

Создано: 10.02.2026 в 02:55

Обновлено: 12.02.2026 в 03:23

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Фабричная, 4а**

**7 680 000 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Фабричная, 4а

Улица

[улица Фабричная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

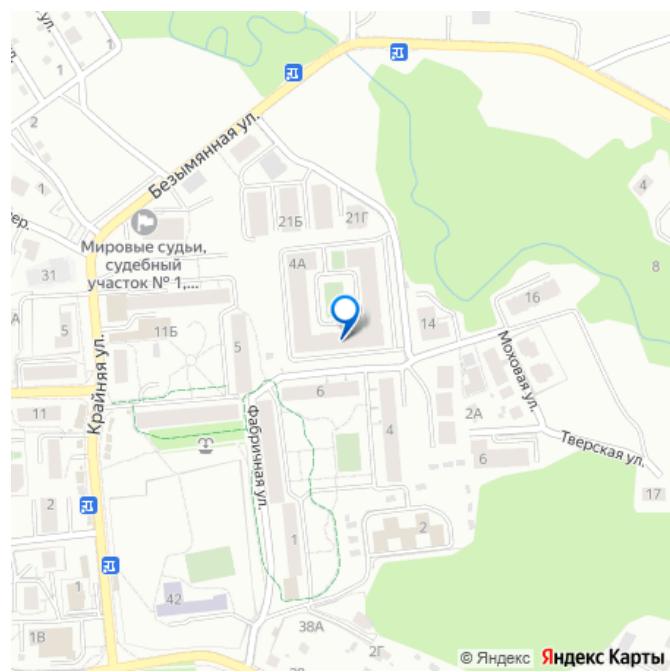
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

ЖК «Зеленый Квартал», расположенный в г. Гурьевске по ул. Фабричная, дом 4А. Квартира с отделкой - «СЕРЫЙ КЛЮЧ», а это

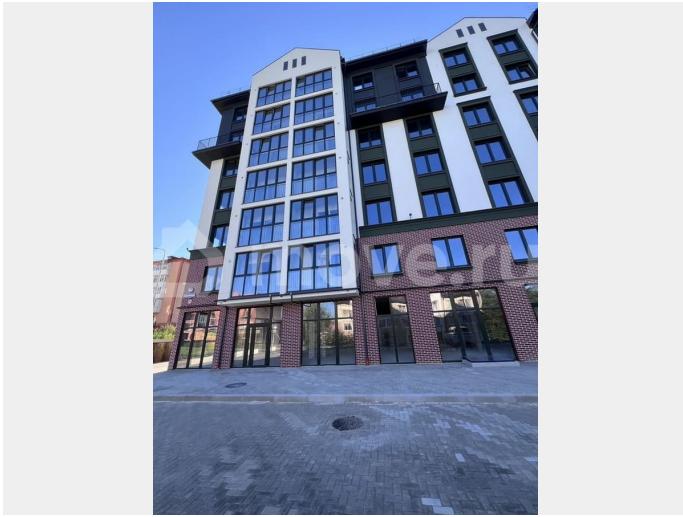
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289371660>

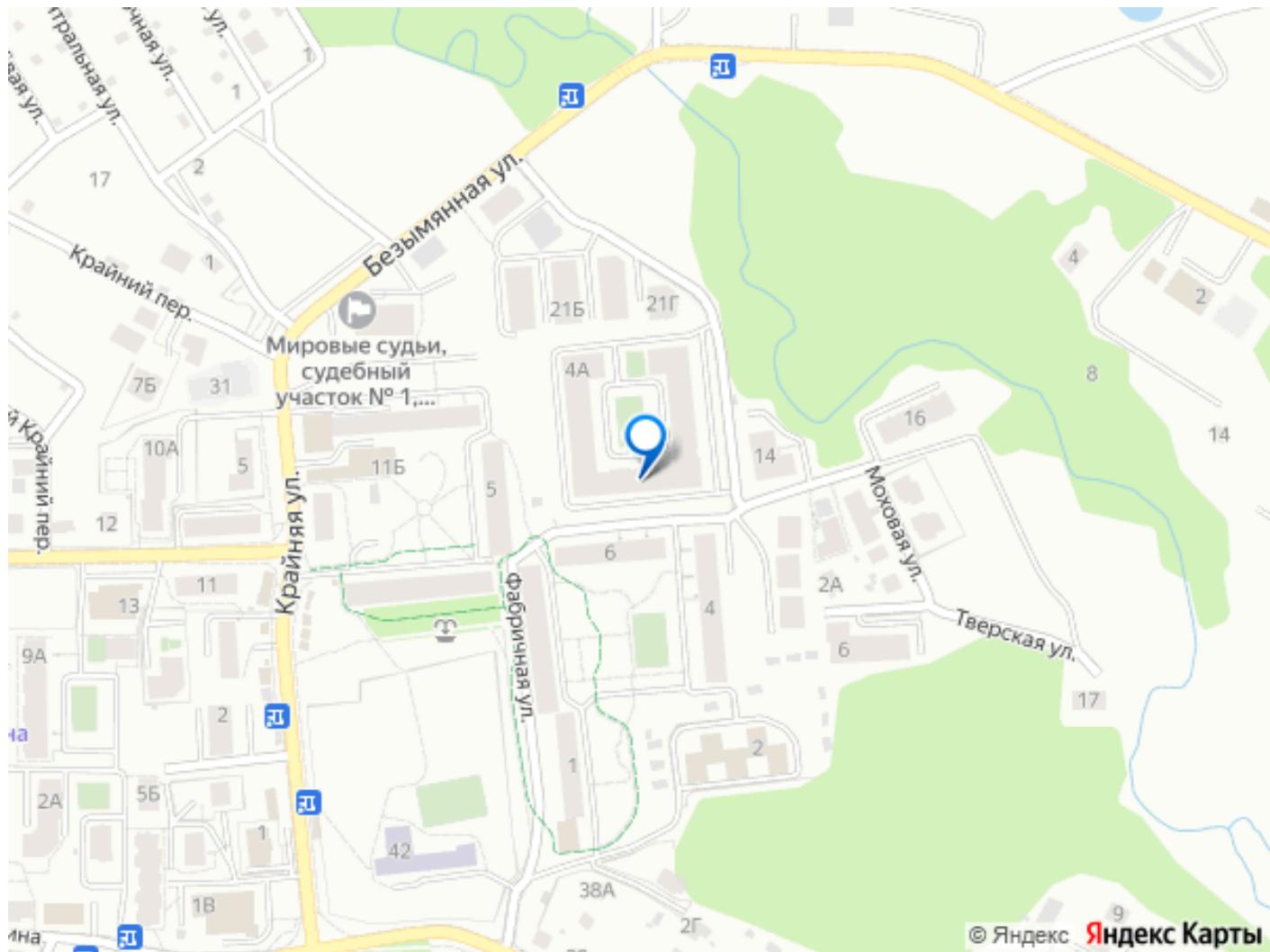
**ООО СЗ«ЛЮКС СТРОЙ СЕРВИС», ООО СЗ«ЛЮКС СТРОЙ СЕРВИС»**

**89251234567**

для заметок

значит - внутренние стены оштукатурены штукатуркой, на полу ровная стяжка под любое напольное покрытие, установлены электрические розетки и выключатели, счетчики на энергоносители. Система отопления в каждой квартире - АВТОНОМНАЯ от природного газа с установкой двухконтурного газового котла и радиаторов отопления. Квартира в которой, по сути, требуется лишь косметическая отделка! Дополнительно установлена - СИСТЕМА ОЧИСТКИ ВОДЫ на весь дом, СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ. В доме будут установлены бесшумные лифты. В цокольном этаже расположены хозяйствственные кладовые. Благоустроенная территория двора с детскими, спортивными площадками, а также будут оборудованы места отдыха для жителей дома. Оборудованы парковочные места для автомобилей. На прилегающем участке предлагаются приобрести в собственность крытые парковочные места. Дом удачно расположен с лесопарковой зоной. Рядом расположены остановки общественного транспорта и различные объекты городской инфраструктуры - современный лицей, детский сад, магазины и кафе, отделение банка и т.д. Выбрать квартиру, ознакомиться с планировками квартир и оставить заявку можно на сайте компании. Ипотека от ведущих банков. Рассрочка. ВОЕННАЯ ИПОТЕКА, Материнский капитал. Проектная декларация размещена на сайте компании застройщика! Дом сдан.





Move.ru - вся недвижимость России