

Создано: 30.09.2025 в 01:35

Обновлено: 16.12.2025 в 23:48

**15 923 320 ₽**

<https://kalininograd.move.ru/objects/9287248>

771

**С3 Центрфорвардстрой, С3  
Центрфорвардстрой**

**79662678719**

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

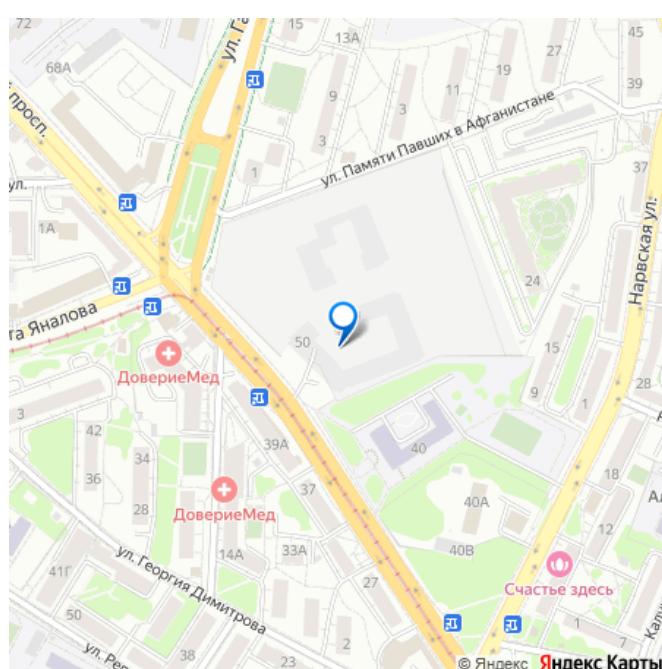
23.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## **Описание**

Продаётся комфортабельная 2-комнатная квартира 153 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД». Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить эксклюзивное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим выгодные и индивидуальные условия специально для вас.

**ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»:**

- Качественные материалы: Применение железобетона и современных каменных материалов способствует достижению высоких эксплуатационных свойств.
- Современный дизайн: Вентилируемый фасад придаёт зданиям уникальный и актуальный внешний вид.
- Теплоизоляция и вентиляция: Инновационная система вентилируемого фасада поддерживает благоприятный микроклимат в помещениях.
- Энергоэффективность: Класс В обеспечивает экономию на расходах за отопление и кондиционирование.
- Надёжность и долговечность: Монолитный железобетонный каркас и современные каменные материалы гарантируют прочность и длительный срок службы зданий.
- Для вашей безопасности и комфорта мы предлагаем: Непрерывное видео наблюдение и профессиональную охрану.
- Просторную подземную стоянку, оборудованную лифтом.
- Гостевой паркинг.

Вместительные и тёплые кладовые  
помещения Безбарьерную среду ДЛЯ ВАШЕГО  
ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ:  
Живописную прогулочную зону «Аллея  
поэтов» Современные спортивные площадки,  
идеально подходящие для бега, занятий  
футболом и йогой, чтобы поддерживать  
активный образ жизни Безопасные игровые  
зоны с арт-объектами для детей УДОБНАЯ  
ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: 11 мин. до центра  
города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31  
мин. до побережья Балтийского моря В  
шаговой доступности школы, детские сады,  
супермаркеты, поликлиники и больницы,  
объекты достопримечательности и парки  
отдыха. В непосредственной близости от  
комплекса расположены торговые центры,  
такие как «Мега Мебель», «Мега Центр»,  
«Экватор», «Клевер сити-центр» и «Европа».  
Это позволяет жителям комплекса иметь  
широкий выбор мест для покупок и  
развлечений. Ввод в эксплуатацию дома 3  
назначен на третий квартал 2026 года, домов  
4 и 5 на первый квартал 2027 года. Сдача  
всего комплекса запланирована на четвёртый  
квартал 2028 года. Квартира в ЖК Мой город  
на Советском проспекте, 50 это  
превосходный выбор для жизни, инвестиций  
или аренды! Не упустите возможность  
сделать свою жизнь лучше!





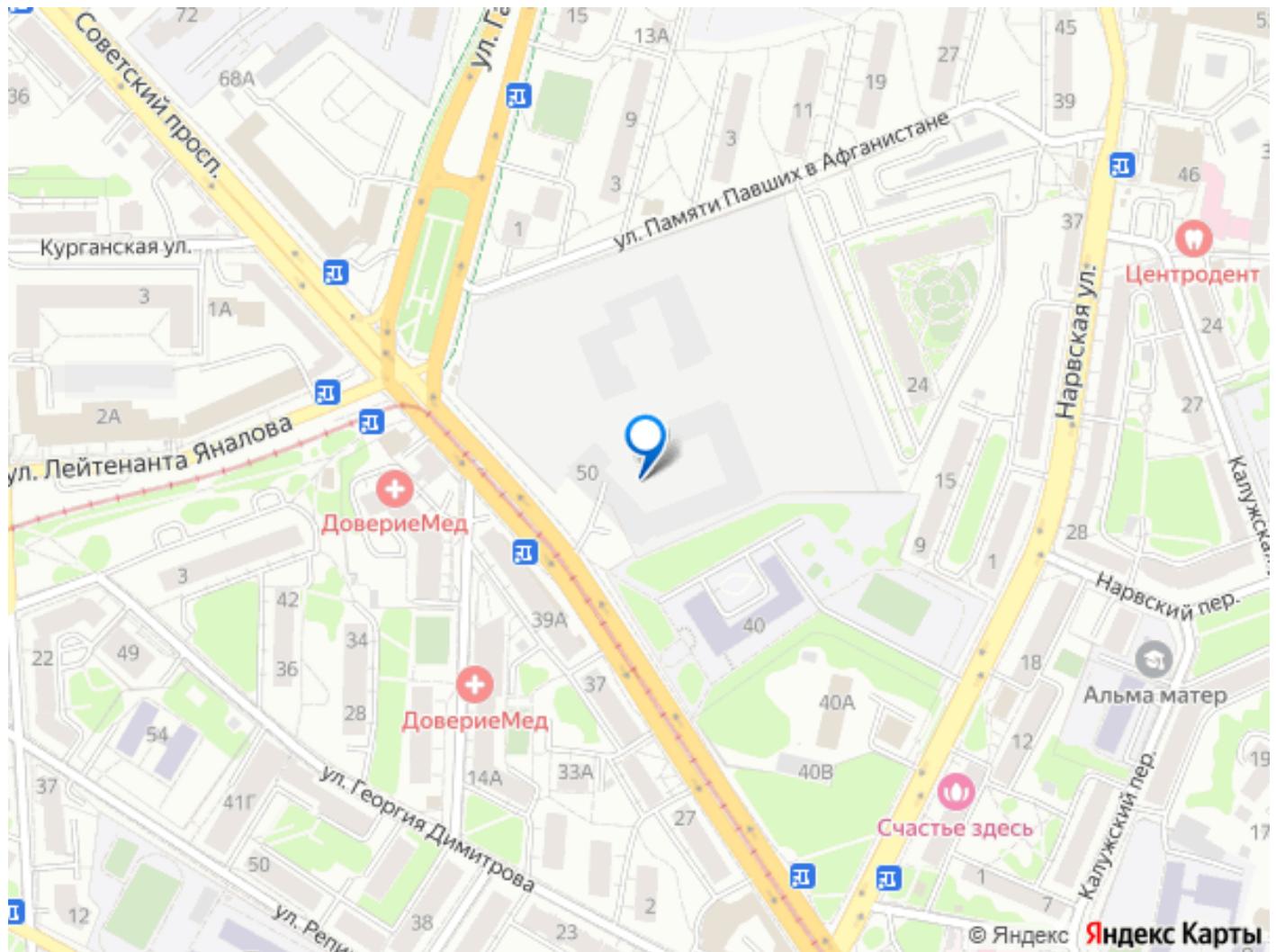
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России