

Создано: 21.08.2025 в 13:57

Обновлено: 06.12.2025 в 21:09

Калининградская область, Калининград,  
улица Молодой Гвардии

**17 460 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Молодой  
Гвардии

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284307961>

Анастасия Журило, Риелт Комфорт

**79118522729**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 114333876 Предлагается к покупке 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖК АДПЕС СЧАСТЬЯ В КОМПЛЕКСЕ «РУССКАЯ ЕВРОПА» - Общая площадь квартиры 76,6м2 . - АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. - Просторная и светлая. - В квартире сделан ремонт, остается вся техника и мебель, все новое. - Просторная терраса и лоджия с прекрасным видом. - В квартире установлены полы с подогревом в с/у. - Покрытие полов: с/у керамогранит, ламинат. - Гардеробная. - Панорамные окна. - В квартире установлены счётчики на воду и на газ. - В квартире остается все, что на фото. О ДОМЕ: - В пешей доступности вся необходимая инфраструктура, новые детские сады, новая школа, детская площадка. - Закрытая территория. - Паркинг наземный, подземный. - Прекрасная зона для прогулок. - Удобная транспортная развязка с выездом на Окружную дорогу. - До Площади Победы 10 минут на авто. - До Побережья 25 минут на авто. - Прекрасно подойдет для комфортной жизни, для сдачи в аренду. О СДЕЛКЕ: - Без обременений. - Прямая продажа. - Полное юридическое сопровождение. - Любая форма оплаты. Почему мы? - Мы не работаем с

недвижимостью - мы работаем с людьми! -  
«Риелт Комфорт» несёт полную финансовую  
ответственность за каждую сделку с  
недвижимостью. - Выгодные условия  
ипотечного кредитования! - Принцип одного  
окна: проведение полного цикла сделки, не  
выходя из офиса. - Возможность покупки или  
продажи недвижимости дистанционно. -  
Команда квалифицированных специалистов,  
которые всегда с Вами на связи. Звоните и  
записывайтесь на просмотр прямо сейчас!







