

Создано: 25.08.2025 в 13:09

Обновлено: 24.10.2025 в 15:18

**Калининградская область, Калининград,  
улица Огарева, 3**

**32 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Огарева, 3

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Огарева](#)

## Квартира

Количество комнат

2



 move.ru

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

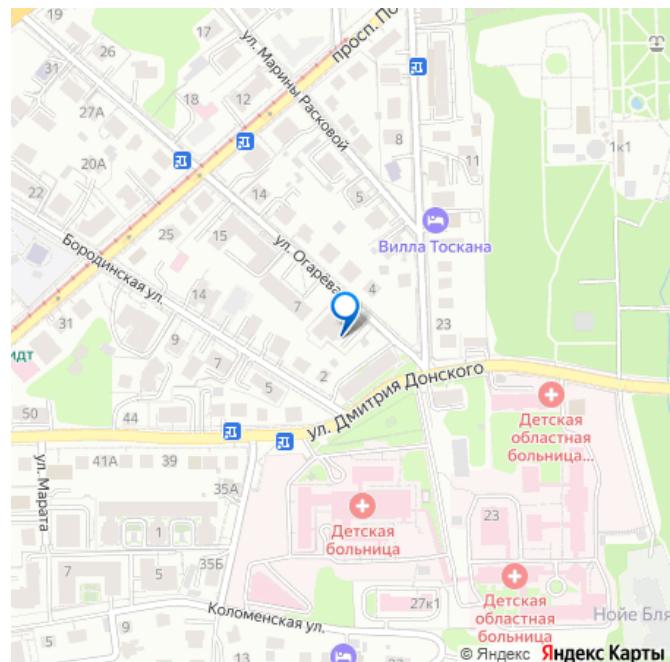
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284396>

365

**Собственник**

**79814542929**

для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 2-комнатная квартира 80 м<sup>2</sup> в элитном доме в центре Калининграда

Продаётся квартира в доме бизнес-класса на тихой зеленой улице. Уют, престиж и комфорт — всё в одном месте. О доме:

- Архитектура в стиле европейских вилл, кирпичный фасад с панорамными окнами;

- Закрытая территория с ландшафтным озеленением и парковкой;
- Шикарный парадный вход и дизайнерский подъезд с витражными окнами и современным лифтом.

О квартире:

- Просторная планировка — 80 м<sup>2</sup> (две отдельные комнаты и кухня-гостиная);

- Панорамные окна наполняют пространство светом;
- Большой балкон, где можно устроить зону отдыха или мини-сад;

• Автономное отопление — экономия и комфорт в любое время года;

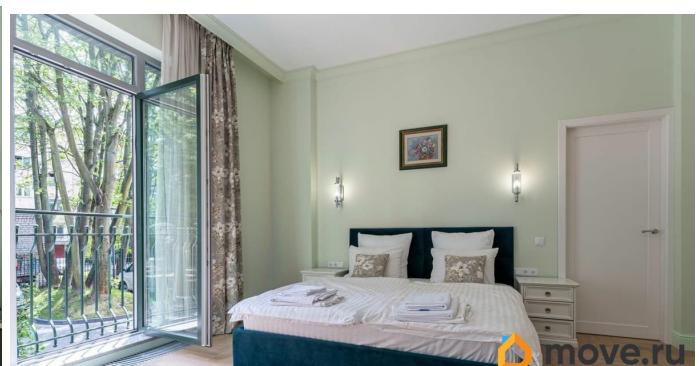
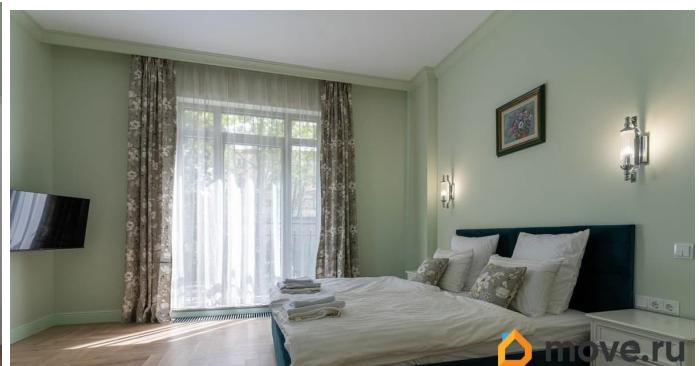
- Качественный ремонт, остаётся мебель и техника (по договорённости).

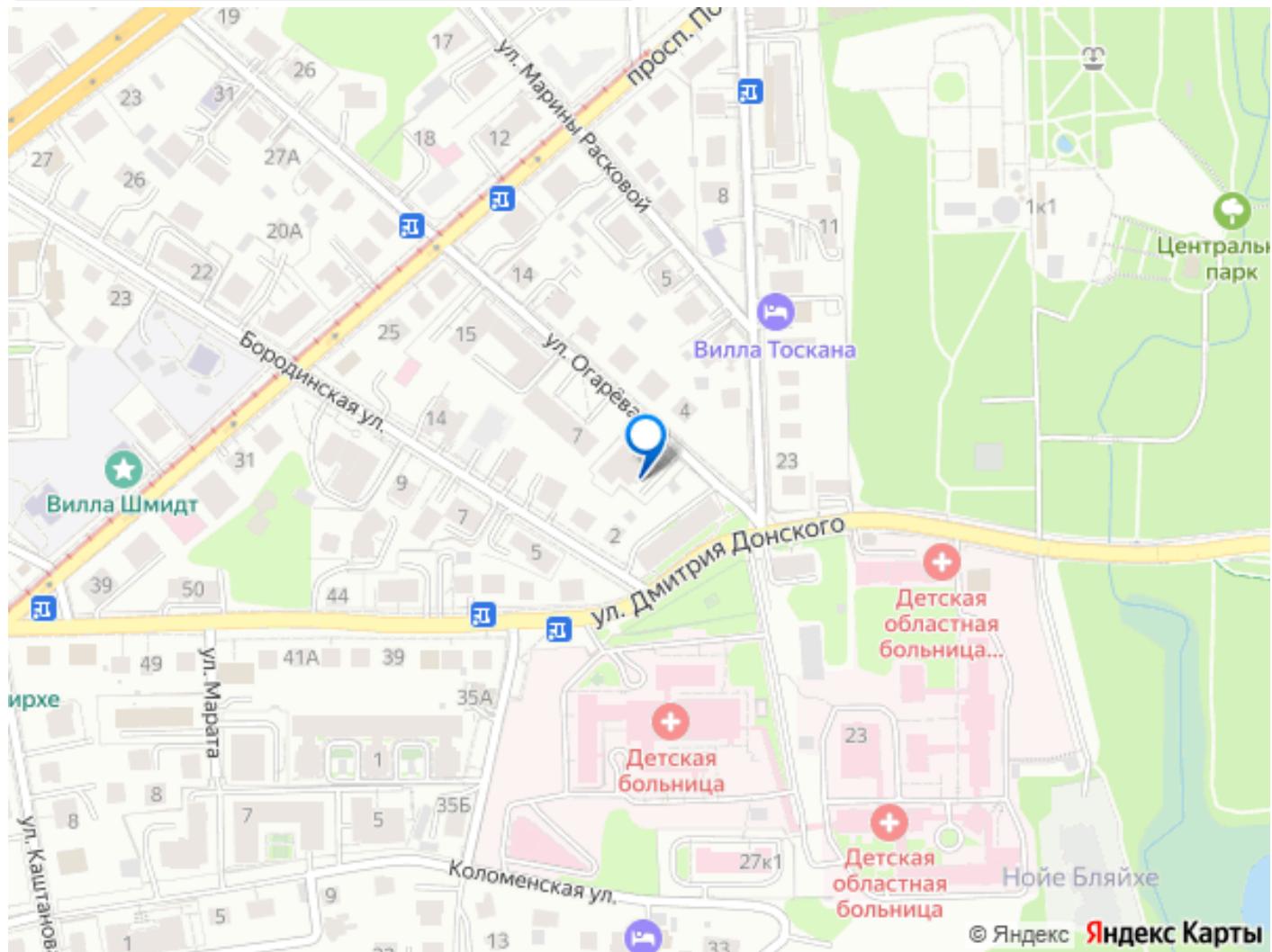
Локация:

- Исторический центр Калининграда;
- Тихая зелёная улица с аллеями;
- Рядом школы, детские сады, супермаркеты, рестораны, остановки транспорта.

Квартира для тех, кто ценит стильную архитектуру, престижное

окружение и высокий уровень жизни.





Move.ru - вся недвижимость России