

Создано: 28.10.2025 в 18:27

Обновлено: 05.12.2025 в 20:17

**Калининградская область, Калининград,
Колхозная улица, 3-5**

14 450 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Колхозная улица,

3-5

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Колхозная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

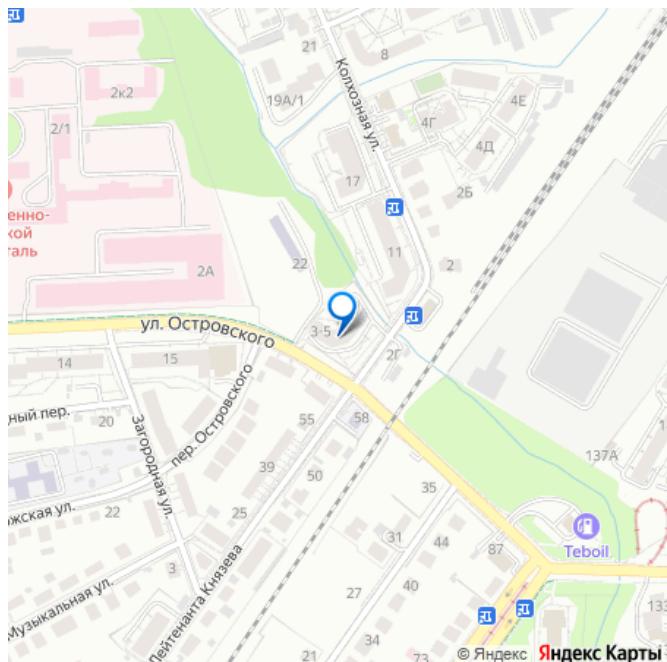
14.5 м²

Общая площадь

80.5 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286124733>

Майя Шкатулова, MoRe Калининград

79814715997

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

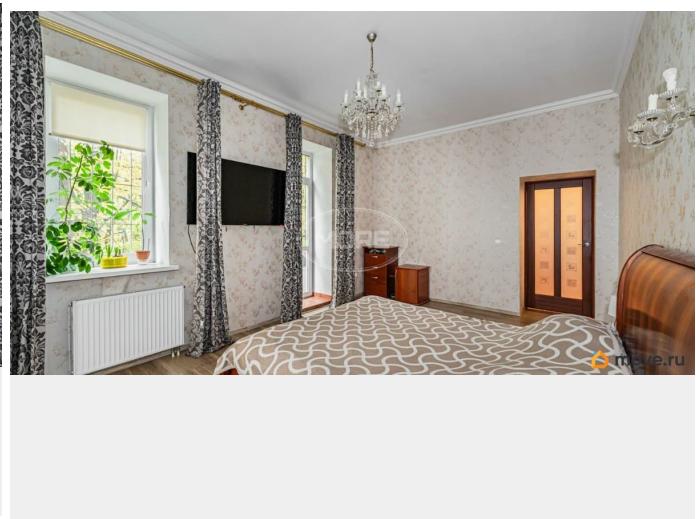
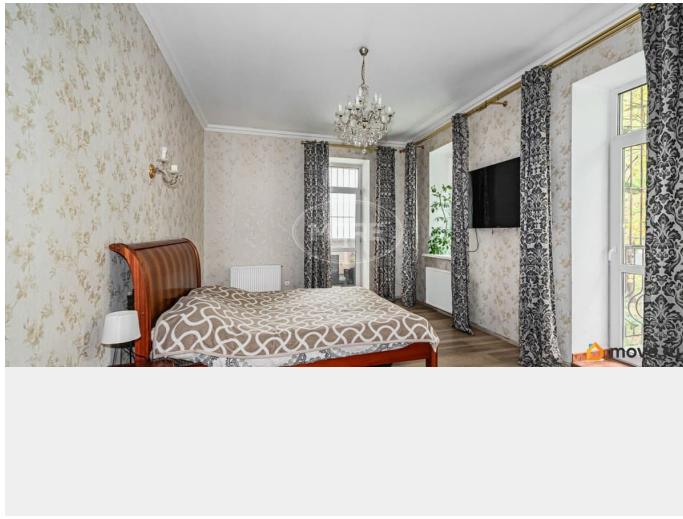
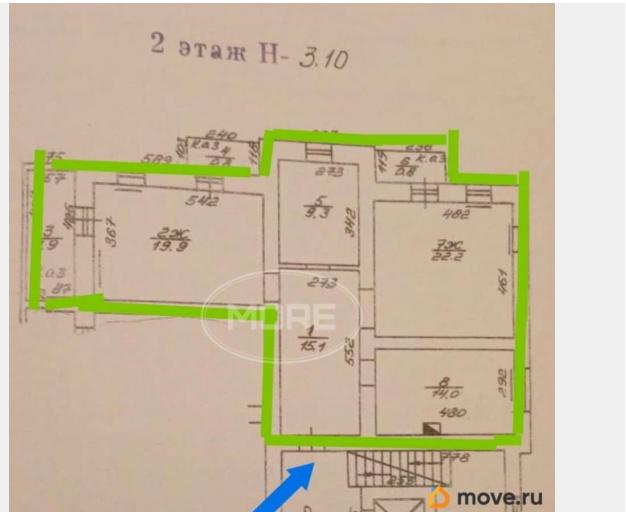
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

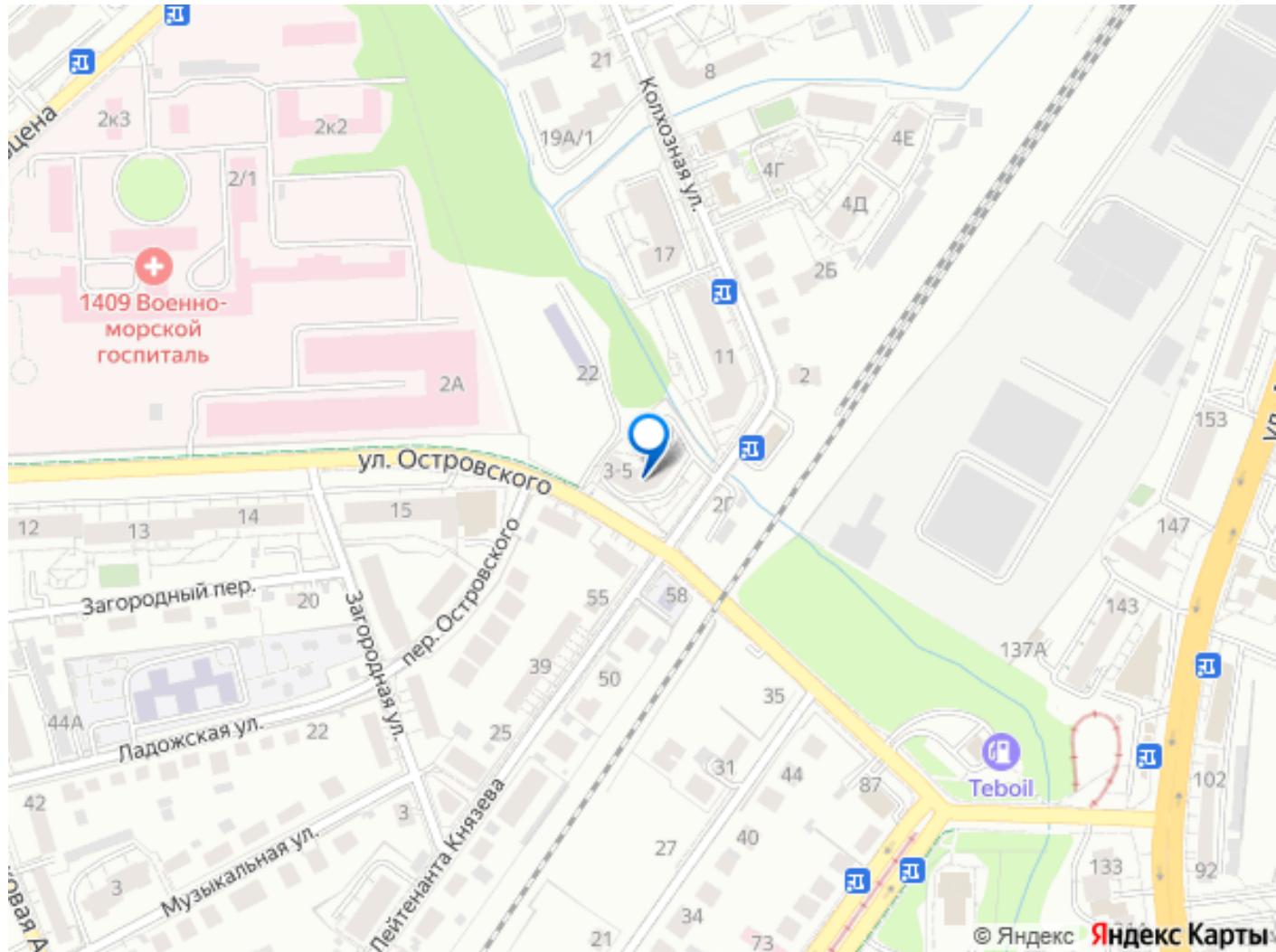
Код объекта: 1876606. Купите 2х комнатную светлую и просторную квартиру в районе Северной горы. Северная гора особое место в Калининграде. Это район немецких особняков и тихих улочек, а благодаря близости парка Макса Ашманна вы за минуту из города окажитесь в сказочном лесу. О КВАРТИРЕ: - Автономное отопление. - Два балкона и одна лоджия. - Общая площадь 80,5 м2. - Потолки 3.1 - Комнаты изолированные 22+20 м2 - Кухня 14 м2 - В квартире остается встроенный кухонный гарнитур, выполнен ремонт из качественных материалов. О ДОМЕ: - Толстые кирпичные стены. - Хорошая тепло и звукоизоляция. - Вид на две стороны, в зеленый двор. - Огороженная территория. - Детская площадка. - Закрытая автомобильная парковка. - В пешей доступности продуктовые магазины, аптеки и кафе. - Рядом удобная транспортная развязка с выездом на скоростную трассу. - В шаговой доступности остановка общественного транспорта, продуктовый магазин. - Школа и

садик в пешей доступности. - До моря 30 минут на автомобиле. О СДЕЛКЕ: - Свободная продажа. - Быстрый выход на сделку. - Возможен обмен на меньшую с вашей доплатой. - Подходит под любые виды расчета. Покажем в удобное время, возможен Онлайн показ и межрегиональная сделка. Звоните сейчас!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России