

🕒 Создано: 04.04.2026 в 04:29

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 03:49

**Калининградская область,
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.
Гагарина, стр. 1**

44 220 000 ₽

Калининградская область, Зеленоградский район,
Зеленоградск, ул. Гагарина, стр. 1

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

80.4 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

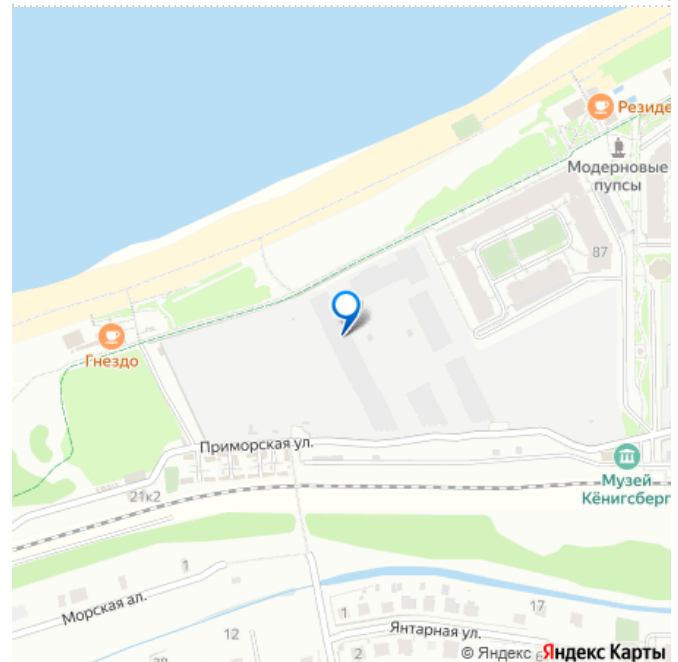
Квартира в новостройке

да

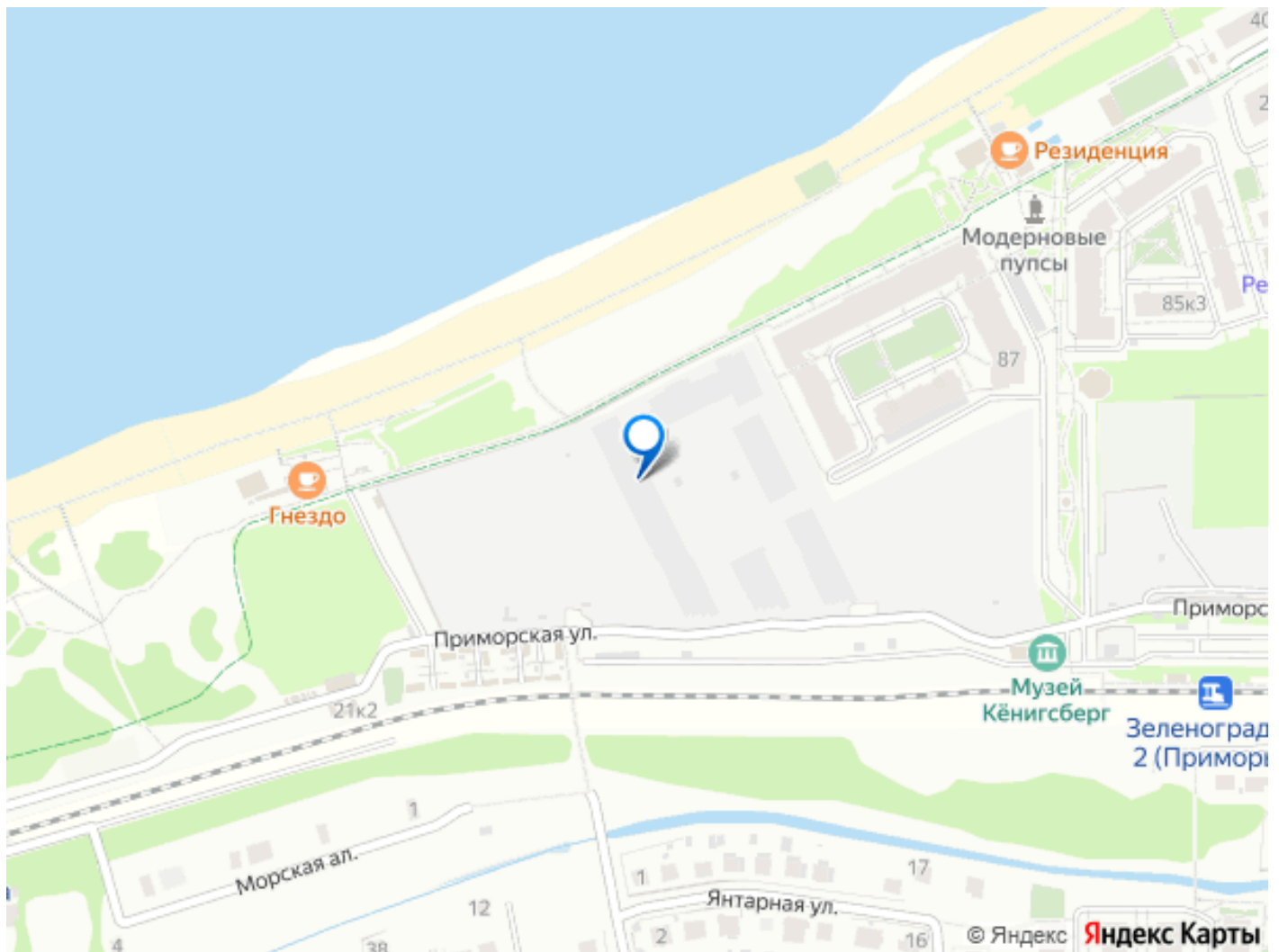
Описание

ЖК «МОРСКАЯ ЛАГУНА»— продажа на первой
береговой линии Балтийского моря, г.

для заметок



Зеленоградск КВАРТИРЫ С ГОТОВЫМ
РЕМОНТОМ Срок сдачи 4 квартал 2027 года.
Продаём: Квартиры (с ремонтом — 3
варианта отделки на выбор) Коммерческие
площади (от 50 до 400 м?) Кладовые Паркинг
(подземный — 2 500 000 руб.) Локация и
транспорт: Первая береговая линия — 350 м
до ж/д остановки, 2 км до авто- и ж/д вокзала
(15 мин пешком) 30-40 мин на авто до центра
Калининграда, ? 15 мин до Куршской косы
Комфорт и инфраструктура комплекса: ?
Тёплые полы везде, кроме спальни,
шумоизолирующие стеклопакеты,
панорамные окна, кондиционеры SPA CLUB с
бассейном и джакузи под открытым небом,
сауны, фитнес с видом на море, кафе Частная
поликлиника, комьюнити-центр: кинотеатр,
коворкинг, детский центр, кофейня,
современные детские и спортивные
площадки Огороженная охраняемая
территория, видеонаблюдение, консьерж,
подземный паркинг + гостевая парковка
Благоустройство: озеленение, зоны отдыха,
прогулочные зоны, спуск к морю (в 2027)
Комплекс одноэтажных бань (сдаются в
начале 2026) В планах — резиденция Деда
Мороза и маяк Ипотека и спецусловия:
Семейная ипотека, IT-ипотека, военная
ипотека, материнский капитал — можно
зачесть в ПВ Рассрочка (беспроцентная): - На
2 года (квартира и коммерция): ПВ 50% —
остальное 50% в конце (4 кв.2027) - На 5 лет
(только квартиры): ПВ 30%, остальное
равными ежемесячными/ежеквартальными
платежами в течение 5 лет. Скидка 10% при
100% оплате ?Важно: Только цена указанная
в объявлении! Без дополнительных комиссий
и переплат! Звоните прямо сейчас, готовы к
бронированию — квартиры премиум-класса с
видом на море и продуманной
инфраструктурой.



Move.ru - вся недвижимость России