

🕒 Создано: 01.04.2026 в 03:57

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 03:49

**Калининградская область, Калининград,
ул Молодой гвардии**

14 800 500 ₽

Калининградская область, Калининград, ул Молодой гвардии

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

75 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

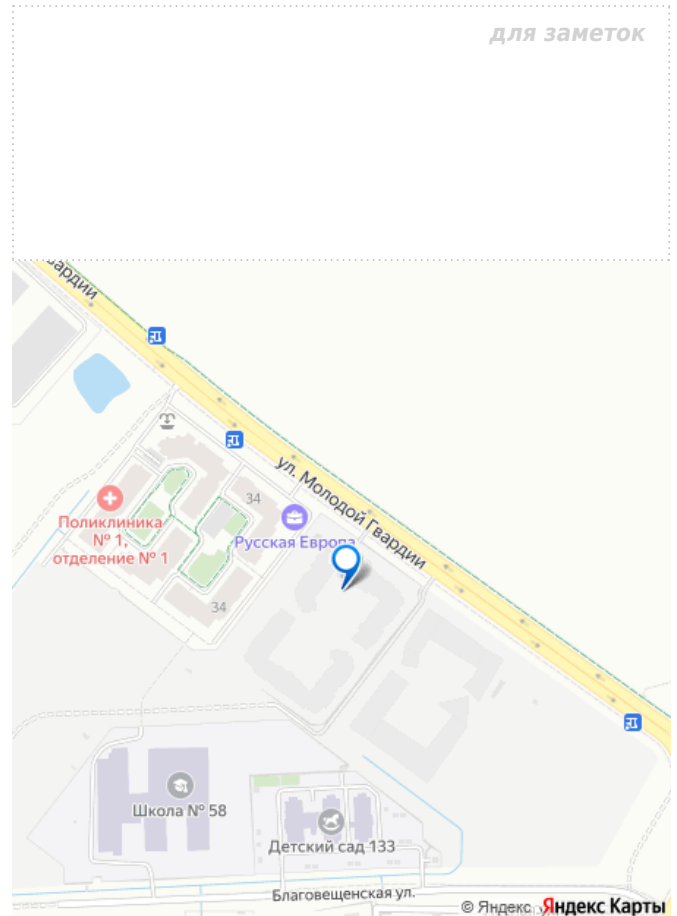
Квартира в новостройке

да

Описание

Семейная 3, 5 % с Первоначальным Взносом -20%; военная и ИТ ипотека, гибкая система рассрочки, все виды кредитования. Комбо-

для заметок



ипотека, Беспроцентная рассрочка с Первоначальным Взносом 50%. Ставки по ипотеки для ВСЕХ: 1,5%- на год. 8%- на 2 года. 12,5%-на весь срок. Условия: - Подходит для ВСЕХ клиентов (не нужно подходить под какую-то льготную программу).

-Первоначальный взнос- 26 %. - Кладовка в подарок! В комплексе своя поликлиника, детский садик и школа! Цены от застройщика! Сдача дома IV квартал 2026 года. Вашему вниманию представлена 2 комнатная квартира(евро-трех) -75 м2, в строящемся доме Комфорт+. хорошая шумоизоляция. Большая гостиная -21,8м2 с выделенной обеденной и кухонной зоной, выходом на просторный балкон ,мастер - спальня 13,6 м2 со своим сан узлом, выход на балкон, вторая спальня -10,6м2, в квартире своя сауна и два сан узла В данном комплексе различные виды планировок квартир, поможем Вам подобрать с учетом Ваших приоритетов! Панорамное остекление квартир, с видами на архитектуру комплекса и зеленые виды парков, большие террасы и лоджии. Квартира идеально подходит для проживания или инвестиций.

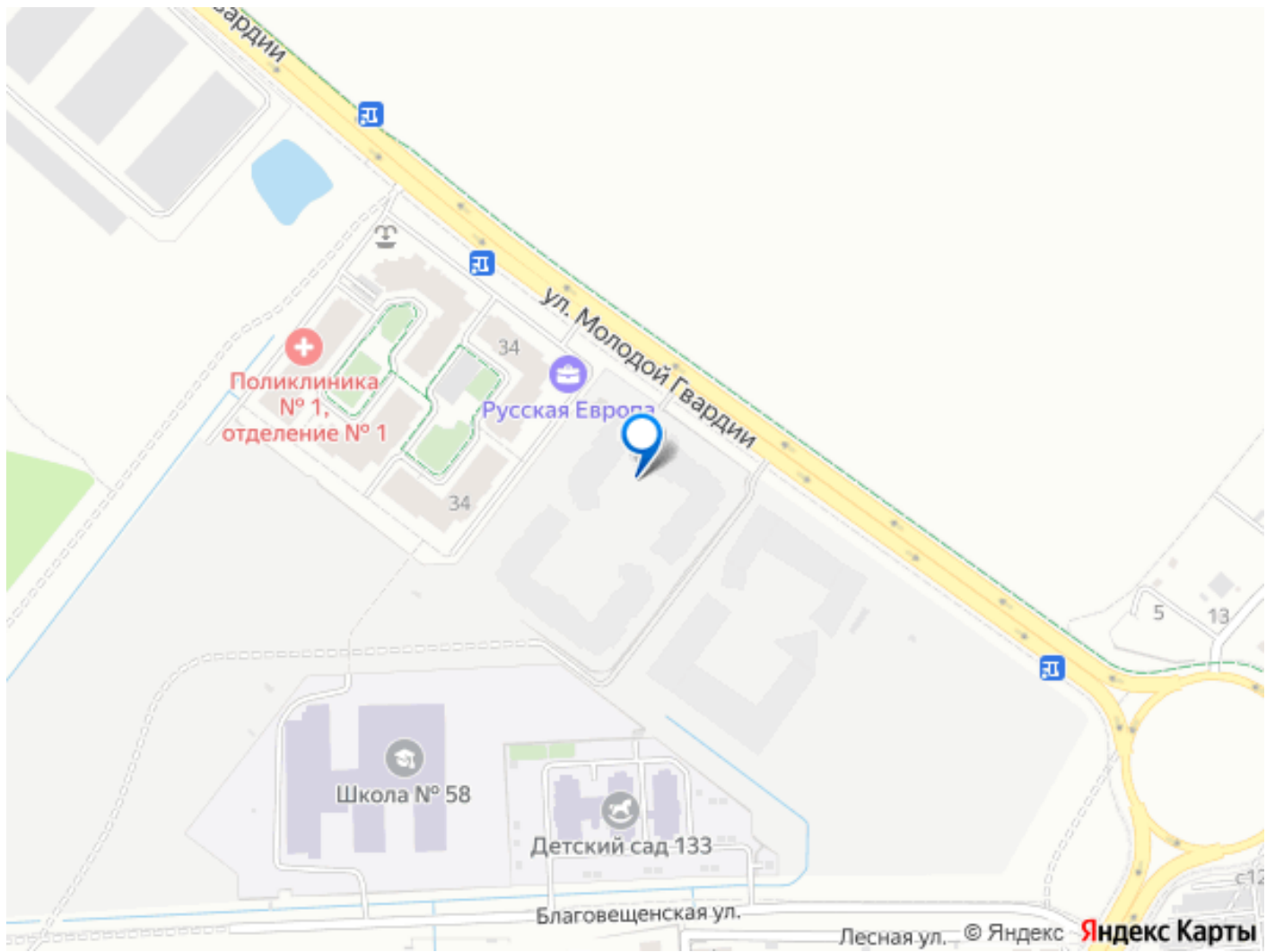
Ультрасовременные экологические инженерные решения использованы в данном проекте ЭКО- квартала. ; Европейский подход к благоустройству: площадь с фонтанами, ландшафтный парк, детские и спортивные площадки, экологически чистые материалы премиум-класса и передовые технологии при строительстве, lounge зоны на крыше домов. - Общественные площадки на крышах домов с гриль-зонами и настоящими садами Комфорт квартир: автономное, газовое отопление. Газовое оборудование вынесено за пределы квартир в техническое помещение; ! теплый пол установлен во всех комнатах; сделана шумоизоляция; установлена приточно-

вытяжная вентиляция в квартирах; !
домофон с распознаванием лица; закрытая территория с видеонаблюдением; дворы без машин и без барьерная входная группа в подъезды; колясочные и туалетные комнаты на первом этаже входной группы.

Индивидуальные кладовые, подземный паркинг. Инфраструктура Жилого комплекса: школа, детский сад и поликлиника на территории комплекса, уютные кафе и рестораны, супермаркет, фитнес-студия, теннисный корт с профессиональным покрытием, службы сервиса, детский центр развития, своя Управляющая компания.

Удобная транспортная доступность; до побережья Балтийского моря 25 минут; до аэропорта Храброво 15 минут. Все виды ипотек; рассрочка платежей. Помощь в одобрении ипотеки. Полное сопровождение сделки на всех этапах от бронирования до регистрации. Выход на сделку возможен удалено. ! Знакомим с инфраструктурой данного района и жилого комплекса онлайн.

1 130 р



Move.ru - вся недвижимость России