

Создано: 30.09.2025 в 01:19

Обновлено: 08.12.2025 в 22:36

16 808 400 ₽

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

31.3 м²

Общая площадь

80.04 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285321635>

СЗ Центрфорвардстрой, СЗ
Центрфорвардстрой
79662678719

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

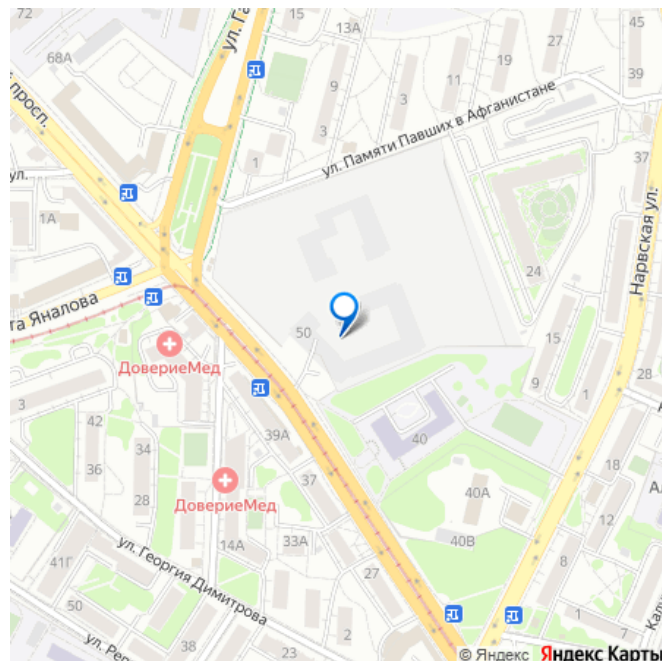
Год сдачи

3 квартал 2026 г.

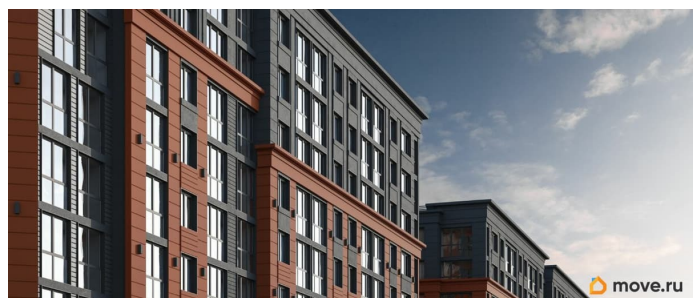
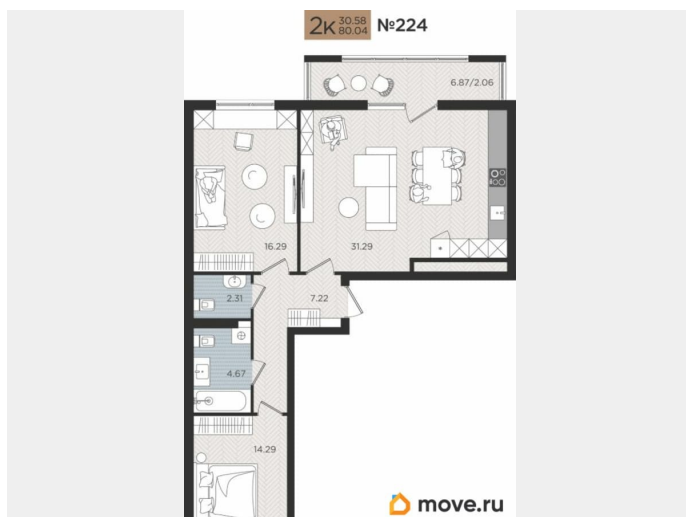
лифт

Описание

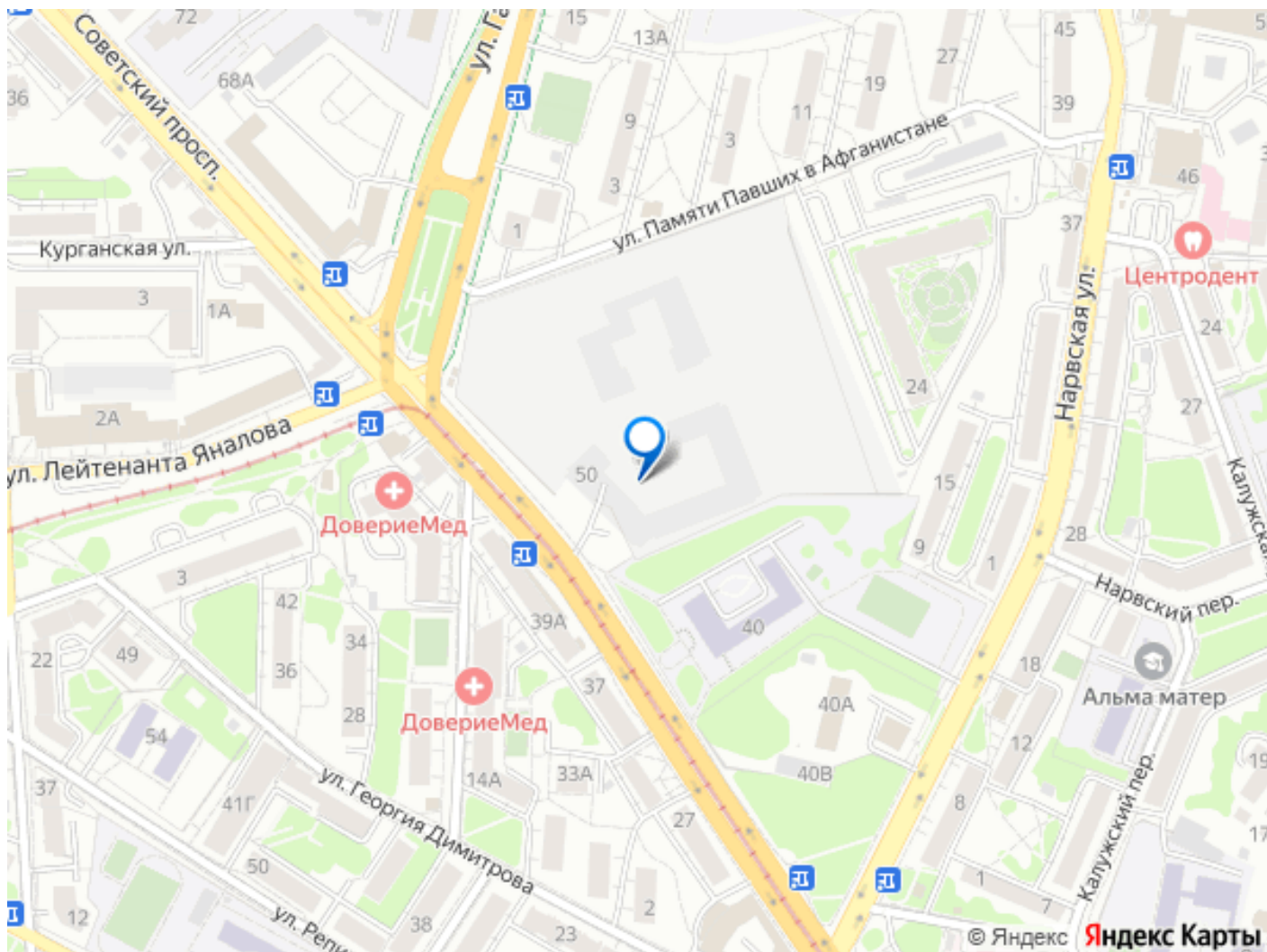
Продаётся комфортабельная 2-комнатная квартира 224 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Не упустите возможность! Свяжитесь с нами для получения эксклюзивного предложения по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и предложим вам самые лучшие и выгодные условия, которые вы не найдете нигде больше. ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану Удобный подземный паркинг с лифтом Просторную гостевую стоянку Вместительные кладовые помещения Безбарьерную среду ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ: Живописную прогулочную зону «Аллея поэтов» Новые спортивные территории, идеально подходящие для пробежек, игры в футбол и практики йоги, поддерживающие активный стиль жизни Защищенные места для детских игр с художественными конструкциями ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»: Надежность и долговечность: использование монолитного железобетонного каркаса и современных каменных материалов обеспечивает прочность и долгий срок службы. Энергоэффективность: класс B гарантирует



снижение затрат на отопление и кондиционирование. Теплоизоляция и вентиляция: инновационная система вентилируемого фасада поддерживает комфортный микроклимат. Современный вид: вентилируемый фасад придает зданиям уникальный и современный внешний вид. Высококачественные материалы: использование железобетона и современных каменных материалов обеспечивает высокие эксплуатационные характеристики. Двор без машин. УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: 11 мин. до центра города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31 мин. до побережья Балтийского моря В непосредственной близости расположены школы, детские сады, супермаркеты и медицинские учреждения. Ввод в эксплуатацию дома 3 назначен на третий квартал 2026 года, домов 4 и 5 на первый квартал 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на четвертый квартал 2028 года. Квартира в ЖК «Мой город» на Советском проспекте, 50 — это привлекательный и выгодный вариант для себя, инвестиций или сдачи в аренду!







Move.ru - вся недвижимость России