

🕒 Создано: 29.03.2026 в 03:24

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 03:31

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Толстикова, стр. 3**

**10 803 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Толстикова, стр.  
3

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

83.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

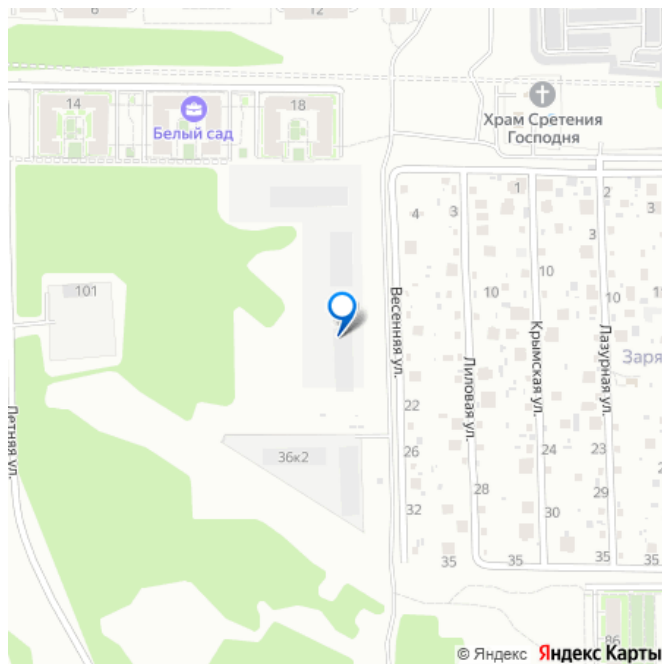
ЖК «Дома у сада» — комфорт и уют в Калининграде! Современный жилой комплекс в тихом зелёном районе с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, магазины и остановки общественного

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292716936>

**Даниил, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



транспорта — всё в шаговой доступности.  
Что вас ждёт: Кирпичные дома с отличной звукоизоляцией(межквартирные стены — 38 см). Разнообразные планировки квартир (без отделки— создайте интерьер мечты!). Обитаемая кровля с зонами для спорта и отдыха и панорамными видами (доступ на лифте). Благоустроенная территория: детские и спортивные площадки, озеленение, гостевая автостоянка. Комфорт на каждом этаже: Консьерж: принимает и хранит доставки. Панорамные входы, мягкие зоны и гостевой санузел в парадных. Душ и фен для питомцев. Колясочная и музыкальная комната (запись у консьержа) на нулевом этаже. Кладовые (в т.ч. макси?кладовые от 10 м2) в подвалах. Отфильтрованная вода в квартирах (система обратного осмоса, оплата по счётчику) и ледогенераторы. Ввод третьего дома — I квартал 2026 года. Выбирайте свой идеальный дом там, где удобно жить! Хотите узнать больше о планировках и ценах? Свяжитесь с нами!  
Номер объекта: #2/544621/24999



