

Создано: 10.02.2026 в 02:55

Обновлено: 13.02.2026 в 03:06

## Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Фабричная, 4а

# 8 650 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Фабричная, 4а

Улица

[улица Фабричная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

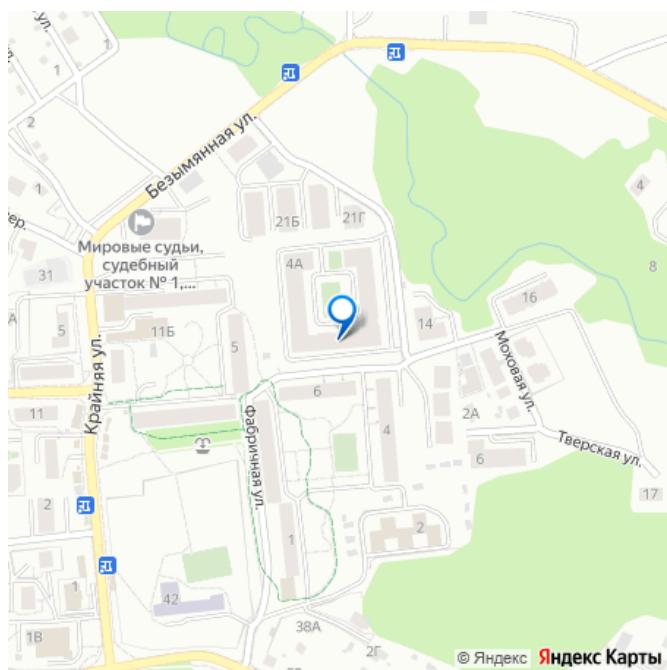
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

ЖК «Зеленый Квартал», расположеннном в г. Гурьевске по ул. Фабричная, дом 4А. ДОМ СДАН !!! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА!!! Квартира с

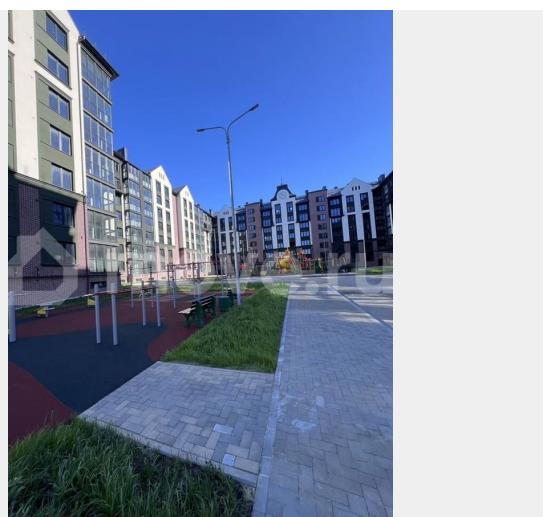
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289371638>

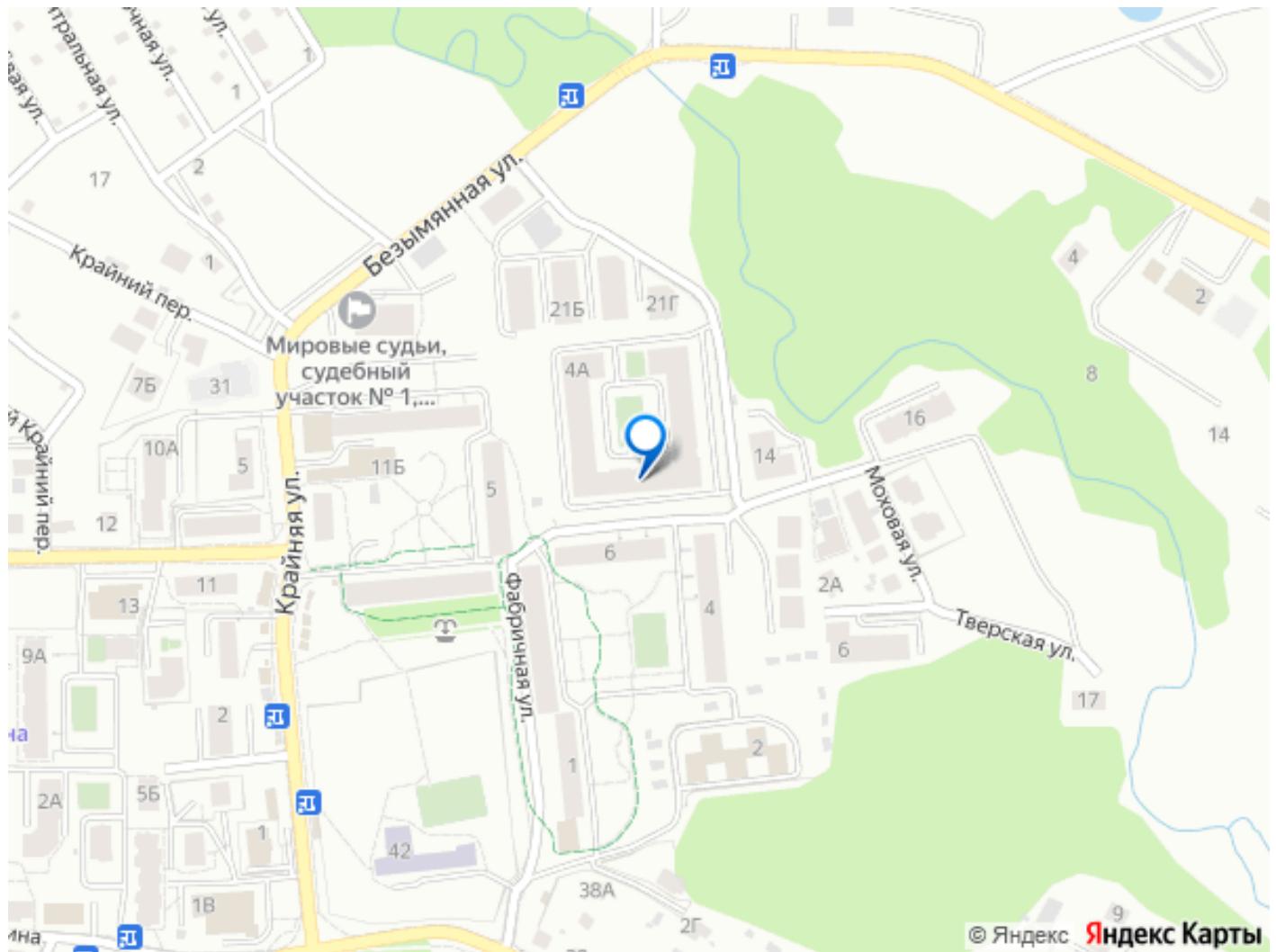
**Лидия, ООО СЗ«ЛЮКС СТРОЙ СЕРВИС»**  
**89251234567**

для заметок

качественной отделкой – «СЕРЫЙ КЛЮЧ», а это значит - стены оштукатурены штукатуркой, на полу ровная стяжка под любое напольное покрытие, установлены электрические розетки и выключатели, счетчики на энергоносители. Система отопления в каждой квартире - АВТОНОМНАЯ от природного газа с установкой двухконтурного газового котла и радиаторов отопления. Квартира в которой, по сути, требуется лишь косметическая отделка!

Дополнительно будет установлена – СИСТЕМА ОЧИСТКИ ВОДЫ на весь дом, СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ. В доме установлены бесшумные лифты. В цокольном этаже расположены хозяйствственные кладовые. Благоустроенная территория двора с детскими, спортивными площадками, а также будут оборудованы места отдыха для жителей дома. Оборудованы парковочные места для автомобилей. На прилегающем участке предлагаются приобрести в собственность крытые парковочные места. Дом удачно расположен с лесопарковой зоной. Рядом расположены остановки общественного транспорта и различные объекты городской инфраструктуры - современный лицей, детский сад, магазины и кафе, отделение банка и т.д. Выбрать квартиру, ознакомиться с планировками квартир и оставить заявку можно на сайте компании. Ипотека от ведущих банков. Рассрочка. ВОЕННАЯ ИПОТЕКА, Материнский капитал. Проектная декларация размещена на сайте компании застройщика. Дом сдан





Move.ru - вся недвижимость России