

Создано: 13.02.2026 в 03:03

Обновлено: 16.02.2026 в 03:03

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Фабричная, 4а**

**8 650 000 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Фабричная, 4а

Улица

[улица Фабричная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

ДОМ СДАН!!! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА!!!! ЖК «ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ», расположен в г. Гурьевске по ул. Фабричная, дом 4А.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289745078>

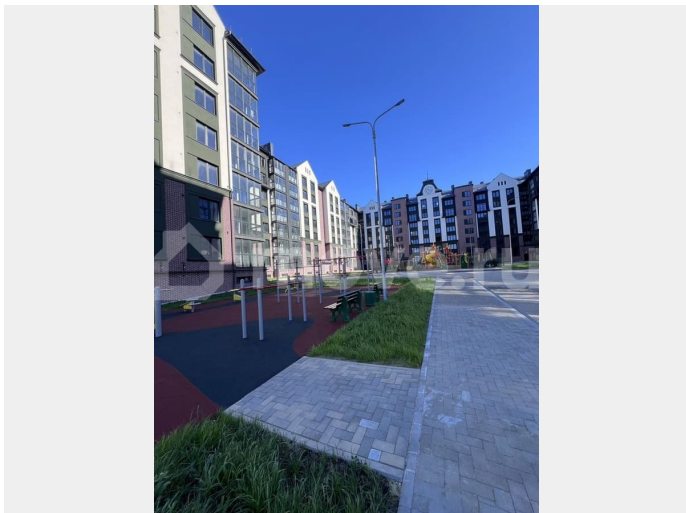
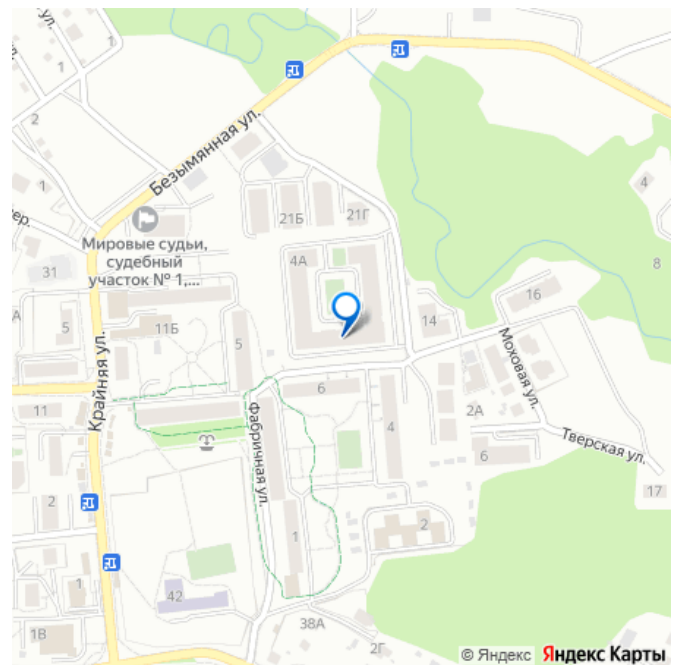
**ООО СЗ«ЛЮКС СТРОЙ СЕРВИС», ООО СЗ«ЛЮКС СТРОЙ СЕРВИС»**

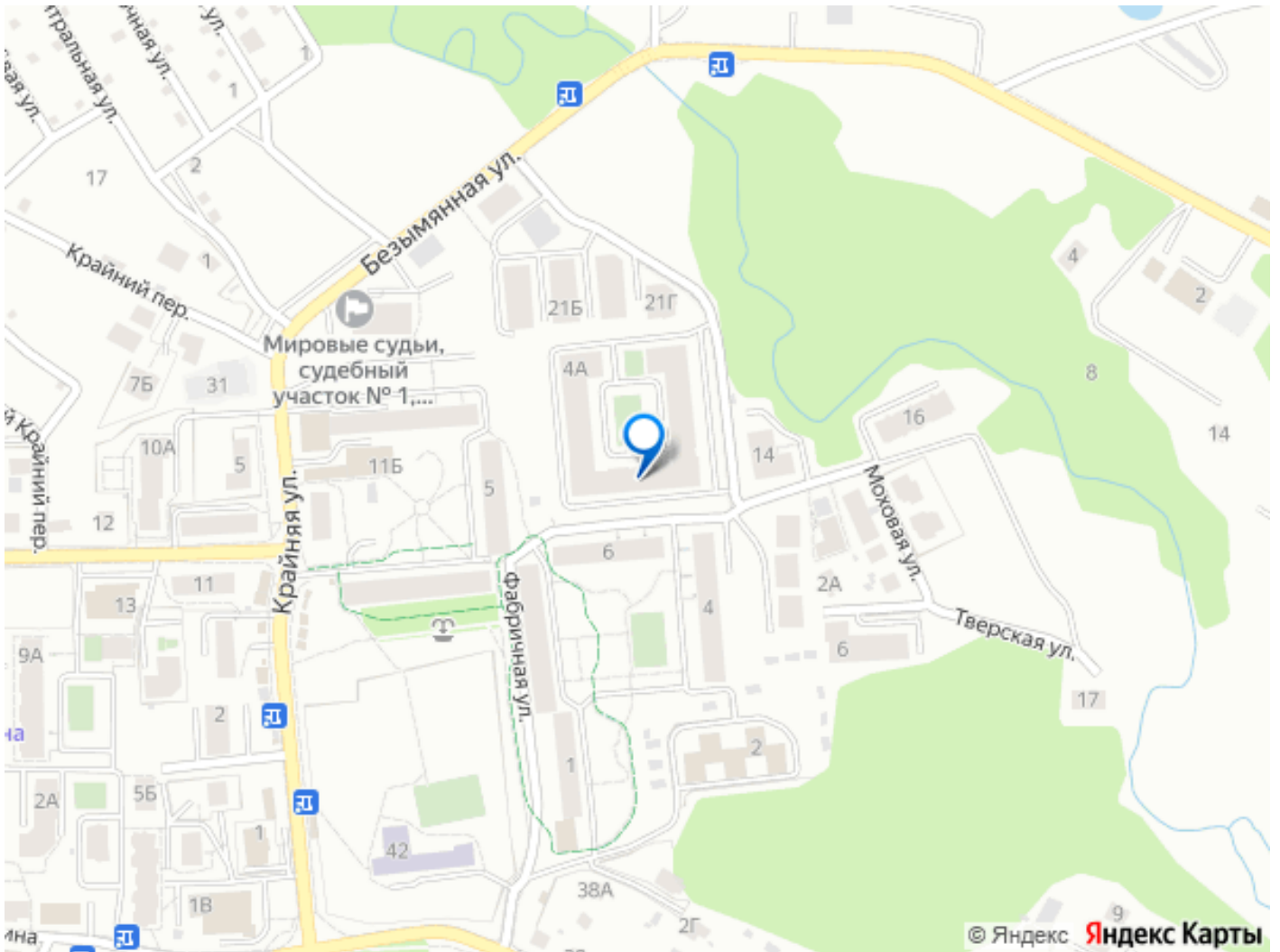
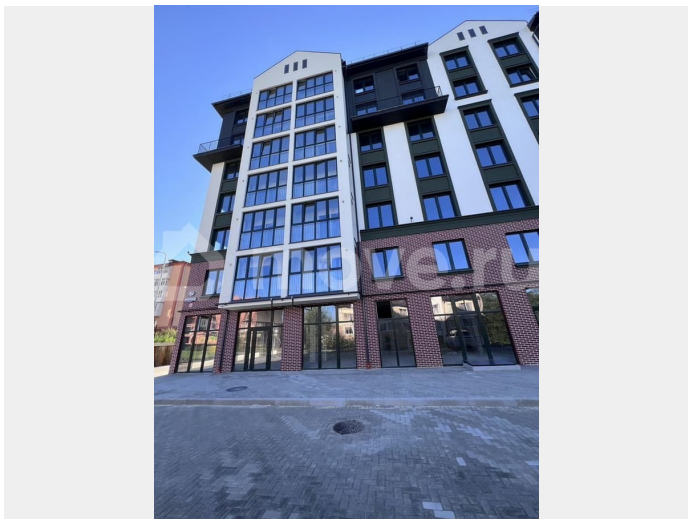
**89251234567**

для заметок



Квартиры с отделкой – «СЕРЫЙ КЛЮЧ», а это значит - стены оштукатурены штукатуркой, на полу ровная стяжка под любое напольное покрытие, установлены электрические розетки и выключатели, счетчики на энергоносители. Система отопления в каждой квартире - АВТОНОМНАЯ от природного газа с установкой двухконтурного газового котла и радиаторов отопления. Дополнительно установлена – СИСТЕМА ОЧИСТКИ ВОДЫ на весь дом, СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ. В доме установлены бесшумные лифты. В цокольном этаже расположены хозяйственные кладовые. Благоустроенная территория двора с детскими, спортивными площадками, а также будут оборудованы места отдыха для жителей дома. Оборудованы парковочные места для автомобилей. На прилегающем участке предлагаются приобрести в собственность крытые парковочные места. Дом удачно расположен с лесопарковой зоной. Рядом расположены остановки общественного транспорта и различные объекты городской инфраструктуры - современный лицей, детский сад, магазины и кафе, отделение банка и т.д. Выбрать квартиру, ознакомиться с планировками квартир и оставить заявку можно на сайте компании. ДОМ СДАН.





Move.ru - вся недвижимость России