

🕒 Создано: 07.05.2025 в 08:38

Обновлено: 07.12.2025 в 21:43

**Калининградская область, Калининград,
улица Молодой Гвардии, 34**

17 460 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Молодой
Гвардии, 34

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

76.6 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

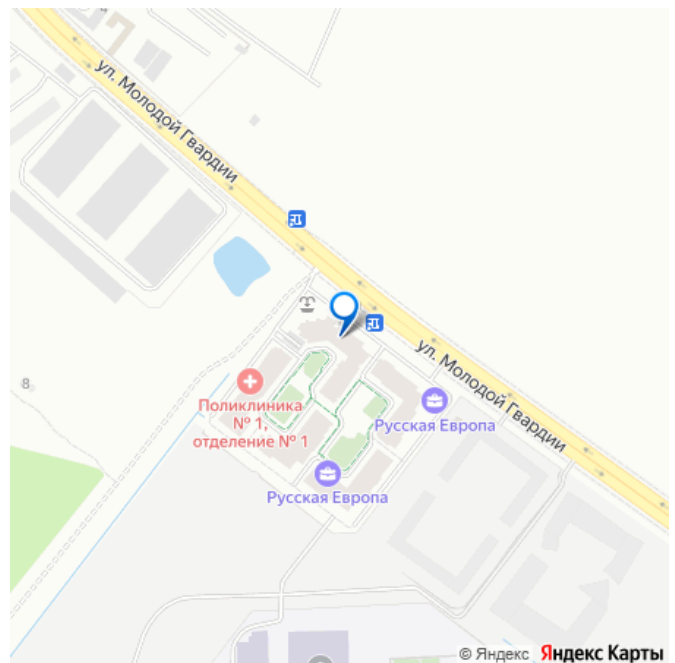
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9278672689>

**Максим Чернецкий, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1590072. Продаётся 2-х комнатная квартира 76,6 м2 в ЖК «Адрес Счастья» в комплексе «Русская Европа» Квартира в новом доме с дизайнерским ремонтом, мебелью и бытовой техникой. Идеальна для личного проживания и посуточной сдачи. Обременений нет, документы готовы к сделке. В указанную стоимость уже входит кухня, бытовая техника, вся мебель, посуда и предметы интерьера (всё новое, с документами, на гарантии). В квартире вся мебель и бытовая техника как указано на фото. В интерьере использованы немецкие обои Marburg, бытовая техника Holberg, в санузле керамогранит Stonex, пол с подогревом, везде матовые европейские потолки, ламинат MaxWood, текстиль VipTextil. Выполнен послестроительный клининг. «Русская Европа» - это город в городе! На территории микрорайона находятся ключевые социальные объекты. Здесь есть школа, детский сад, детская поликлиника, а также все необходимое для досуга:

рестораны, кафе, спортивные клубы, центры детского развития, магазины, салоны красоты и многое другое. Парковочные места для автомобилей предусмотрены как вокруг жилого комплекса, так и в подземном паркинге, где также имеются просторные кладовые помещения. Уникальный микрорайон экомкомфорт-класса, созданный с учетом человеческого масштаба, предлагает полноценную жилую среду. На площади в 20 гектаров гармонично расположены жилые кварталы новостроек и центральные общественные пространства. От Вашего дома до аэропорта на машине 20 минут, до крупнейшего курорта региона Светлогорска 35 минут, до Зеленоградска и национального парка Куршская коса 25 минут, до игровой зоны и казино 30 минут. Показ в удобное для Вас время.

