

🕒 Создано: 07.03.2024 в 16:17

Обновлено: 04.12.2025 в 20:41

**Калининградская область, Калининград,  
улица Степана Разина, 39А**

**20 350 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Степана  
Разина, 39А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286091174>

**Собственник**

**79118529074, 79114513728**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

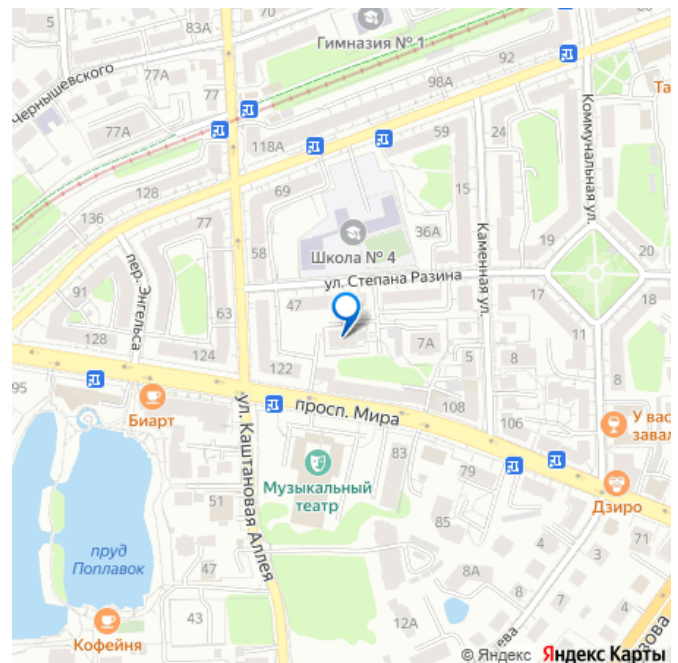
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

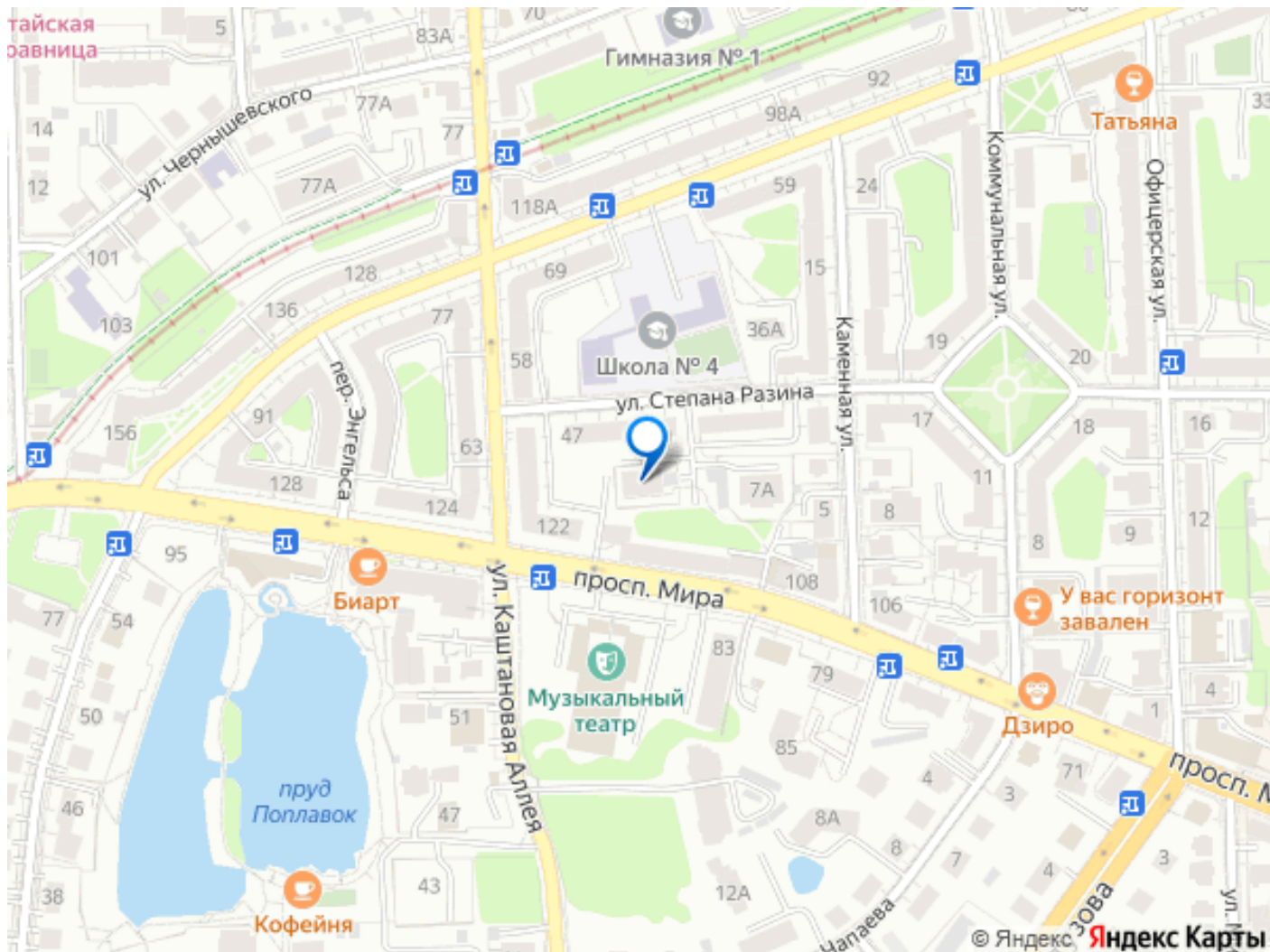
## Описание

Продажа квартиры в элитном доме. Дом расположен в историческом районе г. Калининграда. Тихие зелёные улочки и дома малоэтажной застройки, живописный район Амалиенау, для любителей пеших прогулок изысканной архитектуры. Квартира расположена на 4 этаже, 5 этажного дома, 2015 г. постройки. В доме всего 16 квартир, солидные соседи, есть красивый лифт. Имеется лоджия с панорамным остеклением, также по всей квартире очень большие окна, за счёт высоты потолка 3.33 м, территория огорожена, установлены камеры видеонаблюдения. Подземная и наземная парковка. в квартире сделан дизайнерский ремонт, с использованием современных, дорогостоящих материалов. Все двери и кухня изготовлены из натурального дерева. В пешей доступности: озеро Поплавок, лучшие школы, гимназии, музыкальная школа, музеи, театры, парки, скверы, магазины, детские сады, спортивные комплексы, остановки общественного транспорта, до центра 10 минут









Move.ru - вся недвижимость России