

🕒 Создано: 25.02.2026 в 03:14

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 03:21

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Толстикова, стр. 3**

**10 803 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Толстикова, стр.  
3

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

83.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

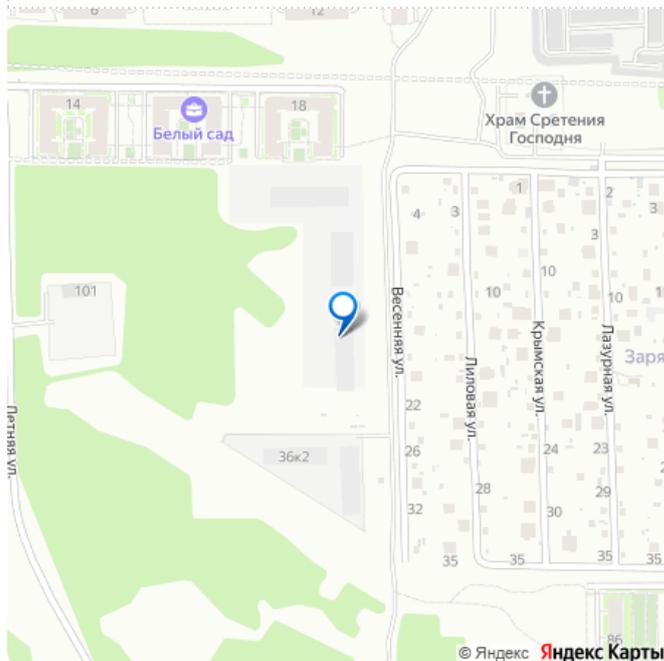
Квартира в новостройке

да

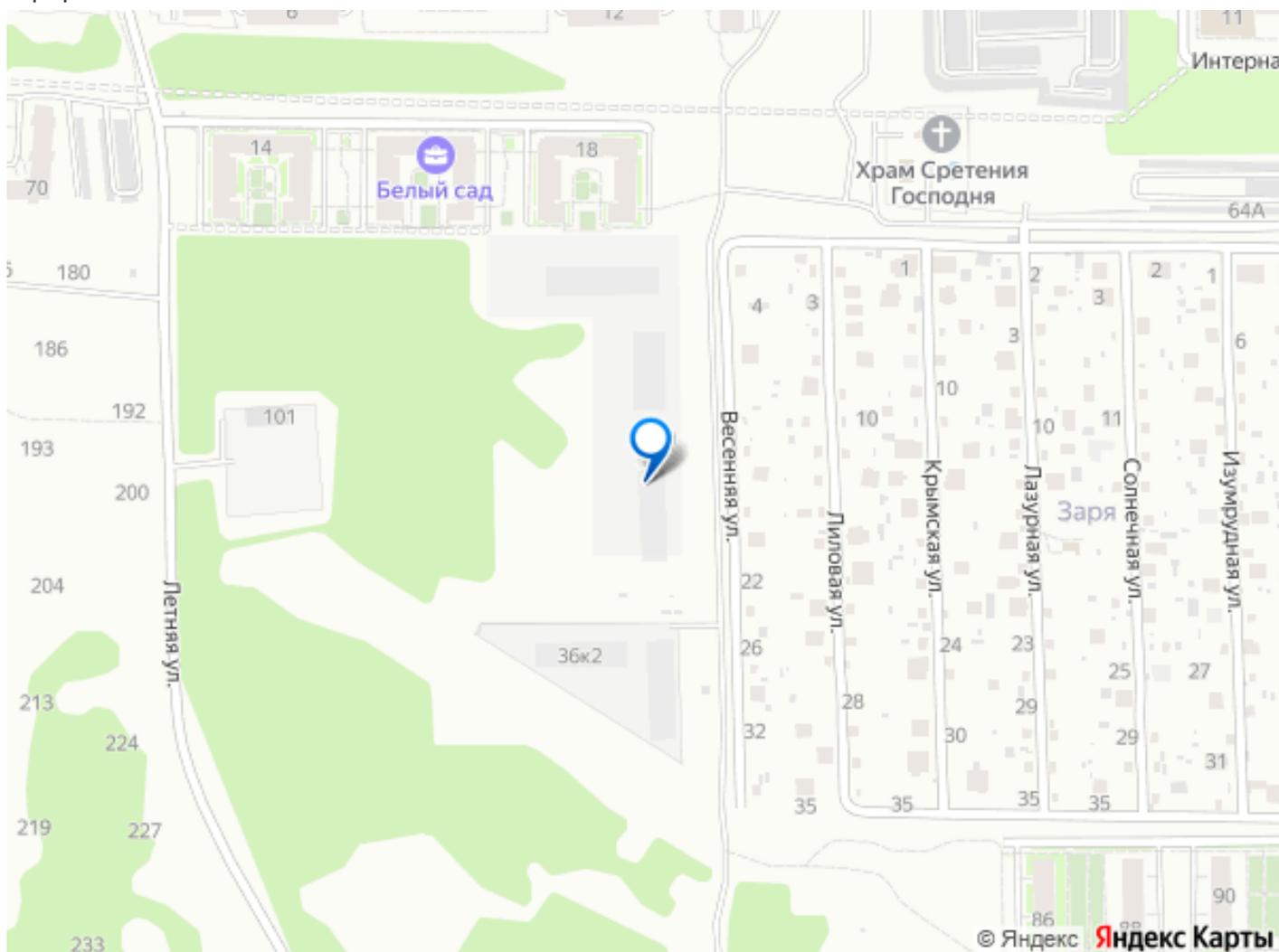
## Описание

Жилой комплекс «Дом у сада» — современный проект с 9 этажами и 86 квартирами разных площадей. Сдача: 4 квартал 2025 года. Квартиры с предчистовой отделкой для самостоятельного выбора

для заметок



дизайна. Все квартиры соответствуют стандартам комфорта и энергоэффективности (класс А++).  
Преимущества комплекса: - 86 гостевых парковочных мест - Зоны для отдыха, детские площадки и открытые пространства - Обитаемая кровля с зонами для спорта и отдыха, лифт на кровлю - Нулевой этаж с колясочной и местами для велосипедов  
Финансовые условия: - Скидка за наличный расчет: 5 тыс. руб./кв.м - Семейная ипотека, IT-ипотека, рассрочка от застройщика  
Звоните для записи на просмотр и оформления ипотеки!



Move.ru - вся недвижимость России