



Создано: 30.09.2025 в 01:29

Обновлено: 06.12.2025 в 22:18

16 678 200 ₽

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.42 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285321629>

СЗ Центрфорвардстрой, СЗ  
Центрфорвардстрой  
79662678719

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Продаётся комфортабельная 2-комнатная квартира 225 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить эксклюзивное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим выгодные и индивидуальные условия специально для вас.

**ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»:** Новейшие технологии и высококачественные материалы

Энергоэффективность класс В (высокая)

Инновационная система вентилируемого фасада Автономное отопление

Двухконтурные котлы

Двор без машин

**ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:** Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану Удобный подземный паркинг с лифтом Просторную гостевую стоянку

Вместительные кладовые помещения

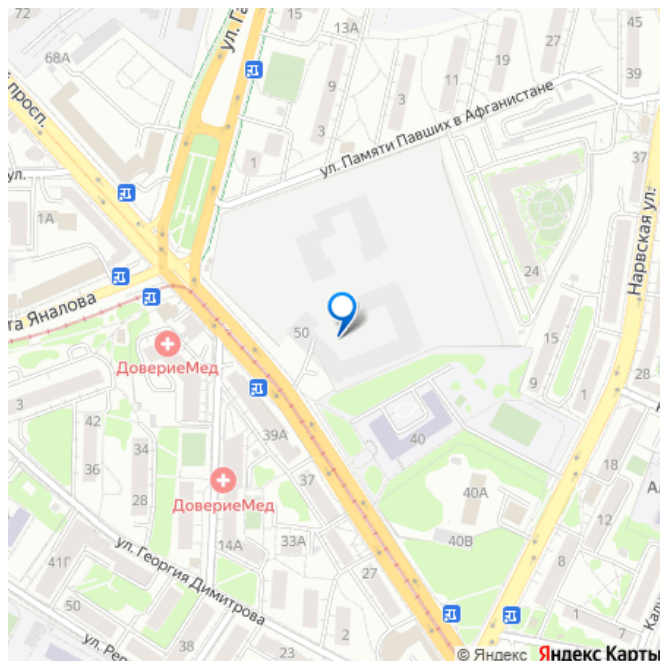
Безбарьерную среду **ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ:** Уютную прогулочную зону «Аллея поэтов»

Современные многофункциональные арены, созданные для бега, футбольных матчей и занятий йогой, направленные на поддержание здоровья и активности

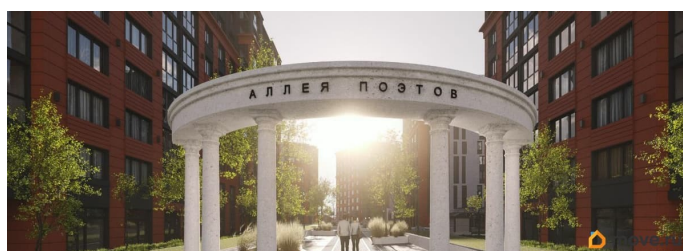
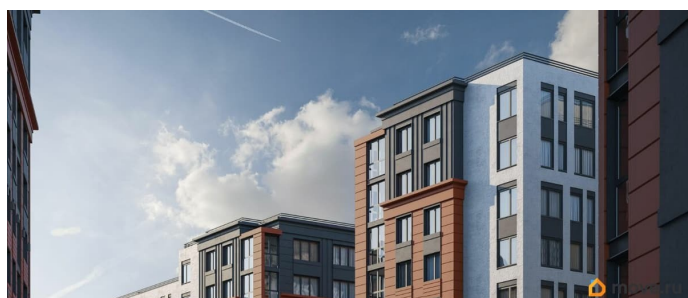
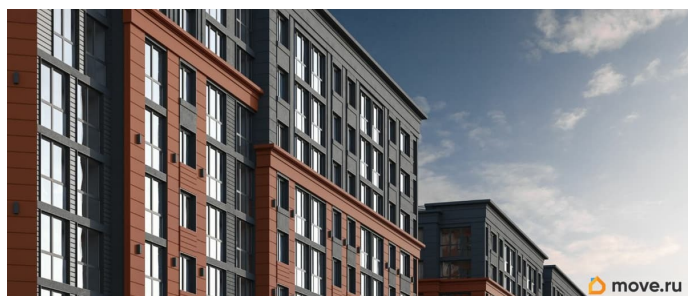
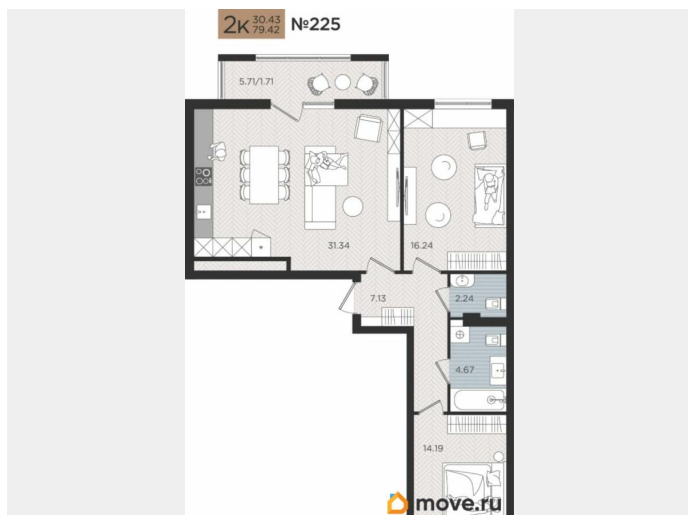
Безопасные площадки для игр, украшенные инсталляциями

**УДОБНОЕ ТРАНСПОРТНОЕ СООБЩЕНИЕ:** 11 мин. до центра города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31 мин. до побережья Балтийского моря

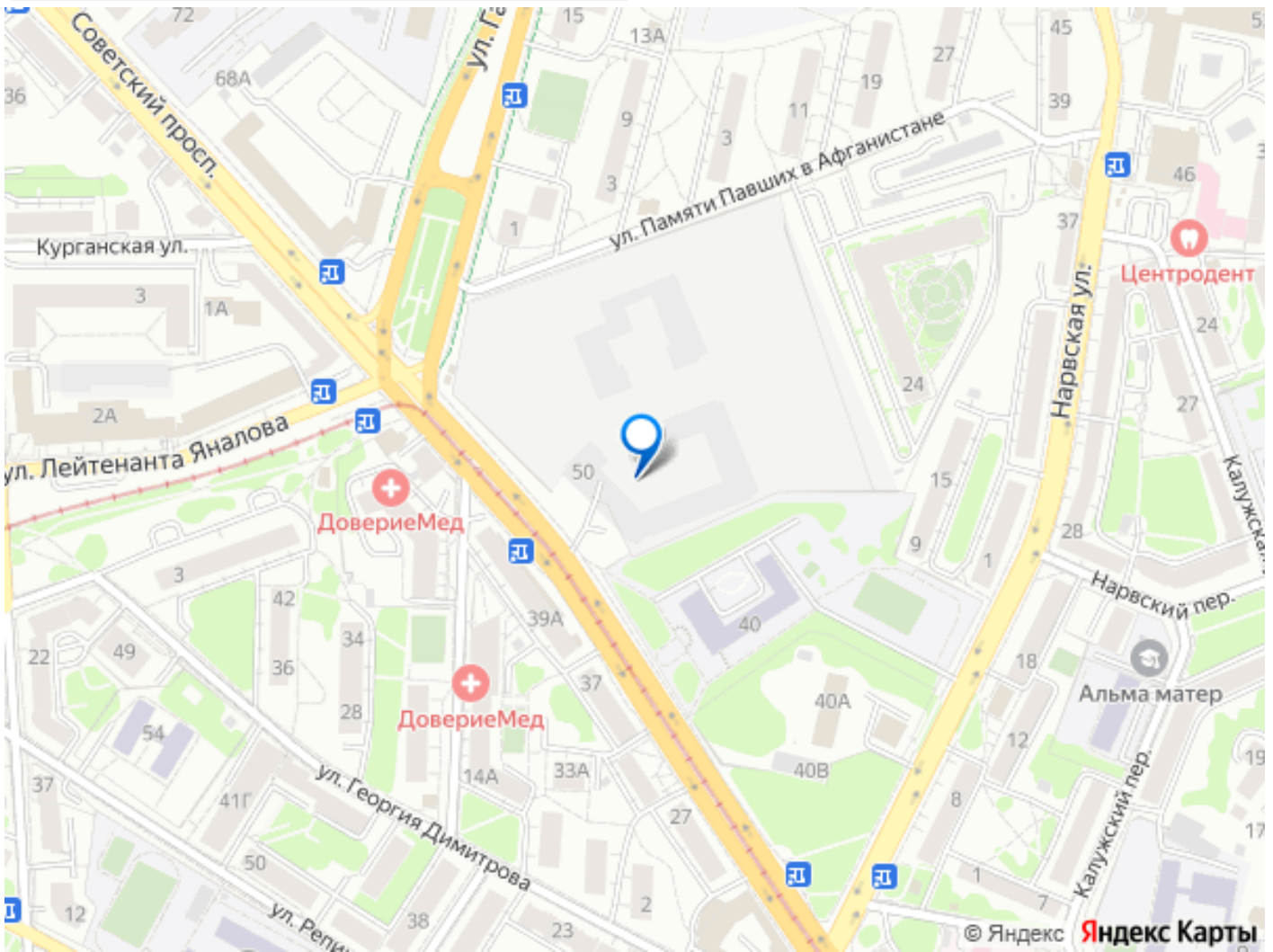
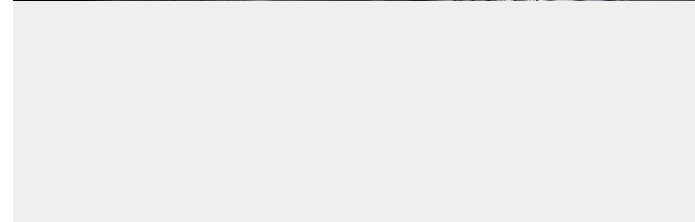
В шаговой



доступности: школы и детские сады, кафе и рестораны, парки и медицинские учреждения. Ввод в эксплуатацию дома 3 назначен на третий квартал 2026 года, домов 4 и 5 на первый квартал 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на 4 квартал 2028 года. Квартира в ЖК «Мой город» на Советском проспекте, 50 — это привлекательный и выгодный вариант для себя, инвестиций или сдачи в аренду!







Move.ru - вся недвижимость России