

Создано: 10.02.2026 в 02:55

Обновлено: 10.02.2026 в 02:55

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Фабричная, 4а

8 190 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул.

Фабричная, 4а

Улица

[улица Фабричная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

74 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289371092>

ООО СЗ«ЛЮКС СТРОЙ СЕРВИС», ООО СЗ«ЛЮКС СТРОЙ СЕРВИС»

89251234567

для заметок



Описание

ЖК «ЗЕЛЕНЫЙ КВАРТАЛ», расположенном в г. Гурьевске по ул. Фабричная, дом 4А. КВАРТИРА С ОТДЕЛКОЙ от ЗАСТРОЙЩИКА.

Система отопления в каждой квартире - АВТОНОМНАЯ от природного газа с установкой двухконтурного газового котла и радиаторов отопления. Дополнительно установлена - СИСТЕМА ОЧИСТКИ ВОДЫ на весь дом, СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ. В доме установлены бесшумные лифты. В цокольном этаже расположены хозяйствственные кладовые. Благоустроенная территория двора с детскими, спортивными площадками. Оборудованы парковочные места для автомобилей. На прилегающем участке предлагаются приобрести в собственность крытые парковочные места. Дом удачно расположен с лесопарковой зоной. Рядом расположены остановки общественного транспорта и различные объекты городской инфраструктуры - современный лицей, детский сад, магазины и кафе, отделение банка и т.д. ДОМ СДАН. ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ.





