

Создано: 30.09.2025 в 00:52

Обновлено: 08.12.2025 в 23:43

**18 409 200 ₽**

<https://kalininograd.move.ru/objects/9285321>  
638

**С3 Центрфорвардстрой, С3  
Центрфорвардстрой**  
**79662678719**

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

80.04 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

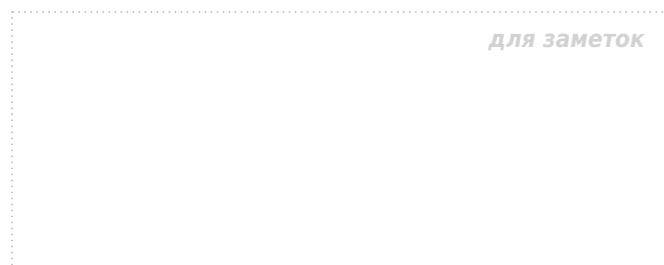
да

Год сдачи

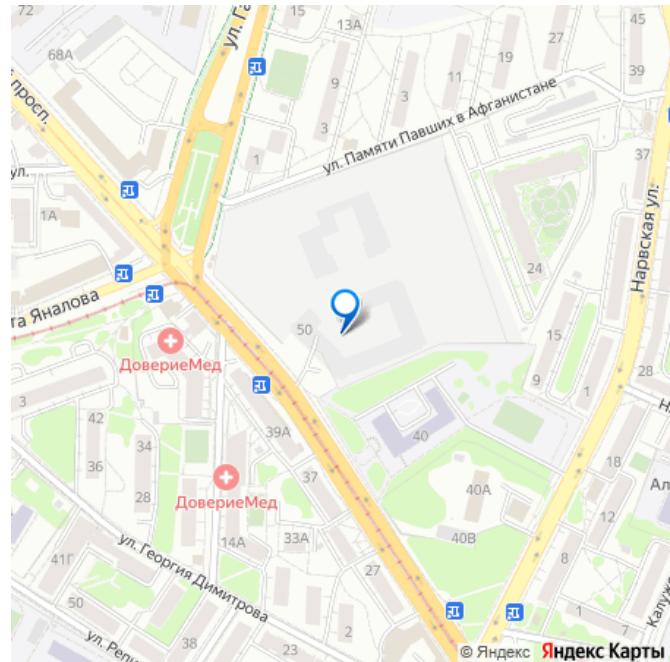
3 квартал 2026 г.

лифт

## Описание



Продаётся комфортабельная 2-комнатная квартира 269 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить эксклюзивное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим выгодные и индивидуальные условия специально для вас. **ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:** Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану Удобный подземный паркинг с лифтом Просторную гостевую стоянку Вместительные кладовые помещения Безбарьерную среду **ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ:** Живописную прогулочную зону «Аллея поэтов» Современные спортивные площадки, идеально подходящие для бега, занятий футболом и йогой, чтобы поддерживать активный образ жизни Безопасные игровые зоны с арт-объектами для детей **УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА:** 11 мин. до центра города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31 мин. до побережья Балтийского моря В шаговой доступности школы, детские сады, супермаркеты, медицинские учреждения. В непосредственной близости от комплекса расположены торговые центры, такие как «Мега Мебель», «Мега Центр», «Экватор», «Клевер сити-центр» и «Европа». Это позволяет жителям комплекса иметь широкий выбор мест для покупок и развлечений. **ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»:** Высококачественные материалы: Использование железобетона и современных каменных материалов обеспечивает высокие эксплуатационные характеристики. Современный вид: Вентилируемый фасад придает зданиям уникальный и современный внешний вид. Теплоизоляция и вентиляция:



Инновационная система вентилируемого фасада поддерживает комфортный микроклимат. Энергоэффективность: Класс В гарантирует снижение затрат на отопление и кондиционирование. Надежность и долговечность: Использование монолитного железобетонного каркаса и современных каменных материалов обеспечивает прочность и долгий срок службы. Двор без машин. Ввод в эксплуатацию дома 3 назначен на третий квартал 2026 года, домов 4 и 5 на первый квартал 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на 4 квартал 2028 года.

