

🕒 Создано: 06.02.2026 в 02:57

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 03:35

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Толстикова, стр. 3**

**8 974 800 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Толстикова, стр.  
3

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

83.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

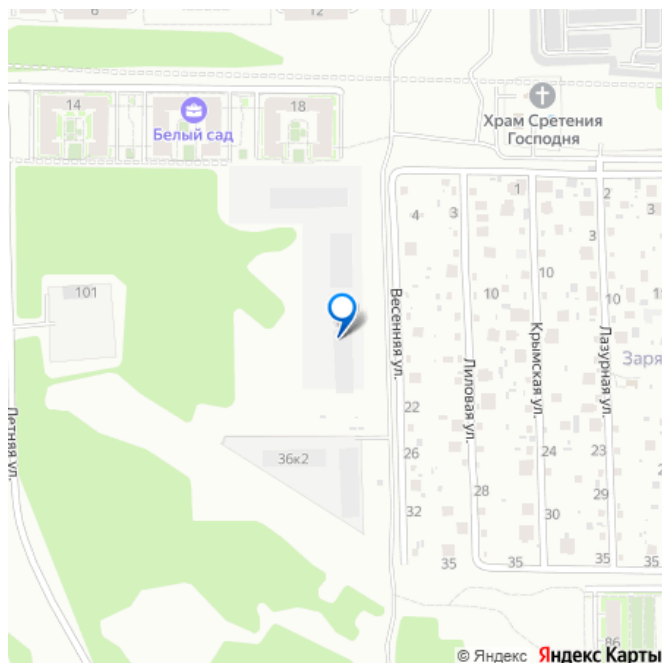
СОВРЕМЕННАЯ НОВОСТРОЙКА ,  
расположенная в тихом и зеленом районе  
Калининграда. Здесь вас ждет уютная  
атмосфера, современная архитектура и  
продуманная инфраструктура. Срок сдачи: 1

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288964561>

**Валентина, Риелтор**

**89251234567**

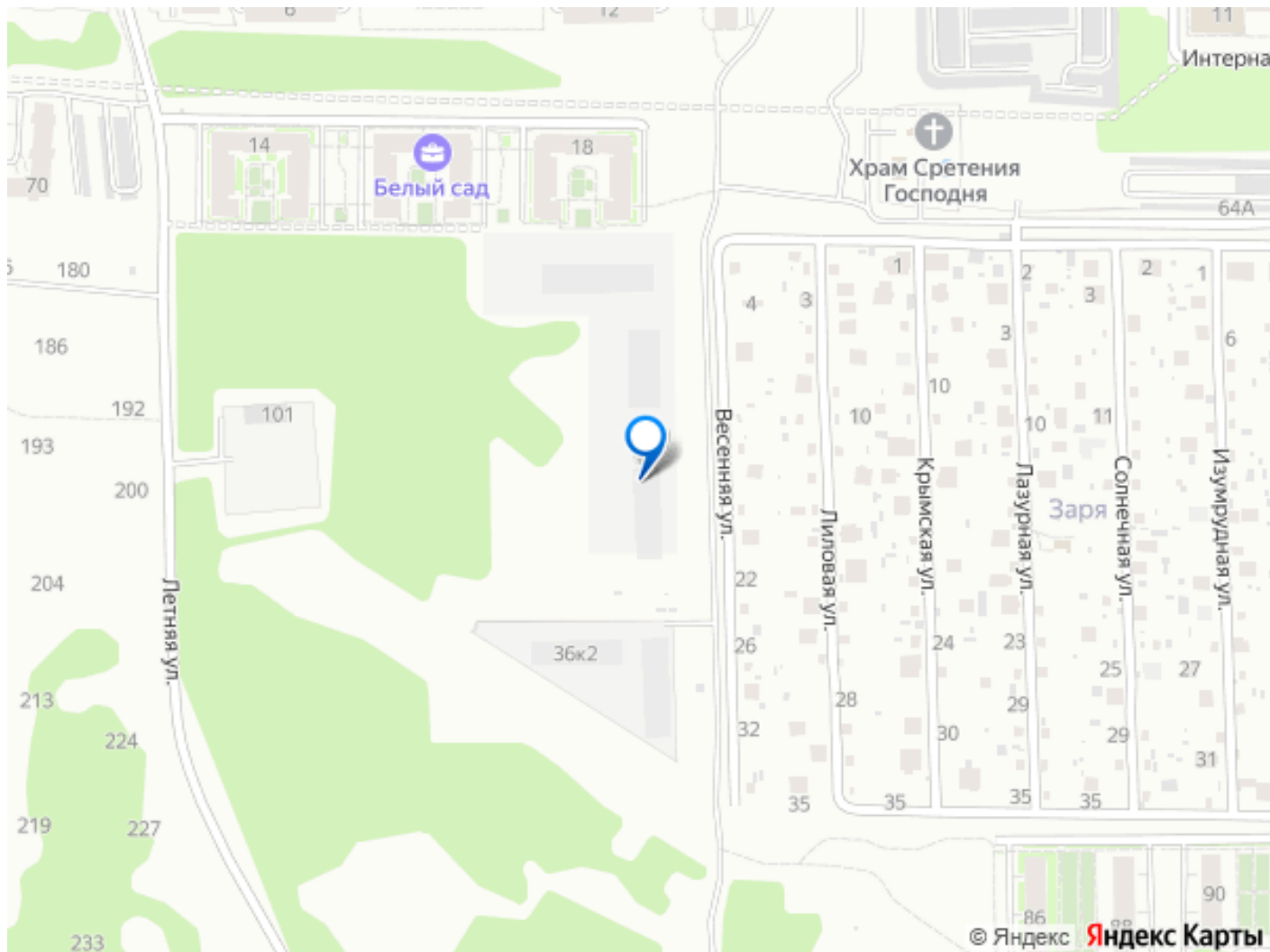
для заметок



кв. 2026г. Атмосфера уюта начинается с порога парадного холла: — Прозрачная панорамная входная группа. — Мягкая зона с диванами. — Гостевой санузел, душ и фен для домашних питомцев. — Кофе-поинт. — Консьерж, который сможет принять доставку для вас и сохранить эти вещи в специальной комнате. На обитаемой кровле нашего дома расположены зоны для занятия спортом и отдыхом: — Прекрасный вид, возможность встретить рассвет и понаблюдать за закатом. — Доступ на кровлю на лифте, остановка добавлена прямо на кровлю. На нулевом этаже: — Колясочная для малышей и любителей велосипедной езды. — Кладовые для хранения сезонного и габаритного оборудования, а также хозяйственных предметов. — Макси-кладовые площадью от 10 м<sup>2</sup>, где можно организовать собственную мастерскую или хобби-рум. Дополнительные удобства: — В каждую квартиру, помимо основного водопровода, проведен водопровод с отфильтрованной водой. — Общедоступные ледогенераторы на нулевом этаже. — Музыкальная комната на нулевом этаже для занятий музыкой и сохранения теплых отношений с соседями. Финансовые условия: — Семейная ипотека, IT ипотека, покупка с использованием сертификатов. — ЗВОНИ и я помогу подобрать лучший вариант! Валентина







Move.ru - вся недвижимость России