

Создано: 28.02.2026 в 03:34

Обновлено: 25.03.2026 в 04:16

Калининградская область, Калининград,
ул. Толстикова, стр. 3

10 387 500 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Толстикова, стр.
3

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

83.3 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

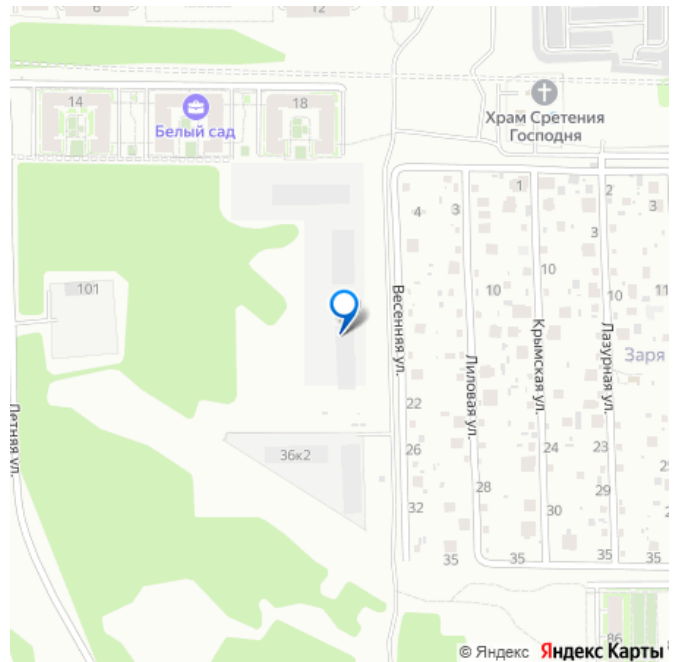
ЖК «Дома у сада» - Просторная 2-комнатная
квартира №74 Сдача дома: II-квартал-2026-г.
Где именно? — Московский район
Калининграда, южная часть — Пересечение
улиц Толстикова и Интернациональной

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290600721>

Ольга А., Риелтор

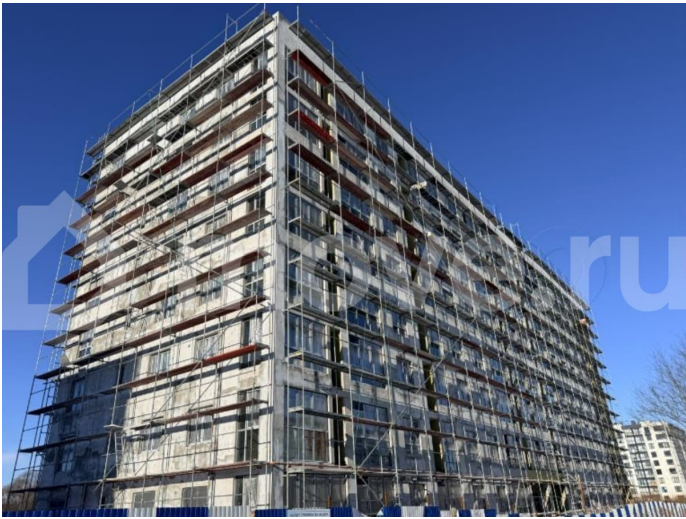
89251234567

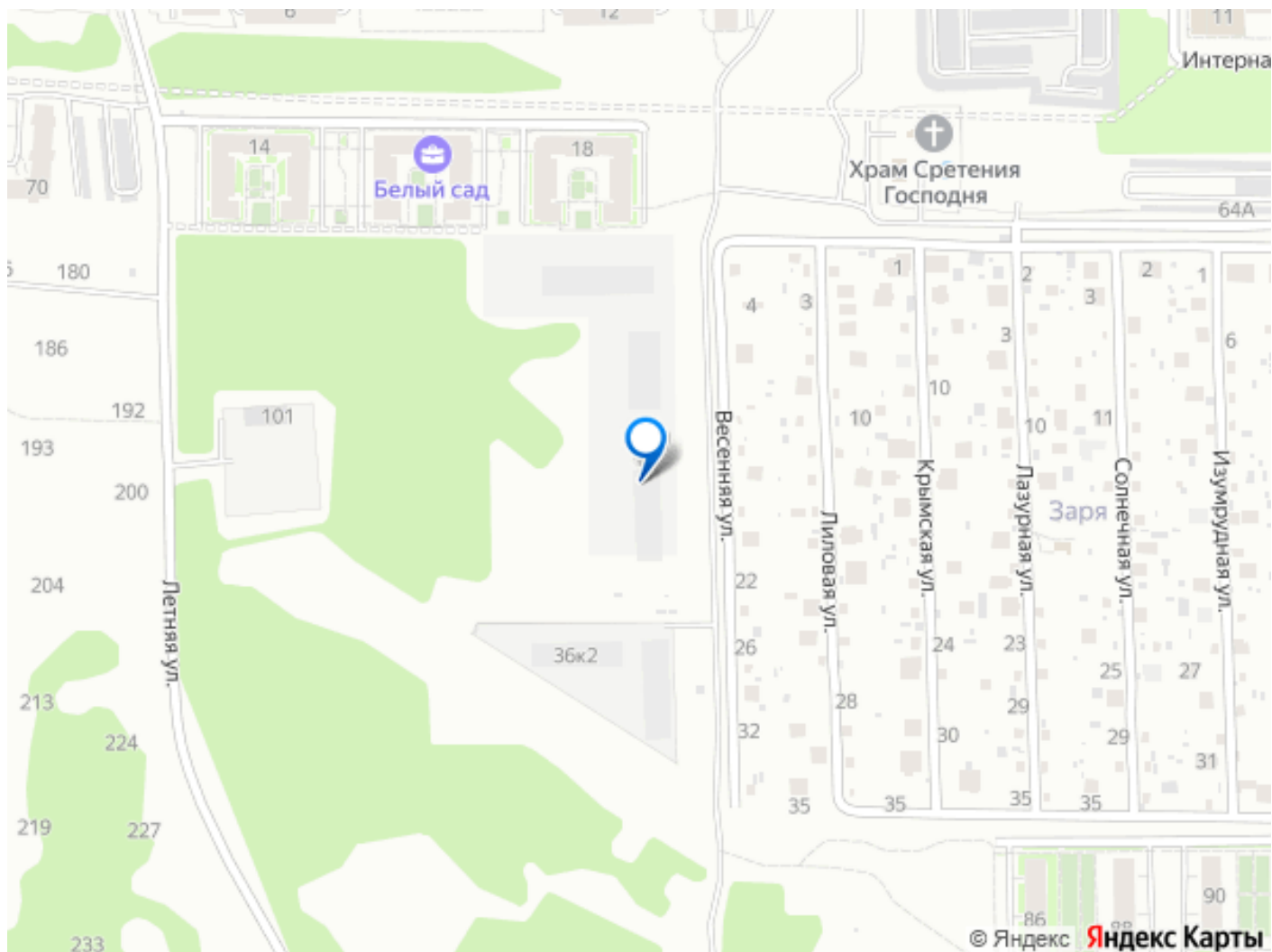
для заметок



Транспортная доступность — 20 минут до центра на машине — быстро и удобно. — Остановки общественного транспорта находятся в 5 минутах ходьбы. Вид и атмосфера — Панорамная кровля с зонами для спорта и отдыха. — Открытый вид — рассвет и закат прямо с эксплуатируемой крыши. — Лифт с остановкой на кровлю — удобно и стильно. ? Комфорт внутри квартиры — Панорамная входная группа с прозрачными видами . — Уютная зона отдыха с мягкими диванами ?. — Гостевой санузел и душ + фен для питомцев . — Кофе-пойнт для быстрого заряда энергии . Образование и быт — Детские сады №57, 136 — шаговая доступность. — Школы №46 (500 м) и №56 (600 м) — качественное образование без долгих поездок. — SPAR, Пятерочка, Балтийский пассаж — магазины рядом. — Фитнес-центр, несколько аптек, АРСмедика, детские игровые и развивающие комнаты — всё, что нужно для комфортной жизни. ? Парковка — Вместительный паркинг по периметру комплекса. — Кладовые помещения для хранения вещей. Условия покупки — Полное бесплатное сопровождение на всех этапах сделки. — Подходит под все виды ипотеки (Сбер, ВТБ, Газпромбанк и др.). — Бесплатная помощь в одобрении ипотеки — сбор документов и подача заявки.







Move.ru - вся недвижимость России