

🕒 Создано: 28.02.2026 в 03:34

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:40

**Калининградская область, Калининград,
ул. Толстикова, стр. 3**

10 387 500 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Толстикова, стр.
3

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

83.3 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

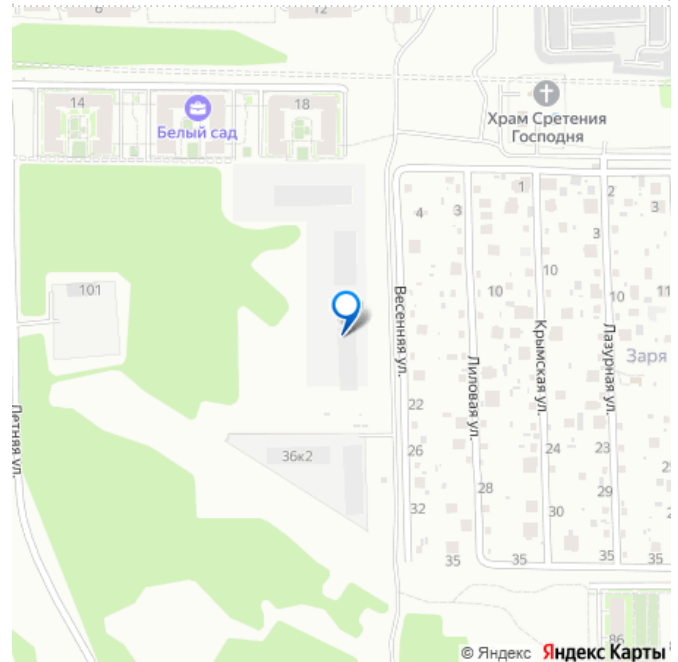
Квартира в новостройке

да

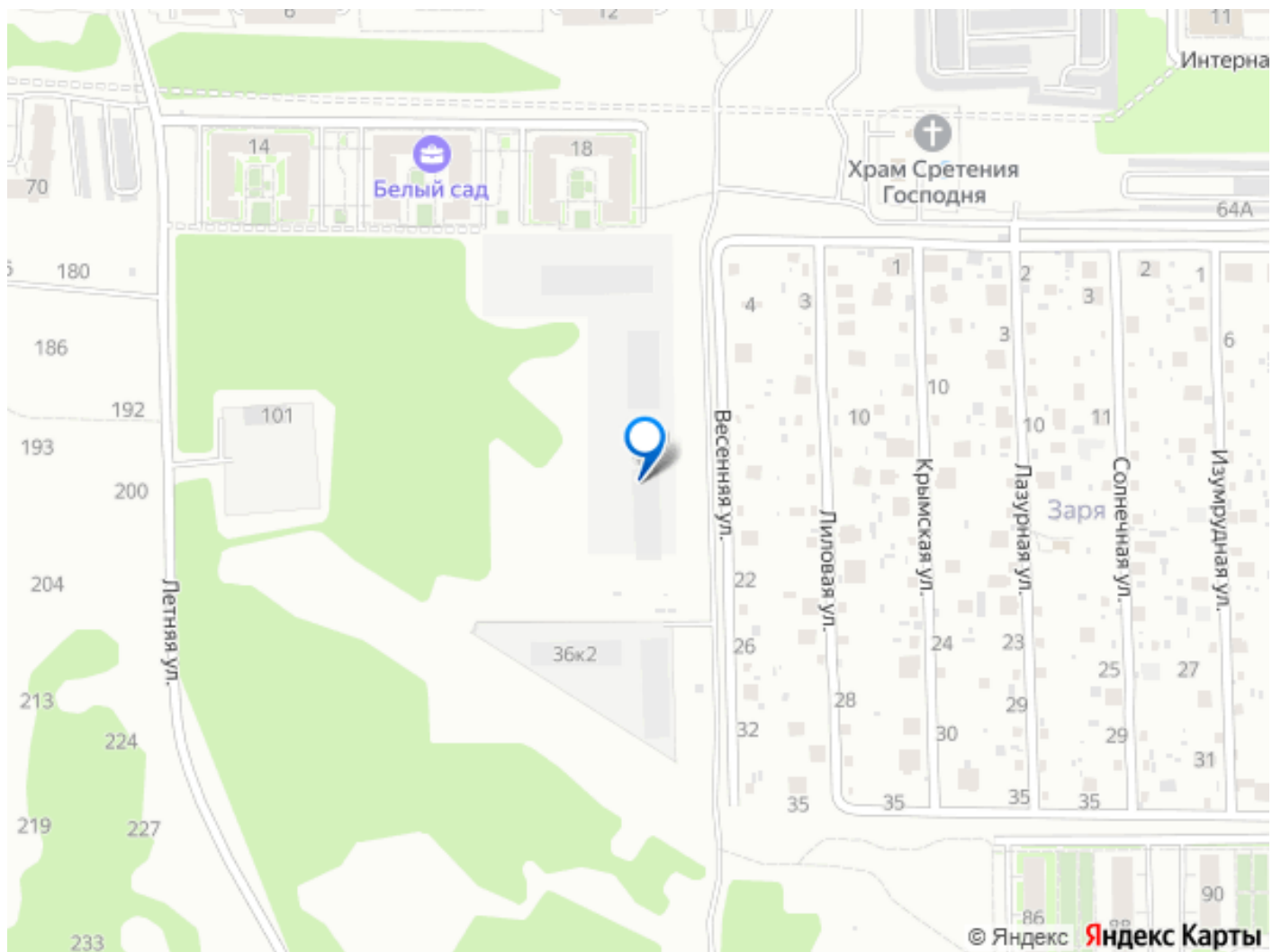
Описание

ЖК «Дома у сада» - Просторная 2-комнатная квартира №30 Сдача дома: II-квартал-2026г. Где именно? — Московский район Калининграда, южная часть — Пересечение улиц Толстикова и Интернациональной

для заметок



Транспортная доступность — 20 минут до центра на машине - быстро и удобно. — Остановки общественного транспорта находятся в 5 минутах ходьбы. Вид и атмосфера — Панорамная кровля с зонами для спорта и отдыха. — Открытый вид - рассвет и закат прямо с эксплуатируемой крыши. — Лифт с остановкой на кровлю - удобно и стильно. ? Комфорт внутри квартиры — Панорамная входная группа с прозрачными видами . — Уютная зона отдыха с мягкими диванами ?. — Гостевой санузел и душ + фен для питомцев . — Кофе-пойнт для быстрого заряда энергии . Образование и быт — Детские сады №57, ?136 - шаговая доступность. — Школы №46 (500 м) и №56 (600 м) - качественное образование без долгих поездок. — SPAR, Пятерочка, Балтийский пассаж - магазины рядом. — Фитнес-центр, несколько аптек, АРСмедика, детские игровые и развивающие комнаты - всё, что нужно для комфортной жизни. ? Парковка — Вместительный паркинг по периметру комплекса. — Кладовые помещения для хранения вещей. Условия покупки — Полное бесплатное сопровождение на всех этапах сделки. — Подходит под все виды ипотеки (Сбер, ВТБ, Газпромбанк и др.). — Бесплатная помощь в одобрении ипотеки - сбор документов и подача заявки.



Move.ru - вся недвижимость России