

Создано: 16.06.2025 в 15:50

Обновлено: 05.12.2025 в 21:25

**Калининградская область, Калининград,  
улица Юрия Гагарина, 101**

**10 990 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Юрия

Гагарина, 101

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

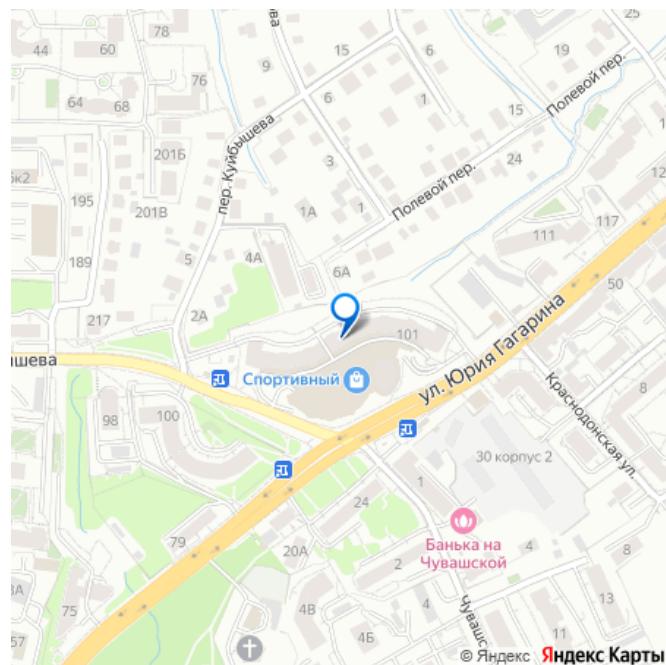
2 балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284331>  
203

**Наталья Алексеева, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

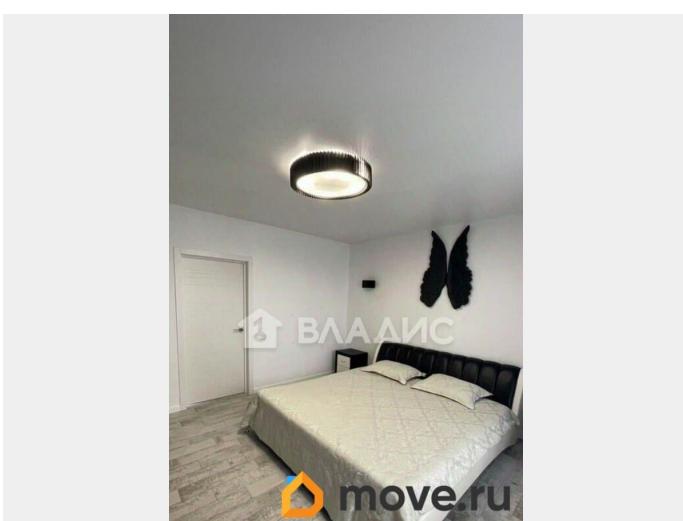
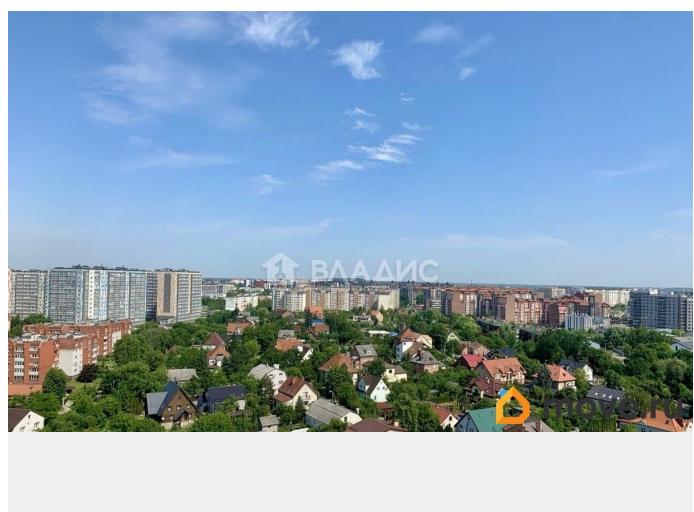
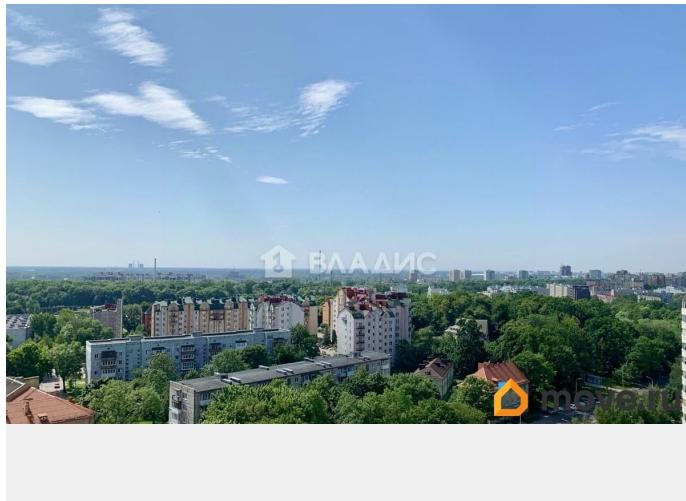
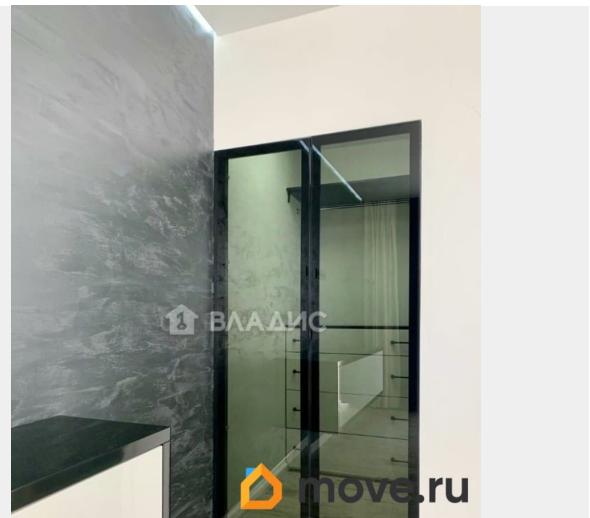
## **Описание**

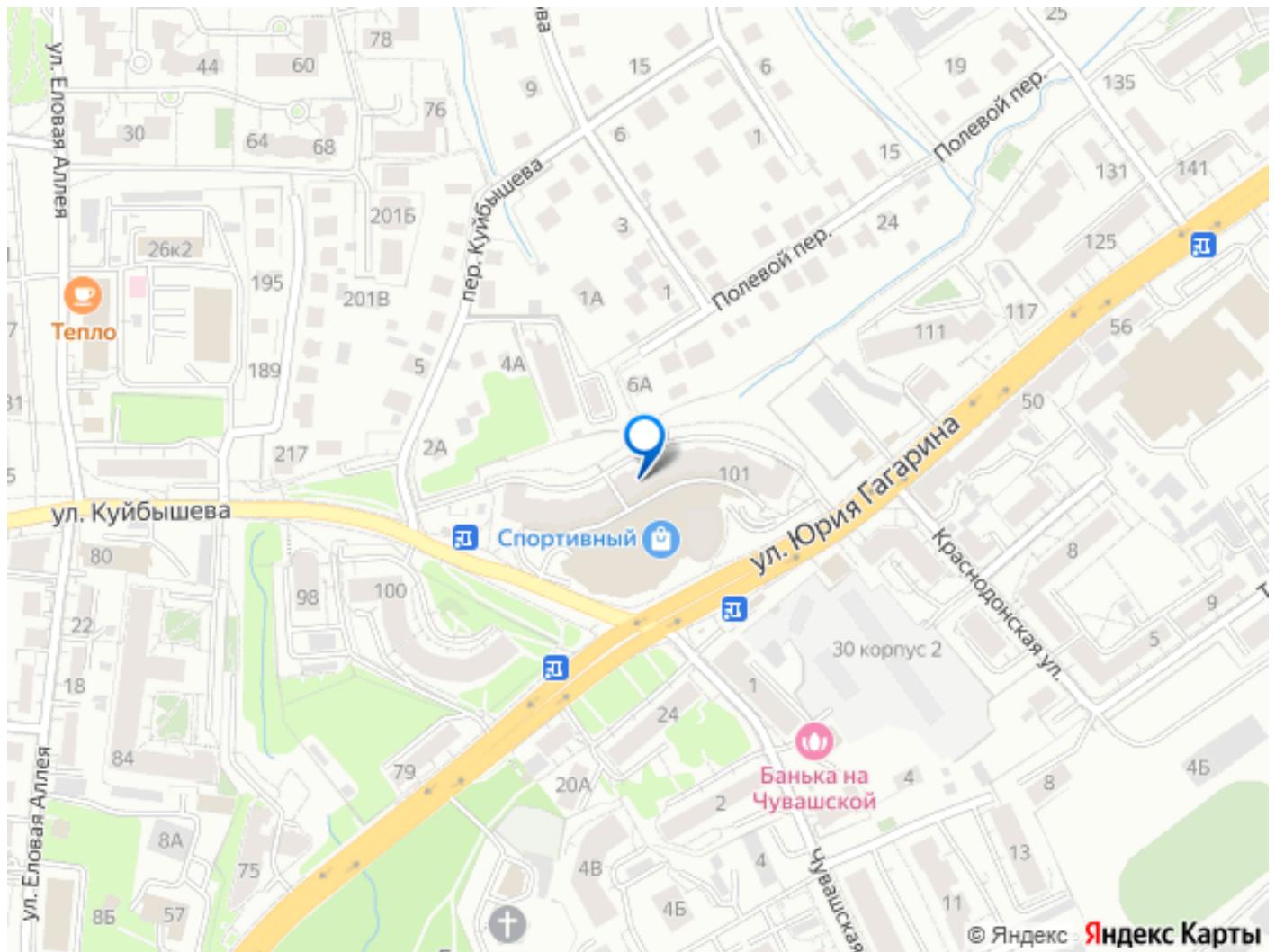
Код объекта: 1635047. Просторная видовая квартира в современном доме для комфортной жизни Представляем вашему вниманию просторную и комфортабельную двухкомнатную квартиру площадью 78 м<sup>2</sup> на улице Юрия Гагарина, 101 в Калининграде. Этот объект идеально подойдёт для молодых специалистов, пожилых пар и бизнес-профессионалов, которые ценят комфорт и удобство. Квартира находится в развитом районе с отличной инфраструктурой. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и спортивные клубы. Близость к основным магистралям обеспечивает удобный выезд в любую точку города. Общая площадь квартиры составляет 78 м<sup>2</sup>, из которых 45 м<sup>2</sup> — жилая площадь. Две просторные комнаты обеспечивают комфортное проживание. Кухня полностью оборудована премиальной техникой и идеально подходит для приготовления пищи и семейных ужинов. Высота потолков 2,7м создаёт ощущение простора и свободы по всему периметру квартиры. В квартире выполнен дизайнёрский ремонт, который

сочетает в себе современный стиль и функциональность. Качественные материалы и продуманная планировка создают уютную и комфортную атмосферу. Цветовая гамма квартиры позволяет дополнить ее любыми предметами интерьера по вашему вкусу. Из окон открывается вид на весь город в обе стороны. Утром в спальне можно встретить мягкий рассвет, а вечер провести в гостиной под шикарный закат. Два балкона позволят наслаждаться видом на город и свежим воздухом. Подземная парковка обеспечит безопасность вашего автомобиля.

Огороженная территория гарантирует безопасность и комфорт. Есть видеонаблюдение по всему периметру дома. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.







Move.ru - вся недвижимость России