

🕒 Создано: 24.03.2026 в 04:28

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:18

**Калининградская область, Калининград,
ул. Толстикова, стр. 3**

10 387 500 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Толстикова, стр.
3

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

83.1 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

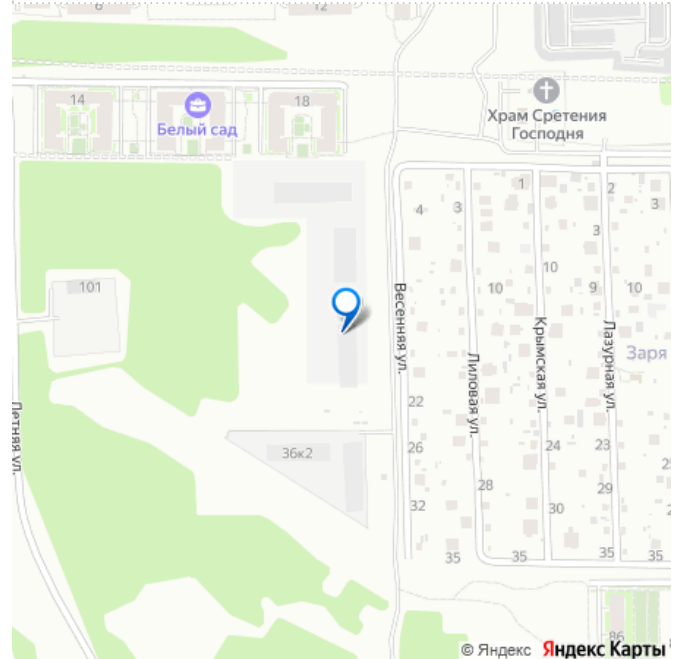
Квартира в новостройке

да

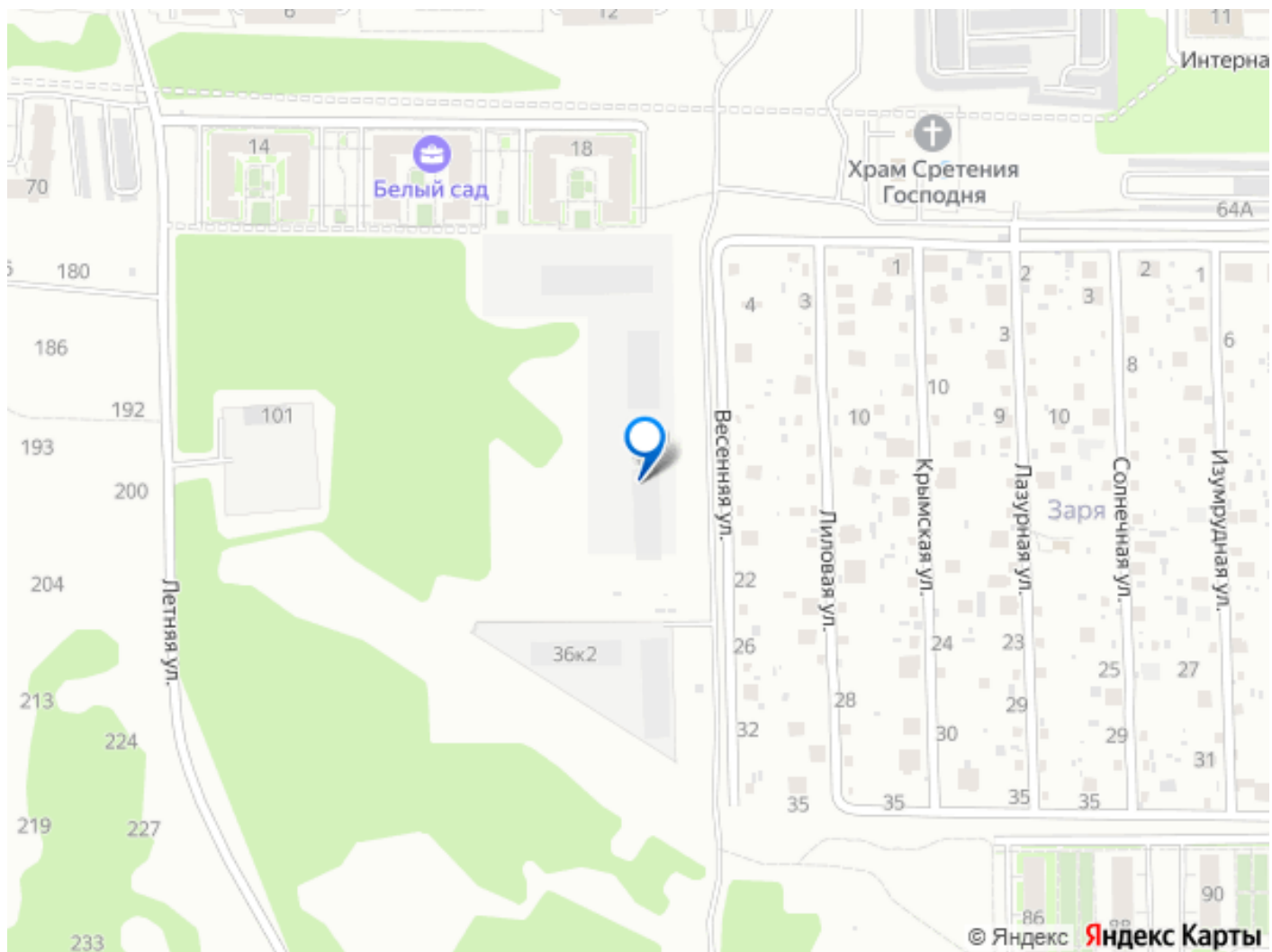
Описание

Просторная 2кк №86 в ЖК «Дома у сада»
Сдача дома I квартал 2026 года Жилой
комплекс «Дома у сада» предлагает
отличные условия для комфортной жизни,
благодаря своему удобному расположению и

для заметок



развитой инфраструктуре. Вот основные преимущества: На обитаемой кровле расположены зоны для занятия спортом и отдыха. С нее открывается прекрасный вид: вы сможете встретить рассвет и понаблюдать за закатом . Добраться туда вы сможете на лифте — остановка добавлена прямо на кровлю. — Панорамная входная группа с прозрачными видами . — Уютная зона отдыха с мягкими диванами ?. — Гостевой санузел и удобства для питомцев (душ + фен) . — Кофе-поинт для быстрого заряда энергии . Транспортная доступность: Комплекс расположен в Московском районе, в южной части Калининграда, на пересечении улиц Толстикова и Интернациональной. Благодаря удобному месторасположению жилого комплекса можно добраться до центра города всего за 20 минут. Остановки общественного транспорта расположены в 5 минутах ходьбы. Образование и быт: детские сады №57 и №136. школы №46 (500 метров) и №56 (600 метров) в шаговой доступности SPAR, Пятерочка, Балтийский пассаж, фитнес-центр, несколько аптек, АРСмедика, детские игровые и развивающие комнаты. ?Паркинг: Вместительный паркинг по периметру, а также кладовые помещения. Доступные условия покупки: · Полное бесплатное сопровождение на всех этапах сделки; · Подходит под все виды ипотеки; · Бесплатная помощь в одобрении ипотеки! Не упустите возможность! Звоните сейчас, чтобы узнать подробности!



Move.ru - вся недвижимость России