

Создано: 07.02.2026 в 02:59

Обновлено: 07.02.2026 в 02:59

Отдел продаж, Риелтор  
**89251234567**

Калининградская область, Калининград,  
пр-т Советский, стр. 50

**15 295 800 ₽**

Калининградская область, Калининград, пр-т Советский, стр.  
50

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

78.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

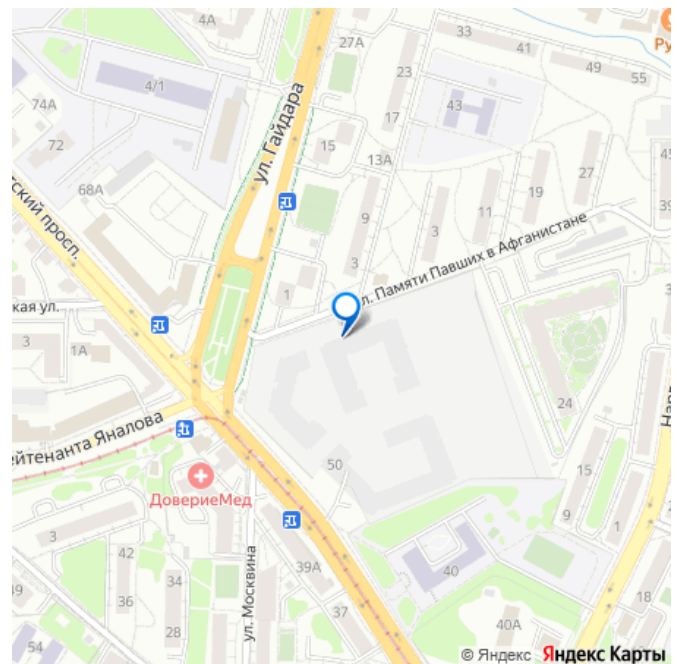
Квартира в новостройке

да

## Описание

Новый и стильный жилой комплекс комфорт-класса В самом центре города Калининграда, на Советском проспекте 50. 2- комнатная

для заметок



квартира в ЖК «Мой Город». Замечательная планировка с большой кухней-гостиной. Это, несомненно, ценят счастливые обладатели большой семьи, а также гостеприимные хозяева. В квартире два санузла. Квартиры комфорт-класса. Сдача дома III кв. 2026г.

**ВАЖНО!** Семейная ипотека — от 4,5% ИТ ипотека — 6,0% Рассрочка Также есть индивидуальные скидки

**Особенности квартиры:**

- Качественный серый ключ;
- Удобная планировка;
- Качественные строительные материалы;
- Эргономичные зоны отдыха;
- Возможность воплотить любые интерьерные решения.

**Особенности комплекса:**

- Дизайнерские входные группы для подъездов всех корпусов
- Все входы запроектированы по принципу безбарьерной среды
- Индивидуальные кладовые помещения (с доступом на лифте)
- Подземный паркинг, а также гостевые парковочные места по периметру
- В подземном паркинге есть зарядка для электромобиля
- Закрытая дворовая территория всего комплекса
- Зонирование дворовой территории
- разновозрастные детские площадки и элементы
- Зоны отдыха
- “Аллея поэтов” как арт-объект и место общественного пространства
- Несколько видов покрытий: от плитки, с разнообразной схемой укладки, до резинового покрытия на детских площадках
- Зеленый двор
- Видеонаблюдение в лифтах
- Коммерческие помещения на 1-м этаже

**Территориальные особенности:**

- Все торговые центры и супермаркеты в шаговой доступности
- ~20 детских садов
- ~18 школ и лицеев
- ~12 колледжей и университетов
- Драм. театр
- Центральный парк
- Северный вокзал
- Зоопарк
- Площадь Победы
- Парк “Юность”
- Центральный парк

Не упустите шанс стать владельцем замечательной квартиры в

прекрасном месте! Обращайтесь за дополнительной информацией любым удобным вам способом. С удовольствием проведу для вас бесплатный брокер-тур. Каждая сделка со мной проходит гладко и комфортно! Моя главная задача подобрать для Вас квартиру, которая будет соответствовать всем вашим желаниям и запросам. Я пройду с вами счастливый путь от поиска квартиры вашей мечты, до новоселья! Специалист отдела продаж Новостроек Калининграда.

