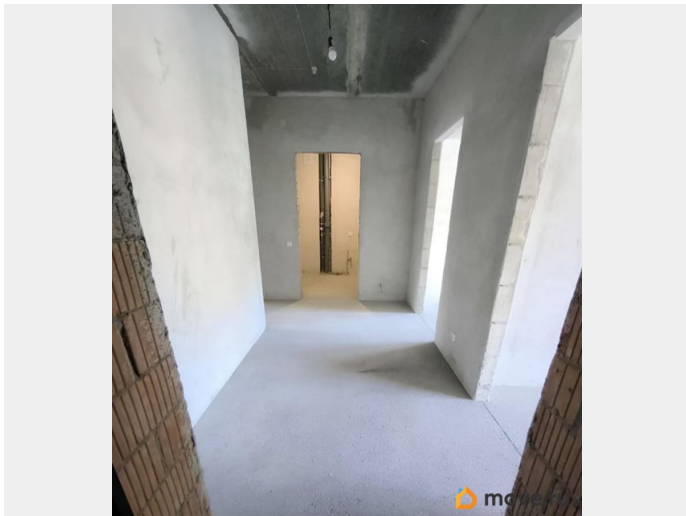
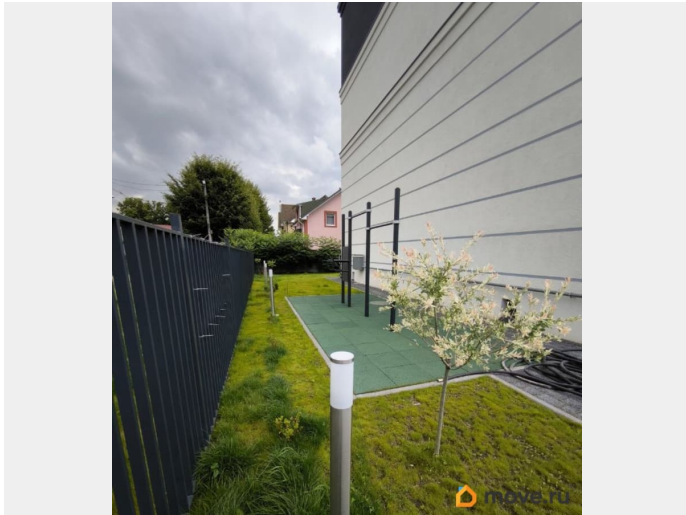
Удобная транспортная доступность - 10 минут до центра города и 30 минут до побережья Балтийского моря. Четыре этажа В доме четыре этажа, на лестничной площадке 4 квартиры, а это значит минимум соседей и ни каких муравейников!

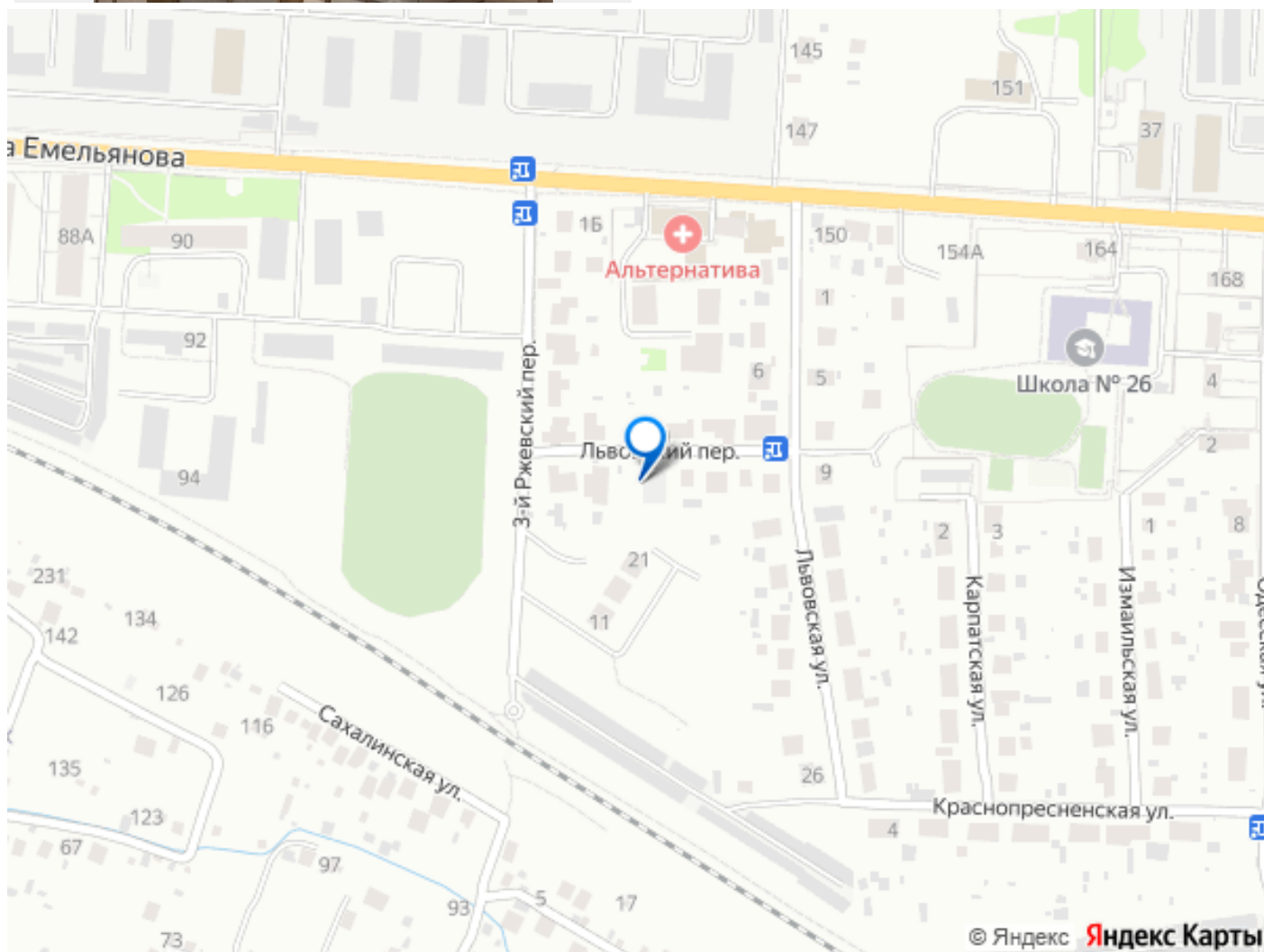
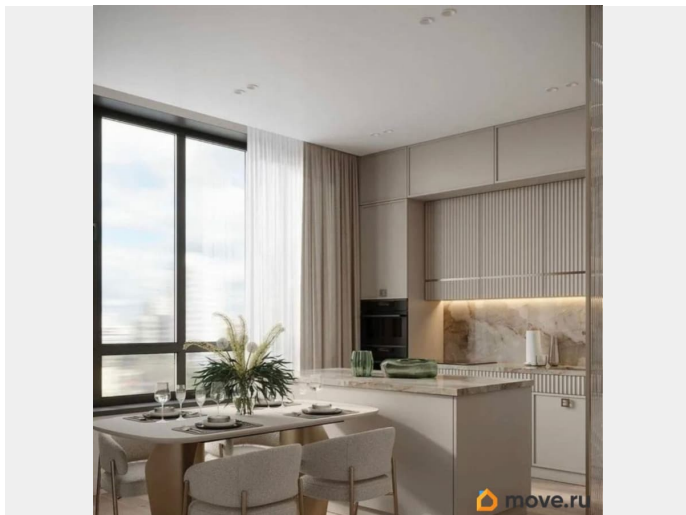
Огороженная территория + видеонаблюдение = безопасность. Парковка во дворе. Современная детская и спортивная площадки. 66.5 м2 квартира +8.5 м2 подвальное помещение + Бонус — подвальное помещ ение в подарок (отдельным документом собственности),

+/-10 кв.м. (где вы сможете хранить велосипед, коляски, резину и другие вещи)

Хорошо развита сеть общественного транспорта: - автобусы 12, 44, 131 - маршрутные такси 64 и 92. Остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности, как и продуктовые магазины Также рядом располагаются: 1. Московский рынок в 5 минутах езды,

«Виктория», «Spar» 2. Общеобразовательная школа в шаговой доступности 3. Корпус детского сада в шаговой доступности Купить квартиру можно с помощью, ипотеки, а также с использованием средств материнского капитала. + Субсидированная ипотека (IT-ипотека и семейная ипотека) + Материнский капитал + Военная ипотека Звоните, чтобы узнать подробнее!





Move.ru - вся недвижимость России