

🕒 Создано: 18.12.2025 в 21:35

Обновлено: 18.12.2025 в 22:18

**Калининградская область, Калининград,  
улица Юрия Гагарина, 2Ак2**

**13 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Юрия  
Гагарина, 2Ак2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

37.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

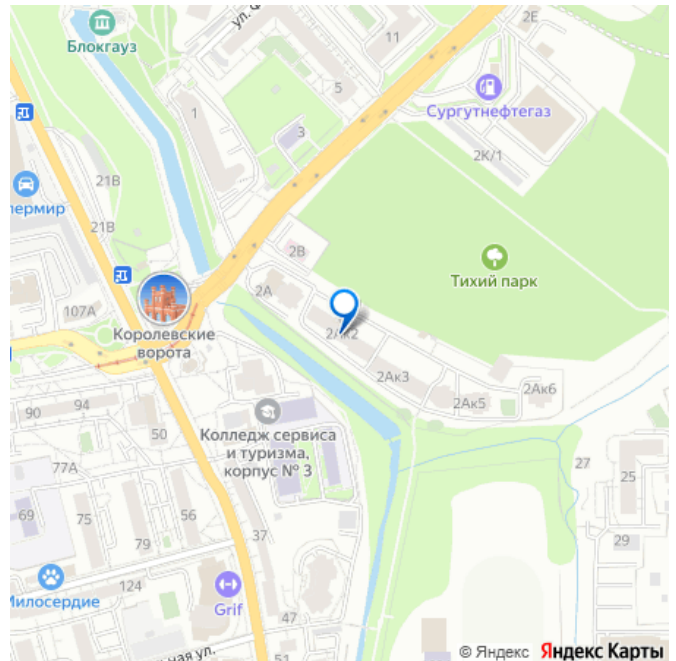
Покупка в ипотеку

да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287520717>

**Елена Цуркан, Инвент Private**  
**79118623564**

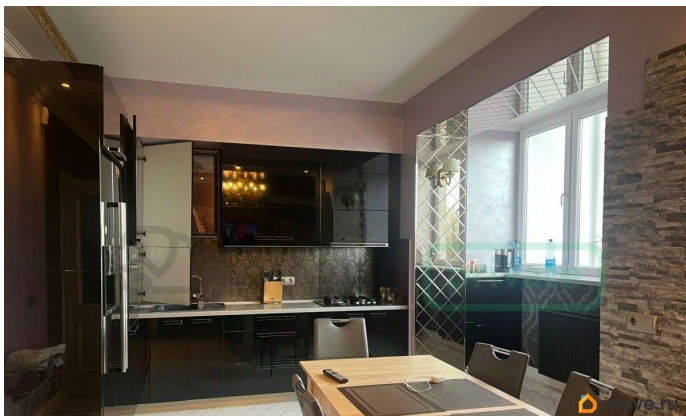
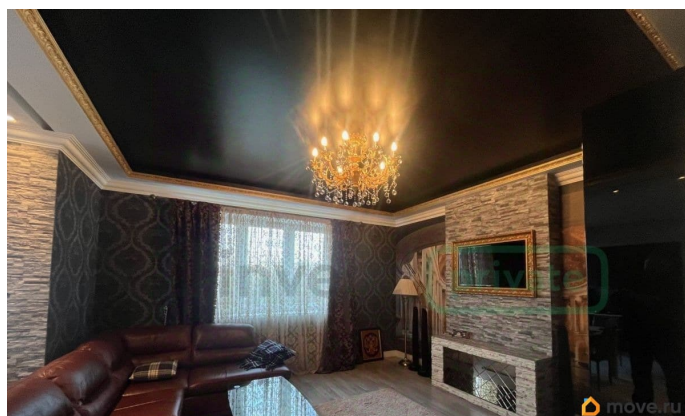
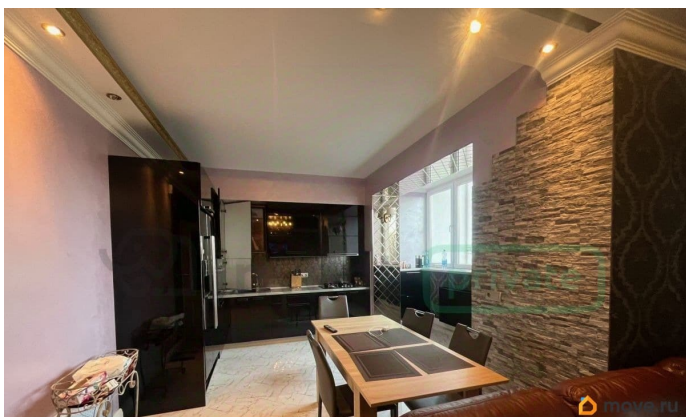
для заметок



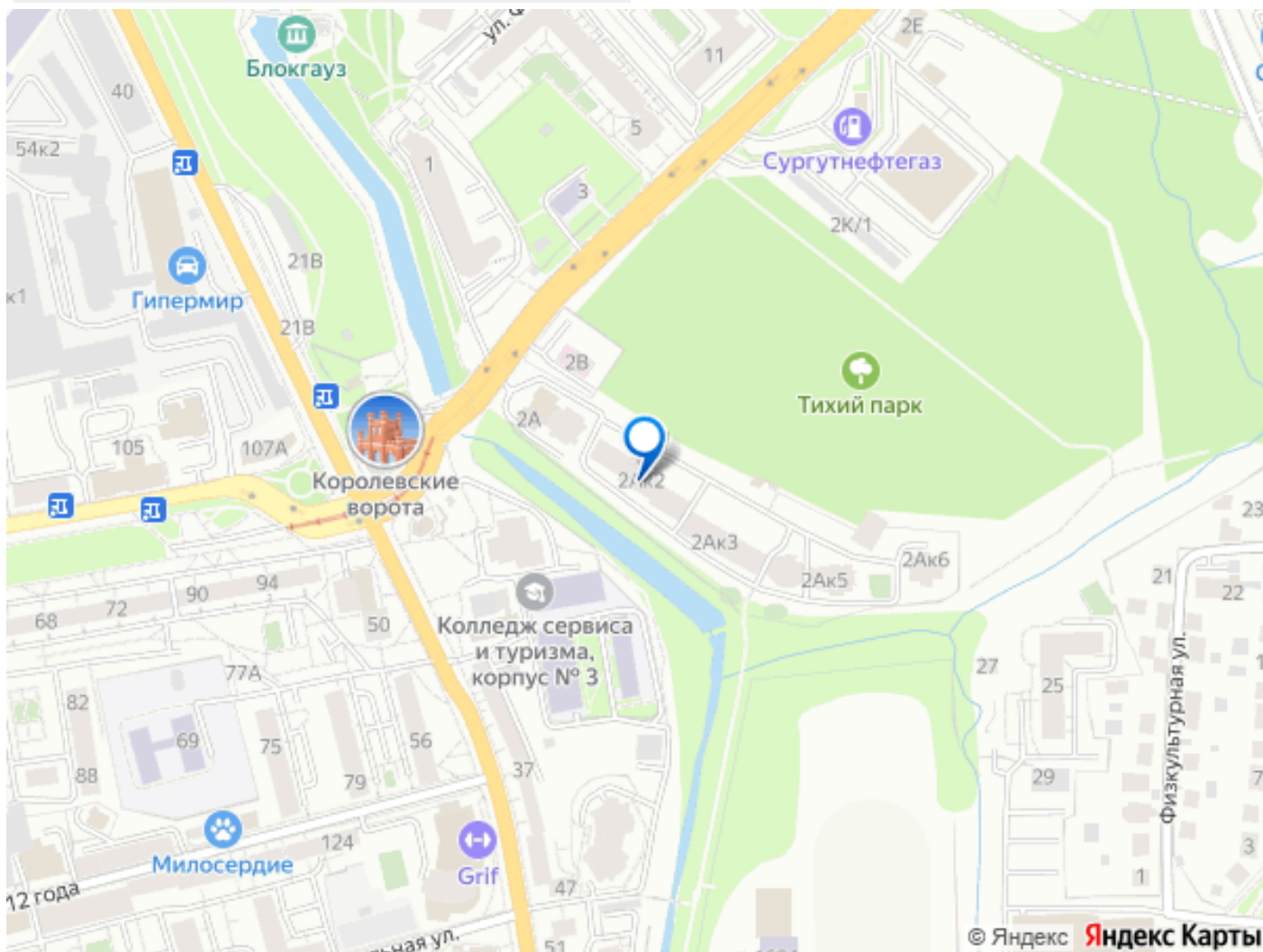
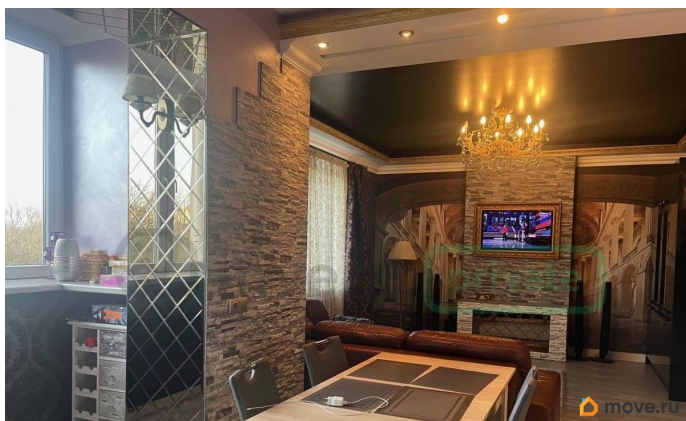
## Описание

Квартира у Королевских ворот! Отличная квартира в престижном районе Калининграда! Дом кирпичный 2010 г.п. 7/9, 75.3/18/37.7 Автономное газовое отопление. Квартира с качественным ремонтом, меблирована и оборудована бытовой техникой. Просторная жилая комната, большая кухня-гостиная, совмещённый санузел, лоджии. Перепланировка узаконена. Тёплые полы. Высота потолков 2.85 м .Окна юго-запад, северо-восток. Видеонаблюдение, сигнализация. Отличная шумоизоляция. Прекрасный вид на город. Дом с благоустроенной территорией, детскими и спортивными площадками, местами для парковки. Расположен в окружении достопримечательностей города, в шаге от Королевских ворот. Рядом магазины, школы, детские сады, спорт клуб, больница, есть все необходимое для комфортной жизни. Ориентир: Литовский вал, Московский пр-т, 9 Апреля. Квартира к продаже готова, подходит под ипотеку. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! 230528Объект 230528 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер

объекта: #1/230528/3808







Move.ru - вся недвижимость России