

Создано: 08.02.2026 в 02:59

Обновлено: 10.02.2026 в 03:02

**Калининградская область, Калининград,
ул. Толстикова, стр. 3****10 522 103 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Толстикова, стр.

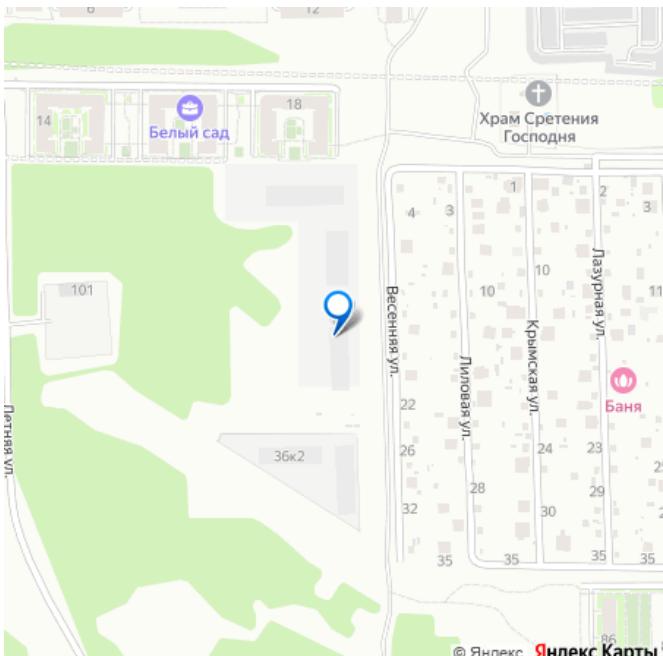
3

<https://kalininograd.move.ru/objects/9289166>

015

Отдел продаж, Риелтор**89251234567**

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

83.1 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается комфортабельная 2 -комнатная квартира в ЖК «ДОМ У САДА» ?СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ? Экономьте 5000 ? с каждого м? вашей новой квартиры!(цена в объявлении указана без скидки) Ваше жильё по выгодной

цене — это реально! Премиальный жилой комплекс нового поколения в экологичном районе Калининграда Ваш идеальный дом с продуманной инфраструктурой

Представляем современный жилой комплекс, где каждая деталь создана для комфортной жизни в гармонии с природой. Проект сочетает инновационный дизайн, функциональность и высокий уровень сервиса. Уникальные преимущества комплекса:

- Эксплуатируемая кровля с панорамными видами на город, оборудованная зонами отдыха и спортивной площадкой. Доступ на кровлю осуществляется на лифте.
- Премиальный парадный холл с дизайнерским интерьером: панорамное остекление, зона отдыха с мягкой мебелью, современный кофе-поинт.

• Сервис для владельцев питомцев: оборудованная зона для ухода за животными с душем и феном.

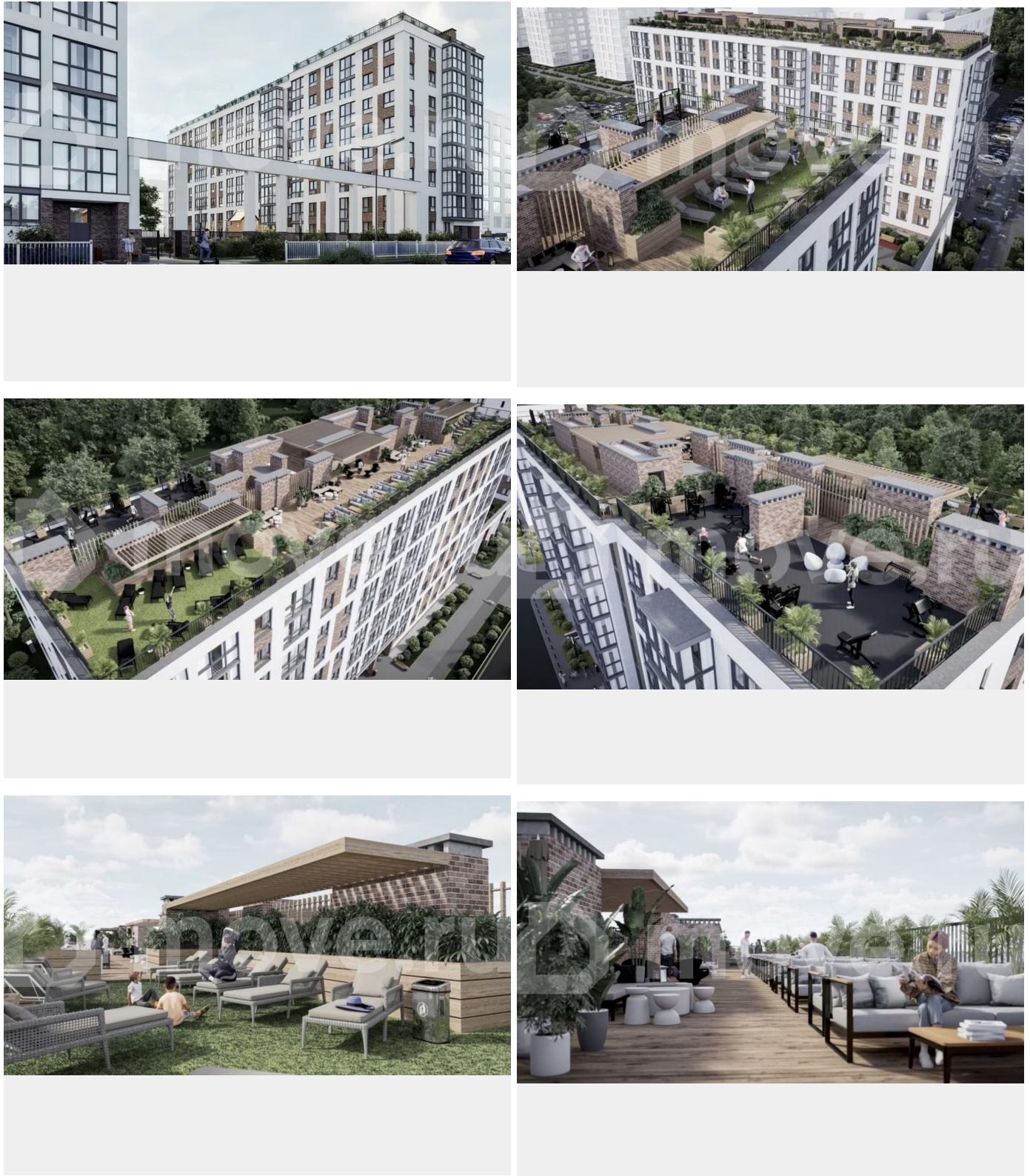
Функциональные решения для комфортной жизни:

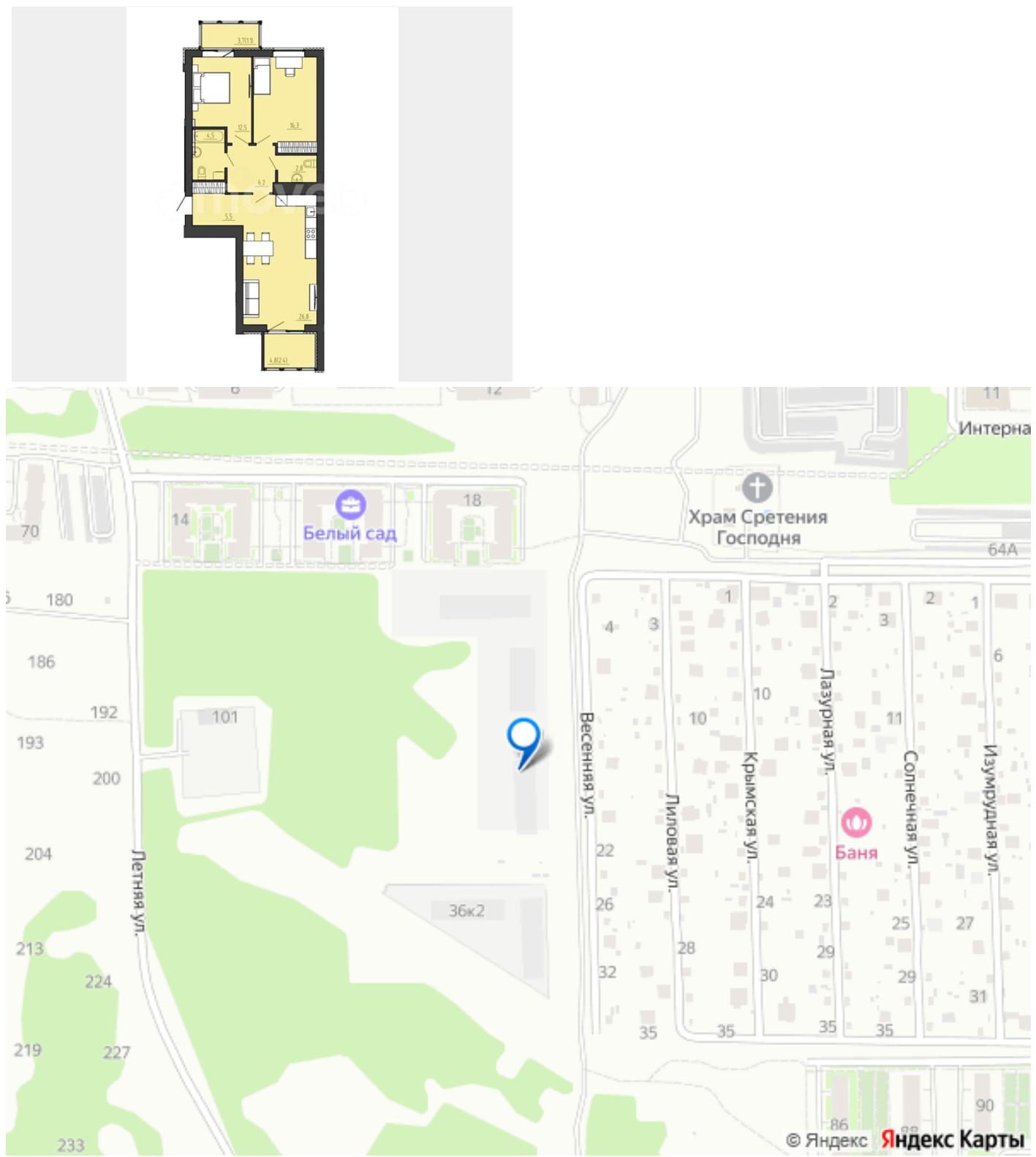
- Система фильтрации воды с отдельным водопроводом в каждой квартире.
- Музыкальная комната для творческих занятий с системой бронирования.
- Вместительные помещения: колясочные, велосипедная парковка, индивидуальные кладовые. Преимущества для жителей
- Профессиональный консьерж-сервис: прием и хранение посылок, организация доступа в помещения.
- Современные инженерные решения: система обратного осмоса, ледогенераторы общего пользования

УСЛОВИЯ ПОКУПКИ : Ипотека (включая военную, ИТ, семейную с детьми до 7 лет).

Trade-in — помочь в продаже вашей недвижимости. Наличный расчет и госпрограммы. Поможем с одобрением ипотеки любой сложности! Инвестиционная привлекательность ЖК «ДОМ У САДА» — это

не только комфортное жилье, но и выгодное вложение средств. Престижное расположение в сочетании с высоким качеством строительства обеспечивает стабильный рост стоимости недвижимости. Звоните прямо сейчас! Отвечу на все вопросы и организую показ в удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем отличной квартиры! Ваш идеальный дом ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России