

🕒 Создано: 19.02.2026 в 03:53

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 03:55

**Калининградская область, Калининград,
ул. Толстикова, стр. 3**

10 650 000 ₺

Калининградская область, Калининград, ул. Толстикова, стр.
3

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

83.1 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

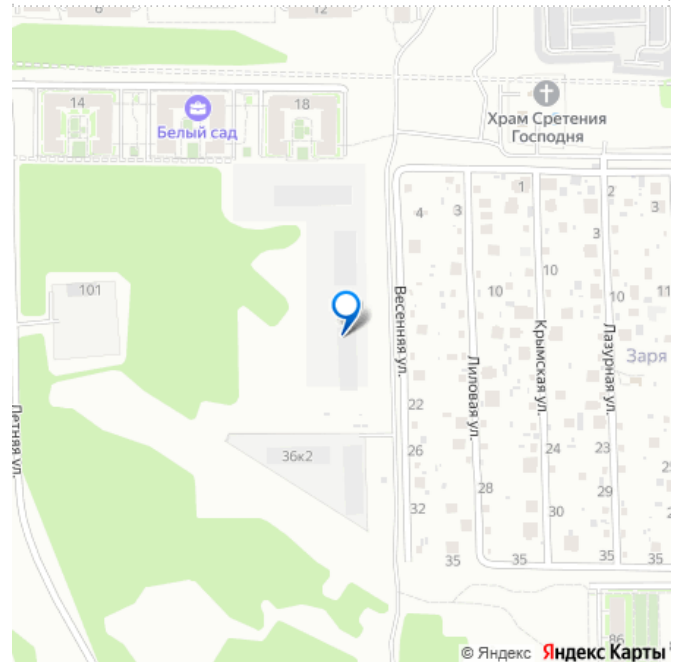
да

Описание

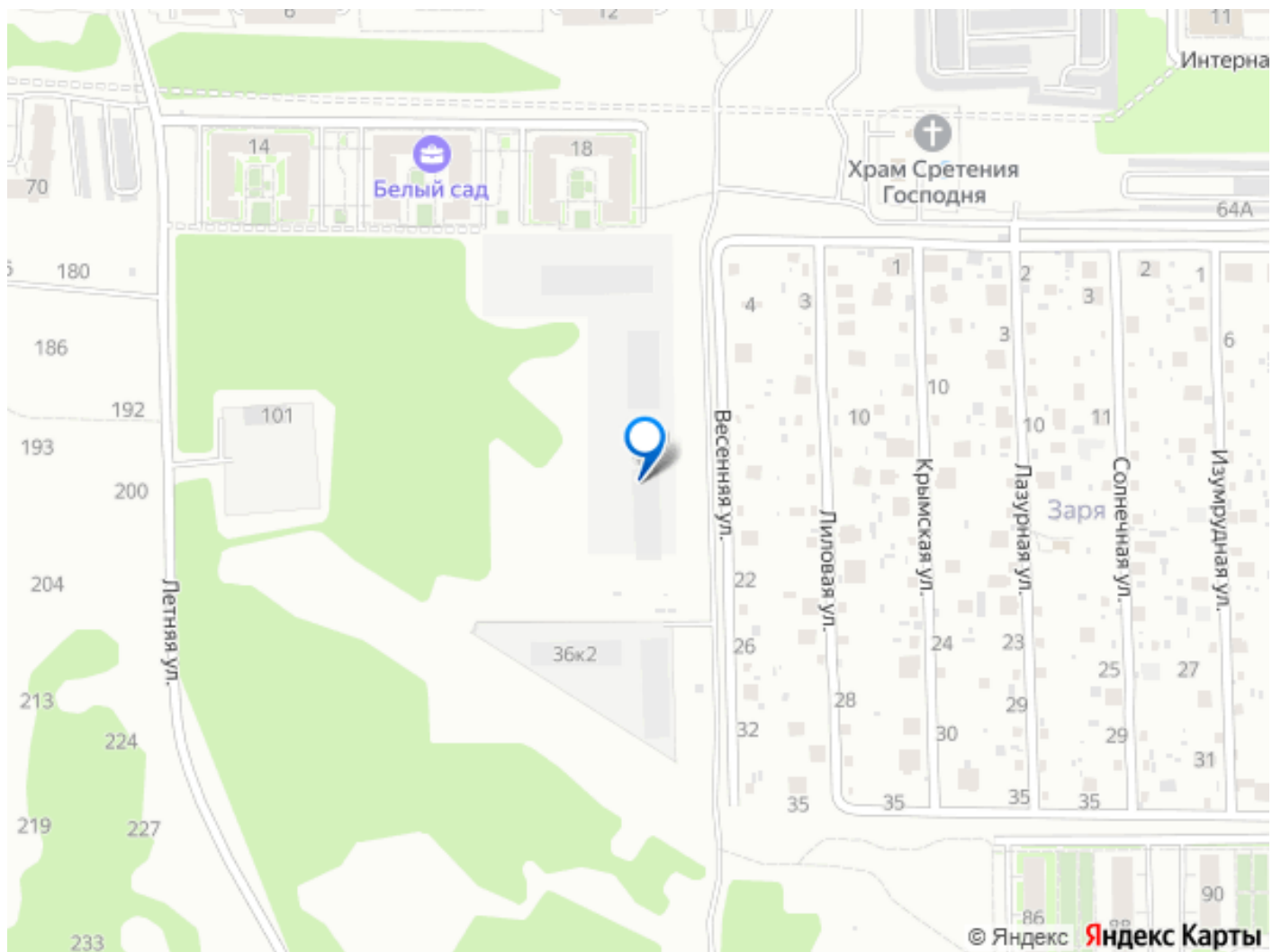
Срок сдачи: Первый квартал 2026 года

Расположение: Тихий и зелёный район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта. ?

для заметок



Строительство: Три кирпичных здания, ввод в эксплуатацию третьего дома запланирован на первый квартал 2026 года. ? Комфорт и безопасность: - Лифты обслуживают нулевой этаж и кровлю. - В подвалах — кладовые, включая макси-кладовые от 10 м2. - На нулевом этаже — колясочная, музыкальная комната, ледогенераторы и система обратного осмоса. - Панорамные входы, мягкие зоны, гостевой санузел, душ и фен для питомцев. - Консьерж принимает доставку. Архитектура: - Кирпичные здания с межквартирными стенами толщиной 38 см для отличной звукоизоляции. - Авторский дизайн интерьеров мест общего пользования с элементами декора и удобной навигацией. Благоустройство: - Детские игровые и спортивные площадки. - Озеленение и гостевая автостоянка. - Зоны для занятий спортом и отдыха на обитаемой кровле с панорамными видами. Окружение и досуг: - Образовательные учреждения, торговые точки и остановки общественного транспорта рядом. - Функциональные помещения для досуга и хобби на территории комплекса. Планировки: Различные варианты квартир без отделки. Преимущества: - Тихий и зелёный район. - Развитая инфраструктура. - Высокий уровень комфорта и безопасности. - Уникальное архитектурное решение. - Благоустроенная территория.



Move.ru - вся недвижимость России