

Создано: 06.02.2026 в 02:57

Обновлено: 15.02.2026 в 03:33

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288963966>

Danila, Риелтор

89251234567

**Калининградская область, Калининград,
ул Молодой гвардии**

12 525 800 ₽

Калининградская область, Калининград, ул Молодой
гвардии

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

77.8 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

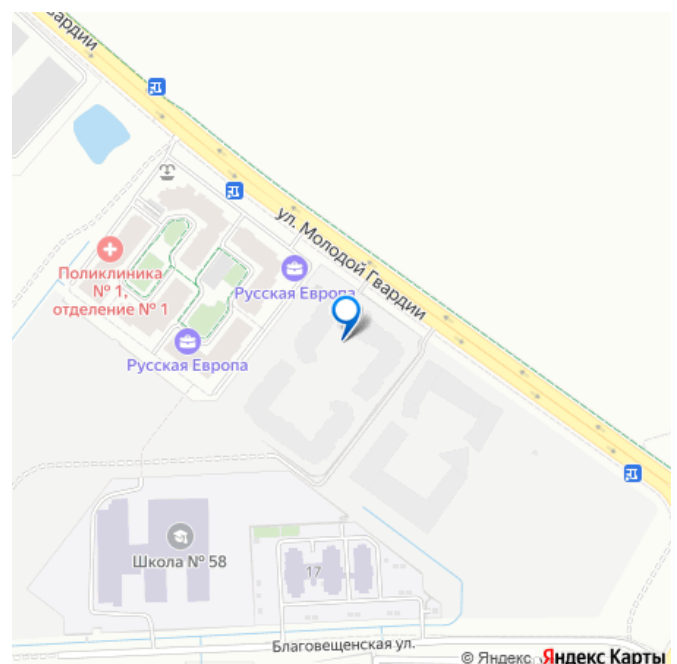
Квартира в новостройке

да

Описание

— Семейная ипотека от 3,5% на весь срок —
Военная ипотека — Ипотека для IT-
специалистов 4,2% Великолепная квартира в

для заметок



престижном ЭКО-квартале «Русская Европа»!
Сдача 2026 год! Продаётся современная
квартира в строящемся ЖК «Вдохновение» —
первом и самом желанном проекте
масштабного комфорт-класса. Это не просто
жильё, а билет в новую, экологичную и
технологичную жизнь в лучшем районе
Калининграда. Ключевые параметры: ·
Локация: Престижный Ленинградский район,
ул. Молодой Гвардии. · Район: Зелёный,
тихий, престижный. Пешая доступность до
Суздальского парка. · Транспорт: Отличная
доступность. 10 минут до центра, 15 минут
до аэропорта и вокзала. Почему этот дом —
особенный: · Авторская архитектура от бюро-
победителя URBAN AWARDS. Фасады, которые
станутся местной
достопримечательностью. · Концепция «Двор
без машин». Ваши дети играют в абсолютной
безопасности, а вы отдыхаете в тишине. ·
Эксклюзив: LOUNGE-ЗОНЫ НА КРЫШЕ!
Панорамные виды, зона для отдыха и
барбекю — ваша личная резиденция в небе. ·
Европейское благоустройство: Площадь с
фонтанами, ландшафтный парк, детские и
спортивные площадки мирового уровня. · Всё
внутри квартала: На территории уже
строятся современная школа, детский сад и
поликлиника (откроются в ближайшие годы).
· Технологии и экология: Индивидуальная
вентиляция с очисткой воздуха, усиленная
шумоизоляция, подготовка под «Умный дом».
Квартира с предчистовой отделкой — ваш
чистый холст! · Ваше пространство для
творчества: Все черновые работы
(перегородки, разводка электричества,
«мокрые зоны») уже выполнены
застройщиком с безупречным качеством. Вам
осталось воплотить свой уникальный дизайн-
проект. · Готовые преимущества: В квартире
уже установлены панорамные окна в пол,

есть отдельная терраса, мастер-спальня, гардеробная и техническая возможность установить баню. · Свобода выбора: Не переплачивайте за чужие интерьерные решения. Создайте дом, который будет на 100% отражать ваш вкус и образ жизни. Инфраструктура здесь и сейчас: Закрытый охраняемый периметр с видеонаблюдением. На первых этажах — кафе, рестораны, фитнес-студия, супермаркет и службы сервиса. Жизнь сосредоточена в одном месте. Это предложение для тех, кто ценит современный образ жизни, технологичность, безопасность и зеленые пространства вокруг. Это не инвестиция в квадратные метры — это инвестиция в качество жизни. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и получить полное портфолио объекта! Успейте выбрать лучшую планировку! 18



