

Создано: 12.02.2026 в 03:28

Обновлено: 16.02.2026 в 03:11

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Фабричная, 4а**

**10 600 000 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул.

Фабричная, 4а

Улица

[улица Фабричная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289624>  
158

**Алексей, ООО СЗ«ЛЮКС СТРОЙ СЕРВИС»**

**89251234567**

для заметок



## Описание

**ДОМ СДАН!!! ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!!! ЖК «Зеленый Квартал»,**  
расположен в г. Гурьевске по ул. Фабричная,

дом 4А. КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ С  
ОТДЕЛКОЙ!!! Кухонный гарнитур с техникой  
входит в стоимость!!! Система отопления в  
каждой квартире - АВТОНОМНАЯ от  
природного газа с установкой  
двухконтурного газового котла и радиаторов  
отопления. Дополнительно установлена -  
СИСТЕМА ОЧИСТКИ ВОДЫ на весь дом,  
СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ. В доме  
установлены бесшумные лифты. В цокольном  
этаже расположены хозяйствственные  
кладовые. Благоустроенная территория  
двора с детскими, спортивными площадками.  
Оборудованы парковочные места для  
автомобилей. На прилегающем участке  
предлагаются приобрести в собственность  
крытые парковочные места. Дом удачно  
расположен с лесопарковой зоной. Рядом  
расположены остановки общественного  
транспорта и различные объекты городской  
инфраструктуры - современный лицей,  
детский сад, магазины и кафе, отделение  
банка и т.д. Выбрать квартиру, ознакомиться  
с планировками квартир и оставить заявку  
можно на сайте компании. Дом сдан.





