

Создано: 25.08.2025 в 13:09

Обновлено: 24.10.2025 в 15:18

**Калининградская область, Калининград,
улица Огарева, 3**

32 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Огарева, 3

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Огарева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

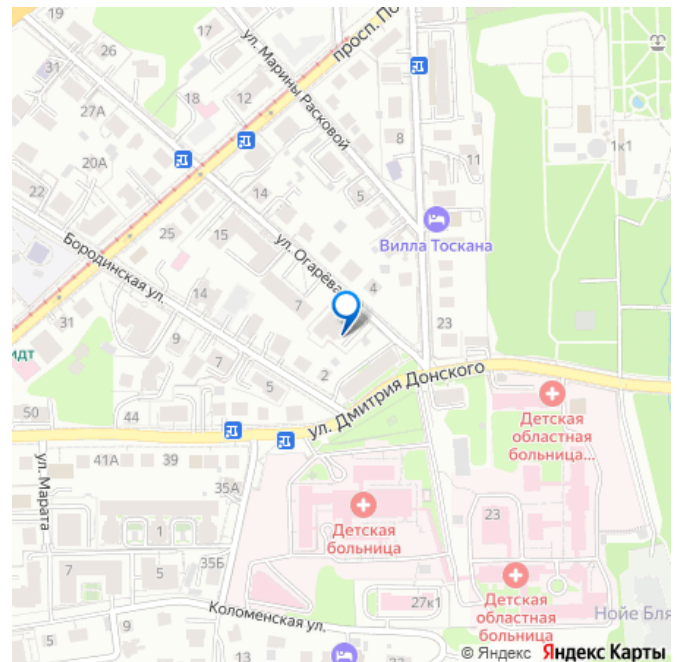
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284396365>

Собственник

79814542929

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 2-комнатная квартира 80 м² в элитном доме в центре Калининграда

Продаётся квартира в доме бизнес-класса на тихой зеленой улице. Уют, престиж и комфорт — всё в одном месте. О доме:

- Архитектура в стиле европейских вилл, кирпичный фасад с панорамными окнами;
- Закрытая территория с ландшафтным озеленением и парковкой;
- Шикарный парадный вход и дизайнерский подъезд с витражными окнами и современным лифтом.

О квартире:

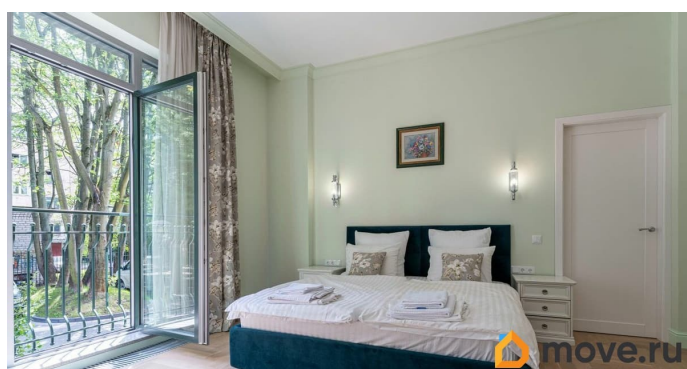
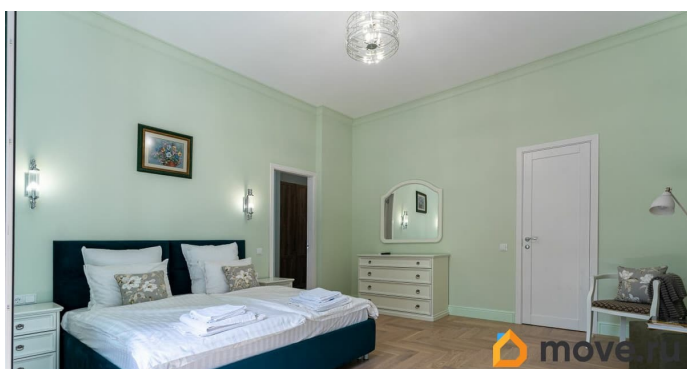
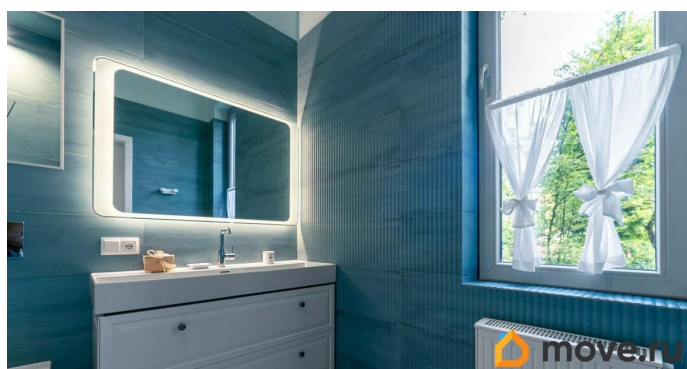
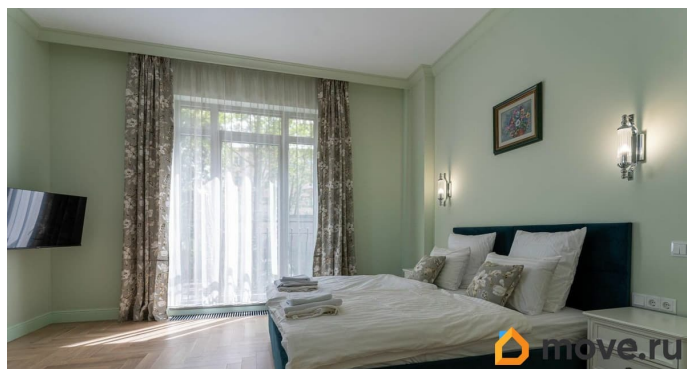
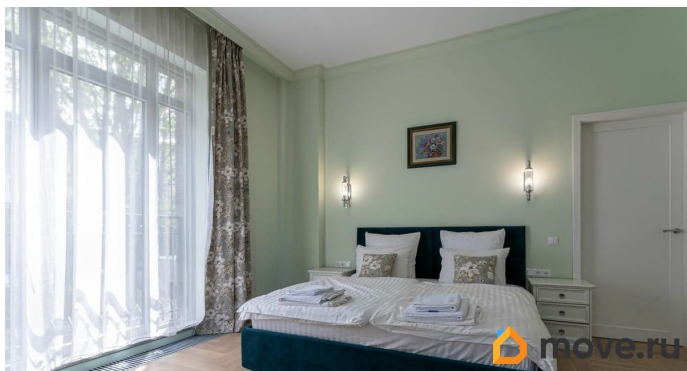
- Просторная планировка — 80 м² (две отдельные комнаты и кухня-гостиная);
- Панорамные окна наполняют пространство светом;
- Большой балкон, где можно устроить зону отдыха или мини-сад;
- Автономное отопление — экономия и комфорт в любое время года;
- Качественный ремонт, остаётся мебель и техника (по договорённости).

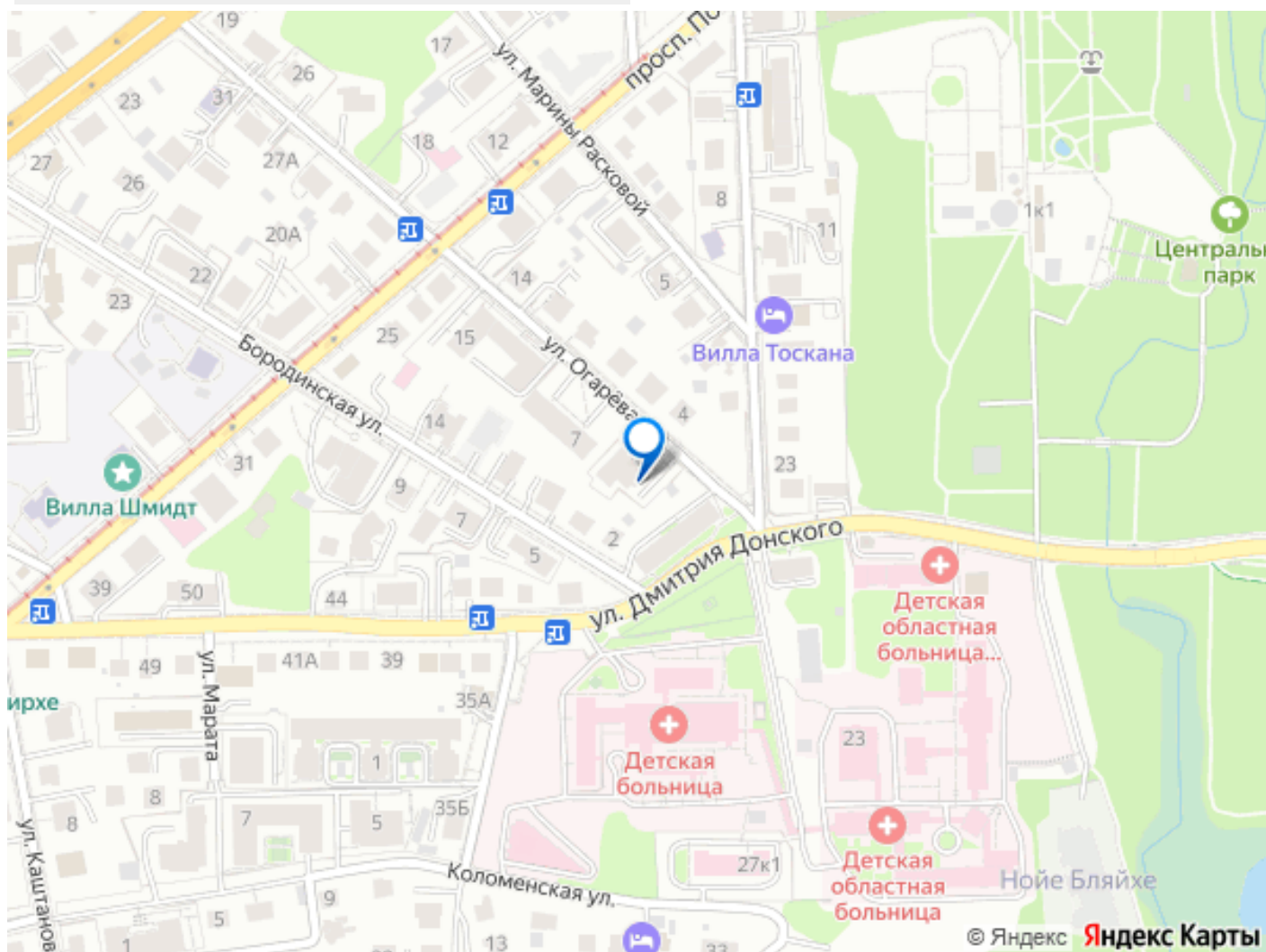
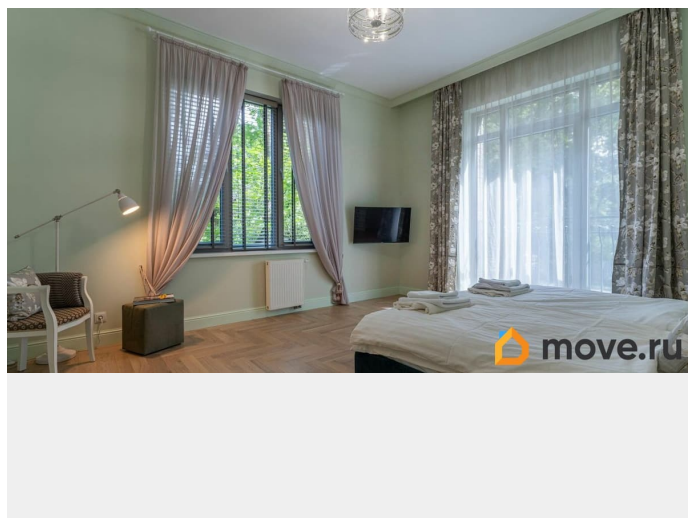
Локация:

- Исторический центр Калининграда;
- Тихая зелёная улица с аллеями;
- Рядом школы, детские сады, супермаркеты, рестораны, остановки транспорта.

Квартира для тех, кто ценит стильную архитектуру, престижное

окружение и высокий уровень жизни.





Move.ru - вся недвижимость России